

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Consultation Office OÜ

registrikood: 11252236

tänavanimi: Räägu 2A/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10620

telefon: +372 5169152

e-posti aadress: kati.varblane@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Tulumaks	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Consultation Office OÜ alustas tegevust 2006. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks 2012. aastal oli ruumide rent ja turundusteenuste osutamine.

Tulud, kasum

Osaühingu müügitulu oli aruandeperioodil 27 875 eurot. Aruandeaasta kasumiks kujunes 1 292 eurot.

Aruandeperioodil arendus- ja uuringukulused ei tehtud.

Investeeringud

Materiaalsesse põhivarasse investeeriti aruandeperioodil 8 593 eurot.

Personal

Consultation Office OÜ-l oli 2012. aastal 1 töötaja. Consultation Office OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Kati Varblane

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 587	407	
Nõuded ja ettemaksed	366	716	
Kokku käibevara	9 953	1 123	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	59 200	59 379	3
Kokku põhivara	59 200	59 379	
Kokku varad	69 153	60 502	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 500	0	4
Võlad ja ettemaksed	4 244	635	
Kokku lühiajalised kohustused	5 744	635	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 250	0	4
Kokku pikaajalised kohustused	5 250	0	
Kokku kohustused	10 994	635	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 055	64 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 292	-7 152	
Kokku omakapital	58 159	59 867	
Kokku kohustused ja omakapital	69 153	60 502	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	27 875	4 217	6
Muud äritulud	0	374	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-233	-22	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 794	-5 121	
Tööjõukulud	-8 414	0	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 772	-8 651	3
Muud ärikulud	-90	-57	
Ärikasum (kahjum)	2 572	-9 260	
Finantstulud ja -kulud	-483	2 108	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 089	-7 152	
Tulumaks	-797	0	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 292	-7 152	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 572	-9 260	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 772	8 651	3
Kokku korrigeerimised	8 772	8 651	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	350	10 001	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 609	-5 623	
Makstud ettevõtte tulumaks	-797	0	8
Kokku rahavood äritegevusest	14 506	3 769	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 593	-38 347	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	34 507	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 593	-3 839	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 500	0	4
Saadud laenude tagasimaksed	-750	0	4
Makstud intressid	-483	0	
Makstud dividendid	-3 000	0	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 267	0	
Kokku rahavood	9 180	-70	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	407	477	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 180	-70	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 587	407	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	64 207	67 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-7 152	-7 152
31.12.2011	2 556	256	57 055	59 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 292	1 292
Makstud dividendid	0	0	-3 000	-3 000
31.12.2012	2 556	256	55 347	58 159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Consultation Office 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Consultation Office kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse bilansipäeval vastavalt turuhinnale.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	57	0	33	0
Üksikisiku tulumaks	0	542	0	0
Sotsiaalmaks	0	990	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	60	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	108	0	0
Ettemaksukonto jääk	194		683	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	251	1 700	716	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010							
Soetusmaksumus	29 719	5 416	2 778		8 194	1 825	39 738
Akumuleeritud kulum	-2 724	-4 061	-2 150		-6 211	-1 120	-10 055
Jääkmaksumus	26 995	1 355	628		1 983	705	29 683
Ostud ja parendused	38 347	0	0		0	0	38 347
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	38 347						38 347
Amortisatsioonikulu	-6 820	-1 069	1 214		145	-455	-7 130
Muud muutused	0	0	-1 521	0	-1 521	0	-1 521
31.12.2011							
Soetusmaksumus	68 066	5 416	1 257		6 673	1 825	76 564
Akumuleeritud kulum	-9 544	-5 130	-936		-6 066	-1 575	-17 185
Jääkmaksumus	58 522	286	321		607	250	59 379
Ostud ja parendused	0	7 872	721		8 593	0	8 593
Amortisatsioonikulu	-6 816	-1 334	-372		-1 706	-250	-8 772
31.12.2012							
Soetusmaksumus	68 066	13 288	1 978		15 266	1 825	85 157
Akumuleeritud kulum	-16 360	-6 464	-1 308		-7 772	-1 825	-25 957
Jääkmaksumus	51 706	6 824	670		7 494	0	59 200

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pi							
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	6 750	1 500	5 250		5%	EUR	15.06.2017
Pikaajalised laenud kokku	6 750	1 500	5 250				
Laenukohustused kokku	6 750	1 500	5 250				

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	22 469	0
Eesti	5 406	4 217
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 875	4 217
Kokku müügitulu	27 875	4 217
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooni ja turundusteenused	23 565	0
Kinnisvara üürileandmine	4 310	4 217
Kokku müügitulu	27 875	4 217

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 278	0
Sotsiaalmaksud	2 136	0
Kokku tööjõukulud	8 414	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 000	797	0	0
Kokku	3 000	797	0	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	675	0	402

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2013

Consultation Office OÜ (registrikood: 11252236) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATI VARBLANE	Juhatuse liige	26.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitan Consultation Office OÜ 2012. aasta majandusaasta aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 292
Kokku	55 347

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	23565	84.54%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4310	15.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kati Varblane	47909200254		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5169152
E-posti aadress	kati.varblane@gmail.com