

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tempo Põllumajandus OÜ

registrikood: 11254264

tänav a nimi, maja number: Magasini tn 30

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 5038595

e-posti aadress: kristo.tullus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE

Tempo Põllumajandus OÜ on 12.05.2006 registreeritud ettevõtte, mille põhitegevuseks on seakasvatus ja sellega seotud bioloogiliste varade müük.

Tempo Põllumajandus OÜ keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 3. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 58 468 eurot koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega. Ettevõtte juhatuse oli lõppenud majandusaastal kahe-liikmeline. Juhatusele tehtud töö eest tasu ei arvestatud.

2019. aastal jätkatakse senise kasumliku äritegevusega eesmärgiga viia ettevõtte netovara vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega.

Olulised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu	948 291	969 229
Tulu kasv %	-2	9
Brutokasumimäär %	15	13
Puhaskasum	57 723	137 890
Kasumi kasv %	-58	93
Puhasrentaablus %	6	14
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,7	0,3
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	0,6	0,3
ROA %	6	14
ROE %	19 836	-240

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 765	16 848	
Nõuded ja ettemaksed	2 687	19 772	2
Varud	12 888	6 608	3
Bioloogilised varad	301 938	282 332	5
Kokku käibevarad	343 278	325 560	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	850	850	
Materiaalsed põhivarad	599 933	665 540	
Kokku põhivarad	600 783	666 390	
Kokku varad	944 061	991 950	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	56 563	90 253	6
Võlad ja ettemaksed	308 553	776 747	7
Sihtfinantseerimine	150 331	182 382	8
Kokku lühiajalised kohustised	515 447	1 049 382	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	428 323	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	428 323	0	
Kokku kohustised	943 770	1 049 382	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 988	
Registreerimata osakapital	45 000	45 000	
Ülekurss	101 492	101 492	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-212 168	-350 058	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 723	137 890	
Kokku omakapital	291	-57 432	
Kokku kohustised ja omakapital	944 061	991 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	948 291	969 229	9
Muud äritulud	70 971	95 634	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	19 605	54 659	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-810 650	-839 365	
Mitmesugused tegevuskulud	-67 571	-28 878	
Tööjõukulud	-58 468	-53 008	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 555	-57 107	
Muud ärikulud	-428	-413	
Ärikasum (kahjum)	68 195	140 751	
Intressitulud	664	658	
Intressikulud	-11 136	-3 519	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 723	137 890	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 723	137 890	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tempo Põllumajandus OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumi arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõttel pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukorrale otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 529	1 529	4
Ettemaksed	1 158	1 158	
Tulevaste perioodide kulud	490	490	
Muud makstud ettemaksed	668	668	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 687	2 687	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	9 560	9 560	
Laenunõuded	9 000	9 000	
Intressinõuded	560	560	
Ettemaksed	10 000	10 000	
Tulevaste perioodide kulud	10 000	10 000	
Ettemakstud varakindlustusmaksed	212	212	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 772	19 772	

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Söödavarud	12 888	6 608
Kokku varud	12 888	6 608

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	1 453
Üksikisiku tulumaks	0	598	0	1 152
Sotsiaalmaks	0	1 200	0	2 505
Kohustuslik kogumispension	0	63	0	118
Töötuskindlustusmaksed	0	87	0	182
Ettemaksukonto jääk	1 529			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 529	1 948	0	5 410

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	227 673	227 673
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	54 659	54 659
Soetused	390 375	390 375
Müügid	-390 375	-390 375
31.12.2017	282 332	282 332
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	19 605	19 605
Soetused	948 291	948 291
Müügid	-948 290	-948 290
31.12.2018	301 938	301 938
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2018	2017
Loomsed varad	948 290	969 229
Kokku	948 290	969 229

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud isikutelt saadud laenud	24 799	24 799		
Muudelt juriidilistelt isikutelt saadud laenud	31 764	31 764		
Lühiajalised laenud kokku	56 563	56 563		
Laenukohustised kokku	56 563	56 563		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud isikutelt saadud laenud	90 253	90 253		
Lühiajalised laenud kokku	90 253	90 253		
Laenukohustised kokku	90 253	90 253		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	717 325	289 002	428 323	
Võlad töövõtjatele	4 683	4 683	0	
Maksuvõlad	1 948	1 948	0	4
Muud võlad	12 920	12 920	0	
Intressivõlad	6 997	6 997	0	
Muud viitvõlad	5 923	5 923	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	736 876	308 553	428 323	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	732 447	732 447		
Võlad töövõtjatele	4 686	4 686		
Maksuvõlad	5 410	5 410		4
Muud võlad	34 204	34 204		
Intressivõlad	34 204	34 204		
Kokku võlad ja ettemaksed	776 747	776 747		

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA loomakasvatusehitise investeeringutoetus	214 435	-32 053	182 382
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	214 435	-32 053	182 382
Kokku sihtfinantseerimine	214 435	-32 053	182 382

	31.12.2017	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA loomakasvatusehitise investeeringutoetus	182 382	-32 051	150 331
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	182 382	-32 051	150 331
Kokku sihtfinantseerimine	182 382	-32 051	150 331

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	948 291	969 229
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	948 291	969 229
Kokku müügitulu	948 291	969 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bioloogilise vara müük (Seakasvatus EMTAK 01461)	948 291	969 229
Kokku müügitulu	948 291	969 229

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-40 864	-36 800
Sotsiaalmaksud	-14 813	-13 411
Puhkusetasud	-2 747	-2 664
Puhkuste sotsiaalmaksud	-44	72
Haigushüvitised	0	-205
Kokku tööjõukulud	-58 468	-53 008
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 799	9 560	90 253

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tempo Capital OÜ	40 000	-31 000	153 754	-63 500	8%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	9 000	560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2019

Tempo Põllumajandus OÜ (registrikood: 11254264) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI SOOL	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-212 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 723
Kokku	-154 445
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-154 445
Kokku	-154 445

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-212 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 723
Kokku	-154 445
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-154 445
Kokku	-154 445

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	948291	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038595
E-posti aadress	kristo.tullus@gmail.com