

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Consultation Office OÜ

registrikood: 11252236

tänavanimi: Räägu 2A/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10620

telefon: +372 5169152

e-posti aadress: kati.varblane@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Consultation Office OÜ alustas tegevust 2006. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks 2014. aastal oli turundusteenuste osutamine ja kinnisvara väljaüürimine.

Tulud, kasum

Osaühingu müügitulu oli aruandeperioodil 55 446 eurot. Aruandeaasta kasumiks kujunes 7 698 eurot.

Aruandeperioodil arendus- ja uuringukulused ei tehtud.

Investeeringud

Materiaalsesse põhivarasse aruandeaastal investeeringuid ei tehtud.

Personal

Consultation Office OÜ-l oli 2014. aastal 1 töötaja. Consultation Office OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Kati Varblane

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 145	20 416	
Nõuded ja ettemaksed	529	445	2
Kokku käibevara	37 674	20 861	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	82 335	95 763	4
Kokku põhivara	82 335	95 763	
Kokku varad	120 009	116 624	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 620	1 593	5
Võlad ja ettemaksed	2 890	5 610	
Kokku lühiajalised kohustused	4 510	7 203	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	14 004	15 624	5
Kokku pikaajalised kohustused	14 004	15 624	
Kokku kohustused	18 514	22 827	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 985	46 647	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 698	44 338	
Kokku omakapital	101 495	93 797	
Kokku kohustused ja omakapital	120 009	116 624	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	55 446	106 699	7
Muud äritulud	1 598	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-201	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 246	-23 122	
Tööjõukulud	-14 070	-24 120	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 428	-11 437	4
Muud ärikulud	-215	-122	
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 884	47 898	
Intressikulud	-3 210	-1 249	
Muud finantstulud ja -kulud	24	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 698	46 651	
Tulumaks	0	-2 313	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 698	44 338	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 884	47 898	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 428	11 437	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 250	0	4
Kokku korrigeerimised	12 178	11 437	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-84	-79	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 720	1 366	
Laekunud intressid	24	2	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 313	
Kokku rahavood äritegevusest	20 282	58 311	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-48 000	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 250	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 250	-48 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	12 000	5
Saadud laenude tagasimaksed	-1 593	-1 533	5
Makstud intressid	-3 210	-1 249	
Makstud dividendid	0	-8 700	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 803	518	
Kokku rahavood	16 729	10 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 416	9 587	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 729	10 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 145	20 416	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	55 347	58 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	44 338	44 338
Makstud dividendid	0	0	-8 700	-8 700
31.12.2013	2 556	256	90 985	93 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 698	7 698
31.12.2014	2 556	256	98 683	101 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Consultation Office 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Consultation Office kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	529	529	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	529	529	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	445	445	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	445	445	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	66	0	186	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	544
Sotsiaalmaks	0	0	0	990
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	60
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	90
Ettemaksukonto jääk	463		259	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	529	0	445	1 684

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2012						
Soetusmaksumus	68 066	13 288	1 978	15 266	1 825	85 157
Akumuleeritud kulum	-16 360	-6 464	-1 308	-7 772	-1 825	-25 957
Jääkmaksumus	51 706	6 824	670	7 494	0	59 200
Ostud ja parendused	48 000	0	0	0	0	48 000
Amortisatsioonikulu	-9 616	-1 572	-249	-1 821	0	-11 437
31.12.2013						
Soetusmaksumus	116 066	13 288	1 978	15 266	1 825	133 157
Akumuleeritud kulum	-25 976	-8 036	-1 557	-9 593	-1 825	-37 394
Jääkmaksumus	90 090	5 252	421	5 673	0	95 763
Amortisatsioonikulu	-11 616	3 844	-240	3 604	0	-8 012
Müügid	0	-5 416	0	-5 416	0	-5 416
31.12.2014						
Soetusmaksumus	116 066	7 872	1 978	9 850	1 825	127 741
Akumuleeritud kulum	-37 592	-4 192	-1 797	-5 989	-1 825	-45 406
Jääkmaksumus	78 474	3 680	181	3 861	0	82 335

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	3 750	1 500	2 250	0	5%	EUR	15.06.2017
Pikaajaline laen 2	11 874	120	1 364	10 390	25%	EUR	15.06.2028
Pikaajalised laenud kokku	15 624	1 620	3 614	10 390			
Laenukohustused kokku	15 624	1 620	3 614	10 390			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	5 250	1 500	3 750	0	5%	EUR	15.06.2017
Pikaajaline laen 2	11 967	93	1 043	10 831	25%	EUR	15.06.2028
Pikaajalised laenud kokku	17 217	1 593	4 793	10 831			
Laenukohustused kokku	17 217	1 593	4 793	10 831			

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	46 516	97 372
Eesti	8 930	9 327
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 446	106 699
Kokku müügitulu	55 446	106 699
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooni ja turundusteenused	46 516	101 094
Kinnisvara üürileandmine	8 930	5 605
Kokku müügitulu	55 446	106 699

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	10 500	18 000
Sotsiaalmaksud	3 570	6 120
Kokku tööjõukulud	14 070	24 120
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 165	0	2 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2015

Consultation Office OÜ (registrikood: 11252236) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATI VARBLANE	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 698
Kokku	98 683
Jaotamine	
Dividendideks	4 000
Kokku	4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	46516	83.89%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8930	16.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kati Varblane	47909200254		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5169152
E-posti aadress	kati.varblane@gmail.com