

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tuurmaa OÜ

registrikood: 11253046

tänava/talu nimi, Künka tee 1-5/6

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 58118322

e-posti aadress: tuurmaa.teedeehitus@gmail.com

veebilehe aadress: www.tuurmaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Tuurmaa asutati aprillis 2006. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele aktiivne tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli aruandeperioodil kividest teede ja platside ehitus, millest saadav tulu moodustas kogu käibest 98 %. Kogu müügitulu 2018.a. oli 829 tuh.eurot.

Ettevõtte äritegevust mõjutab põhitegevusla hooajaline iseloom, mis tingis suures osas kasutama tähtajalisi töölepinguid. Püsikaadri puudumine avaldab osaliselt negatiivset mõju ettevõtte äritegevusele.

OÜ Tuurmaa juhatuse on ühe liikmeline. Aruandeaastal arvestati juhatuse liikmele tasu 14 tuhat eurot. Ettevõtte töötajate keskmine arv oli 6.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud.

OÜ Tuurmaa põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine ning kvaliteetse ja konkurentsivõimelise hinnaga teenuse pakkumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 885	24 612
Nõuded ja ettemaksed	94 845	151 038
Varud	228 000	80 400
Kokku käibevarad	339 730	256 050
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	22 367	25 219
Materiaalsed põhivarad	34 991	67 176
Kokku põhivarad	57 358	92 395
Kokku varad	397 088	348 445
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	185 636	108 020
Kokku lühiajalised kohustised	185 636	108 020
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 703	33 749
Kokku pikaajalised kohustised	14 703	33 749
Kokku kohustised	200 339	141 769
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 864	102 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 073	101 741
Kokku omakapital	196 749	206 676
Kokku kohustised ja omakapital	397 088	348 445

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	829 615	1 245 589
Muud äritulud	2 097	5 672
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-476 857	-674 095
Mitmesugused tegevuskulud	-211 784	-347 679
Tööjõukulud	-100 638	-87 747
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 038	-38 118
Muud ärikulud	-1 939	-981
Ärikasum (kahjum)	5 456	102 641
Muud finantstulud ja -kulud	-1 633	-900
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 823	101 741
Tulumaks	-2 750	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 073	101 741

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tuurmaa OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Tuurmaa OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Arvelduskonto jäägid valuutas on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2015 on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, millised kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna muude ärikuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid alla hinnatud ei ole.

Varud

Varudena käsitletakse müügi eesmärgil soetatud kaupu ja tavapäraseks äritegevuseks vajalikke materjalide varusid. Varudena käsitletakse ka ettemakseid tarnijatele kaupade ja materjalide eest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaubad ja materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud transpordikuludest ja muudest kuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid) ning kaupade ja materjalide importimisel kaasnevast tollimaksust. Soetatud varude arvestust peetakse FIFO meetodil. Varad on bilansipäeval inventeeritud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna käsitletakse objekte, mida ettevõtte hoiab eelkõige väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvaraobjekte kajastatakse bilansis lähtuvalt soetusmaksumuse meetodist.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 639 eurot, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**Rendid**

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina ning vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisele dividendidena. Dividendide väljamaksmiseks maksimaalne summa ning sellest tulenev maksimaalne tulumaksukohustus on välja toodud aastaaruande lisas. Dividendide tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamise ajal.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulud kaupade müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse samas perioodis nagu müügiga kaasnevad kulud. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kaupade müügi ja teenuste osutamisel on tagatud tulude ja kulude vastavus. Tavapärase äritegevuse tulud ja kulud kasumiaruandes ei ole saldeeritud.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: ettevõtte omanikku ja juhatuse liiget ning tema lähedasi lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	16 885	24 612
Kokku raha	16 885	24 612

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	87 010	87 010
Ostjatelt laekumata arved	87 010	87 010
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 747	1 747
Muud nõuded	6 088	6 088
Viitlaekumised	6 088	6 088
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 845	94 845
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	120 646	120 646
Ostjatelt laekumata arved	120 646	120 646
Muud nõuded	23 980	23 980
Viitlaekumised	23 980	23 980
Ettemaksed	6 412	6 412
Tulevaste perioodide kulud	927	927
Muud makstud ettemaksed	5 485	5 485
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 038	151 038

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	228 000	80 400
Tooraine, materjal	228 000	80 400
Ettemaksed varude eest	0	0
Ettemakse tarnijatele	0	0
Kokku varud	228 000	80 400

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 747		10 879
Üksikisiku tulumaks		1 700	944
Erisoodustuse tulumaks			1
Sotsiaalmaks		4 148	2 839
Kohustuslik kogumispension		180	124
Töötuskindlustusmaksed		302	207
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 747	6 330	14 994

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	30 335	30 335
Akumuleeritud kulum	-2 265	-2 265
Jääkmaksumus	28 070	28 070
Amortisatsioonikulu	-2 851	-2 851
31.12.2017		
Soetusmaksumus	28 070	28 070
Akumuleeritud kulum	-2 851	-2 851
Jääkmaksumus	25 219	25 219
Amortisatsioonikulu	-2 852	-2 852
31.12.2018		
Soetusmaksumus	25 219	25 219
Akumuleeritud kulum	-2 852	-2 852
Jääkmaksumus	22 367	22 367

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 200	5 625
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	935	818

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	16 773	81 003	97 776	97 776
Akumuleeritud kulum	-4 737	-27 796	-32 533	-32 533
Jääkmaksumus	12 036	53 207	65 243	65 243
Ostud ja parendused		37 200	37 200	37 200
Muud ostud ja parendused		37 200	37 200	37 200
Amortisatsioonikulu	-4 370	-30 897	-35 267	-35 267
31.12.2017				
Soetusmaksumus	12 036	90 407	102 443	102 443
Akumuleeritud kulum	-4 370	-30 897	-35 267	-35 267
Jääkmaksumus	7 666	59 510	67 176	67 176
Amortisatsioonikulu	-7 666	-24 519	-32 185	-32 185
31.12.2018				
Soetusmaksumus	7 666	59 510	67 176	67 176
Akumuleeritud kulum	-7 666	-24 519	-32 185	-32 185
Jääkmaksumus	0	34 991	34 991	34 991

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	4 520	3 405
Puhkusetasude kohustis	1 325	1 324
Arvestatud tasudelt maksude viitvõlg	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	5 845	4 729

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	155 149	163 091
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	38 787	40 773
Kokku tingimuslikud kohustised	193 936	203 864

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	829 615	1 245 589
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	829 615	1 245 589
Kokku müügitulu	829 615	1 245 589
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	822 705	1 239 146
Kinnisvara üüritulud	6 910	6 443
Ehitusseadmete rentimine koos operaatoriga	0	0
Puhastusteenus	0	0
Transporditeenus	0	0
Kokku müügitulu	829 615	1 245 589

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	74 763	65 610
Sotsiaalmaksud	24 799	21 613
Töötuskindlustus	601	524
Kokku tööjõukulud	100 163	87 747
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	10

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 835	7 472	960

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 286	18 616	21 205	3 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	14 400	6 177

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Tuurmaa OÜ (registrikood: 11253046) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO TUURMAA	Juhatuse liige	07.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 073
Kokku	193 937
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	193 937
Kokku	193 937

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	822705	99.17%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Tuurmaa	38101166024	Kabila küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Raiko Puu	39303246067	Sürgavere küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	256 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58118322
E-posti aadress	tuurmaa.teedeehitus@gmail.com
Veebilehe aadress	www.tuurmaa.ee