

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Bake Projekt OÜ

registrikood: 11253550

tänava/talu nimi, Treiali tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +372 6440405, +372 5026164

e-posti aadress: info@bake.ee

veebilehe aadress: www.bake.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Bake Projekt OÜ on kantud äriregistrisse 11.05.2006 aastal. Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2022 kuni 31.12.2022 kohta.

Ettevõtte põhitegevusalad nii 2022. kui 2021. aastal olid toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük (EMTAK 46693).

Aruandeperioodil säilitas ja arendas OÜ Bake Projekt sidemeid põhiliste klientidega, kelleks on olnud:

- Juhtivad pagaritööstused
- Keskmised ja väikepagarid
- Toitlustusettevõtted

Aastal 2022 moodustas Bake Projekt OÜ müügitulu 178 tuhat eurot (2021.a 188 tuhat eurot). 2022. aasta müügikäive pisut langes. 2022.a käivet prognoositakse samas suurusjärgus 2021.aastaga.

Peamiste tegevussuundadena jätkub pagari- ja köögiseadmete ning inventari müük (keskmised ja väiksemad pagariettevõtted, suurköögid, kohvikud) ja tehnoloogiline projekteerimine.

Firmasiseses arendustegevuses on plaanis investeringud tootenäidistesse ning jätkuv tooteportelli arendamine ja aktiivne tootevaliku täiendamine, leidmaks sobivaimaid tooteid kohalikule turule. Juhatus jätkab panustamist ettevõtte arendamisele tervikuna.

Eesmärk on võimalusel külastada 1-2 erialamessi professionaalsuse säilitamiseks ja tõstmiseks.

OÜ Bake Projekt on oma segmendis kindlal turupositsioonil tegutsev arenev ja tegus ettevõtte.

Peamised suhtarvud	2022	2021
Müügitulu (eurodes)	177 775	188 359
Puhaskasum (eurodes)	-2 562	3 494
Puhasrentaabilus (%)	-1,4%	1,9%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	24,27	16,45
ROA (%)	-1,3%	1,5%
ROE (%)	-1,3%	1,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 669	65 048	
Finantsinvesteeringud	7 155	9 401	2
Nõuded ja ettemaksed	40 850	43 483	
Nõuded ostjate vastu	7 715	5 282	
Nõuded seotud osapoolte vastu	26 032	35 921	
Ettemaksed	7 103	2 280	
Kokku varud	44 254	43 588	
Müügiks ostetud kaubad	43 835	40 062	
Ettemaksed varude eest	419	3 526	
Kokku käibevarad	158 928	161 520	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	38 193	58 377	3
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	38 193	58 377	3
Materiaalsed põhivarad	5 800	8 854	4
Kokku põhivarad	43 993	67 231	
Kokku varad	202 921	228 751	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 549	9 816	
Võlad tarnijatele	2 111	5 250	
Võlad töövõtjatele	1 000	908	
Maksuvõlad	1 384	2 183	
Muud saadud ettemaksed	2 054	1 475	
Kokku lühiajalised kohustised	6 549	9 816	
Kokku kohustised	6 549	9 816	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 122	212 629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 562	3 494	
Kokku omakapital	196 372	218 935	
Kokku kohustised ja omakapital	202 921	228 751	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	177 775	188 359	
Muud äritulud	0	36	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 368	-135 203	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 128	-23 961	
Tööjõukulud	-19 778	-17 662	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 054	-2 748	
Olulised käibevara allahindlused	0	-95	
Muud ärikulud	-87	-11	
Ärikasum (kahjum)	-640	8 715	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 430	-5 545	
Intressitulud	7	4	
Muud finantstulud ja -kulud	501	320	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 562	3 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 562	3 494	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bake Projekt OÜ 2022. aasta raamatupidamise aruanne on väikeettevõtja lühendatud aruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütaretevõttesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Ettevõtte ei koosta konsolideeritud aruannet, kuna ettevõtte koos oma tütaretevõttega vastab väikese konsolideerimisgrupi nõuetele ning konsolideerimine ei ole kohustuslik.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osalisel või täies ulatuses muude ärikulude alla. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud koosnevad seadmetest ettevõtte laos. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega otseselt seotud väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam,

kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.
Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-35%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisi, nt võlad tarnijatele, viitvõlad jne kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Erandiks on edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised, mida kajastatakse õiglasest väärtuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis on kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Bake Projekt OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tütarettevõtet
- Omanikku
- Eelpool loetletud isiku lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2020	12 882	12 882
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-3 481	-3 481
31.12.2021	9 401	9 401
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 246	-2 246
31.12.2022	7 155	7 155

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11665211	T.N. Teenused OÜ	Eesti	konsultatsioon	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
T.N. Teenused OÜ	58 377	-20 000	-184	38 193
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	58 377	-20 000	-184	38 193

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2020			
Soetusmaksumus	31 836	4 167	36 003
Akumuleeritud kulum	-29 797	-1 977	-31 774
Jääkmaksumus	2 039	2 190	4 229
Ostud ja parendused	7 373	0	7 373
Amortisatsioonikulu	-1 676	-1 072	-2 748
31.12.2021			
Soetusmaksumus	39 209	4 167	43 376
Akumuleeritud kulum	-31 473	-3 049	-34 522
Jääkmaksumus	7 736	1 118	8 854
Amortisatsioonikulu	-2 277	-777	-3 054
31.12.2022			
Soetusmaksumus	39 209	4 167	43 376
Akumuleeritud kulum	-33 750	-3 826	-37 576
Jääkmaksumus	5 459	341	5 800

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	154 848	172 898
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	38 712	43 224
Kokku tingimuslikud kohustised	193 560	216 122

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	14 782	13 200
Sotsiaalmaksud	4 996	4 462
Kokku tööjõukulud	19 778	17 662
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 582	34 720
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 675
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 582	38 395
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	100	240
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 558	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 658	240

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	0	0	3 500
Kokku antud laenud	3 500	0	0	3 500
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	0	-3 500	0
Kokku antud laenud	3 500	0	-3 500	0

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 117	7 220	9 336	4 088
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	1 885	0	1 595
Kokku müüdud	11 117	9 105	9 336	5 683

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõttjad	0	1 200	0	1 200
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	9 339	362	7 981	0
Kokku ostetud	9 339	1 562	7 981	1 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	14 782	13 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2023

Bake Projekt OÜ (registrikood: 11253550) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS NIKKARINEN	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 562
Kokku	193 560
Jaotamine	
Kokku	193 560

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	177775	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Nikkarinen	36609250319	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6440405
Mobiiltelefon	+372 5026164
E-posti aadress	info@bake.ee
Veebilehe aadress	www.bake.ee