

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008
Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi või sihtasutuse nimi: Andrema Invest OÜ

**Tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:** Jõe 2a-4

Küla/alev/alevik/linn: Kostivere alevik, Jõelähtme vald

Postisihthumber: 74204

Maakond: Harju Maakond

Telefon: +372 60 91 737

Faks: +372 60 91 736

Mobiiltelefon: +372 52 28 609

E-posti aadress: andrema@andrema.ee

Veebilehe aadress: www.andrema.ee

Sisukord

Ettevõtte kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon 2008.a. majandusaasta aruande juurde.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Netovara muutuste aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil).....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad:.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Majanduskriisi mõjud.....	13
Raha.....	13
Nõuded ja ettemaksed	13
Nõuded ostjate vastu	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14
Varud.....	14
Põhivara.....	14
Laenukohustused	15
Kasutusrent.....	15
Nõuded ja ettemaksed	15
Muud nõuded ja ettemaksud.....	16
Osakapital.....	16
Müügitulu.....	16
Muud äritulud.....	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Finatstulud ja -kulud.....	17
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	18
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	19
Osanike nimekiri.....	20

ETTEVÖTTE KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress:	Jõe 2a-4, Jõelähtme vald, Kostivere, Harjumaa, 74204 Eesti Vabariik
Asukoha aadress:	Jõe 2a-4, Jõelähtme vald, Kostivere, Harjumaa, 74204 Eesti Vabariik
Telefon:	+372 60 91 737
Mobiiltelefon:	+372 52 28 609
Faks:	+372 60 91 736
E-mail:	andrema@andrema.ee
Kodulehekülg:	www.andrema.ee
Reg nr.	11250313
KMKR nr.	EE101049410 alates 17.05.2006
Tegevusalad:	Veokite ja haagiste remont ja hooldus
Juhataja:	Andrus Peterson

TEGEVUSARUANNE

OÜ Andrema Invest loodi 2006.a aastal ja on 100% kodumaisel kapitalil baseeruv ettevõte. Ettevõtte tegeleb Veoautode Scania, Volvo ja Mercedes teeninduse, hoolduse ja remondiga. Remonditöökojas teostatakse lukksepa-, keevitus- ja elektrotehnilisi töid. Teostatakse ka eraldiseisvate agregaatide ja sõlmede (käigukastid, veosillad, roolimehhanismid jne) remonti. Eelnevatel aastatel on soetatud ka töövahendid diiselpihustite kontrolliks/remondiks ja veokite esisildade reguleerimiseks/kontrolliks.

Eesmärk on pakkuda klientidele kvaliteetseid ja hinnalt vastuvõetavaid teenuseid.

Meie klientideks on nii juriidilised- kui ka eraisikud.

2008. vähenes OÜ Andrema Invest traditsioonilise äritegevuse maht.

2008 aasta realiseerimise netokäive oli 6911434 kr (vähenemine võrreldes 2007.a. 2,7%) ja kasum 2008 aasta majandustegevusest oli 341906 kr vähenemine võrreldes 2007.a. 39%). Netokäibe ja kasumi vähenemise põhjuseks võib pidada, kallinenud varuosade hinda, tihenevat konkurentsi ja üleüldist majanduslangust.

Andrema Invest OÜ juhatuse kinnitusel ei ole osahingul panditud vara, potentsiaalseid kohustusi, bilansiväliseid nõudeid ega muid garantiikohustusi.

2008 töötas ettevõttes 7 inimest, kelle maksti töötasu summas 1207 157 kr.

Andrema Invest OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest. Majandusaastal maksti juhatuse liikmele töötasu summas 258302 kr.

OÜ Andrema Invest juhataja on Andrus Peterson.

Aastaks 2009 on OÜ Andrema Invest planeerinud jätkata tegevust samadel alustel.

JUHATUSE DEKLARATSIOON 2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANDE JUURDE

Andrema Invest OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Andrema Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teada olevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Andrema Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Andrus Peterson juhatuse liige 25.05.2009

BILANSS			
AKTIVA	Lisa	2008	2007
Käibevara			
Raha	3	300672	170535
Nõuded ja ettemaksed	4	1084061	975146
Varud	5	43273	30922
Käibevara kokku		1428006	1176603
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	273086	256721
Põhivara kokku		273086	256721
AKTIVA KOKKU		1701092	1433324
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	0	62136
Võlad ja ettemaksed	8	800147	812149
Lühiajalised kohustused kokku		800147	874285
KOHUSTUSED KOKKU		800147	874285
OMAKAPITAL			
Osakapital	9	45000	45000
Kohustuslik reservkapital	9	4500	4500
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		509539	34152
Aruandeaasta kasum/ (-kahjum)		341906	475387
OMAKAPITAL KOKKU		900945	559039
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1701092	1433324

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)			
TULUD	Lisa	2008	2007
Müügitulu	10	6911434	7097554
Muud äritulud	11	1383	0
TULUD KOKKU		6912817	7097554
KULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	3772140	4009760
Muud tegevuskulud		748742	633163
Tööjõu kulud			
palgakulu		1465459	1438323
Sotsiaalmaksud		491605	470901
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	89662	70245
Muud ärikulud		136	0
KULUD KOKKU		6567744	6622392
Ärikasum (-kahjum)		345073	475162
FINANTSTULUD JA -KULUD			
muud finantstulud ja -kulud	13	-3167	225
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-3167	225
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		341906	475387
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		341906	475387

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE				
Kirje	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	KOKKU
Saldo seisuga 31-12-2006	45000	4500	34152	83652
Aruande aasta puhaskasum			475387	475387
Saldo seisuga 31-12-2007	45000	4500	509539	559039
Aruande aasta puhaskasum			341906	341906
Saldo seisuga 31-12-2008	45000	4500	851445	900945

RAHAVOOGUDE ARUANNE (KAUDSEL MEETODIL)		
<i>Rahavood äritegevusest</i>	2008	2007
Ärikasum	345073	475387
<i>Korrigeerimised</i>		
Põhivara kulum	89662	70245
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-108915	-580162
Varude muutus	-12351	-8564
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12002	301851
Makstud intressid	-3479	0
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>	297988	258757
<i>Rahavood investeerimistegevuses</i>		
Materiaalse põhivara ost	-106027	-184266
Saadud intressid ja dividendid	312	0
<i>Kokku rahavood investeerimistegevusest</i>	-105715	-184266
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Saadud laenude tagasimaksmine	-62136	0
<i>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</i>	-62136	0
<i>Rahavood kokku</i>	130137	74491
<i>Rahakontode muutus</i>	130137	74491

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD:

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Andrema Invest OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud bilansiskeemist, täpsustades olemasolevate kirjade nimetusi. Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse

arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-5%
Tootmiseseadmed	8-10%
Muud masinad ja seadmed	10-25%
Muu inventar ja IT seadmed	20-50%

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügiikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kapitali-, kasutusrendid ja järelmaksud

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed ja järelmaksu makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtusel).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglasel väärtusel (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara),

bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa nr. 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

1. deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
2. keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

<i>Lisa nr. 3 Raha</i>	<i>Valuuta</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
Sularaha kassas	EEK	96741	41788
Swedbank pangakonto	EEK	203931	128747
KOKKU lisa nr. 3		300672	170535

<i>Lisa nr. 4 Nõuded ja ettemaksed</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
1 Nõuded ostjate vastu .vt täpsemalt lisa nr. 4 - 1	1084060	970711
2 Maksud .vt täpsemalt lisa nr. 4 - 2	1	0
3 Muud nõuded ja ettemaksed	0	4435
KOKKU lisa nr. 4	1084061	975146

Lisa nr. 4 - 1 Nõuded ostjate vastu	2008	2007
Ostjatelt laekumata arved	1084060	970711
KOKKU lisa nr. 4 - 1	1084060	970711

LISA nr. 4 - 2 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded						
Maksuliik	31.12.08			31.12.07		
	Ettemaks	Võlg	sh. Deklareerimata maksukohustus	Ettemaks	Võlg	sh. viitvõlg
Saldo maksuameti ettemaksukontol	1					
Ettevõtte tulumaks	0	11	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	45493	21223	0	42957	0
Sotsiaalmaks	0	82133	38387	0	77821	0
Töötuskindlustus	0	2229	1047	0	1942	0
Kogumispension	0	2506	1060	0	2958	0
Käibemaks	0	18528	17397	0	31380	0
KOKKU lisa nr. 4 - 2	1	150900	79114	0	157058	0

Lisa nr. 5 Varud	2008	2007
Tooraine ja varuosad	43273	30922
KOKKU lisa nr. 5	43273	30922

LISA nr. 6 Põhivara		
	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	163000	163000
2007. a toimunud muutused		
Soetus	184266	184266
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	347266	347266
2008. a toimunud muutused		
Soetus	106027	106027
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	453293	453293
KULUM seisuga 31.12.2006	20300	20300

2007. a toimunud muutused		
Arvestatud kulum (+)	70245	70245
KULUM seisuga 31.12.2007	90545	90545
2008. a toimunud muutused		
Arvestatud kulum (+)	89662	89662
KULUM seisuga 31.12.2008	180207	180207
Jääkmaksumus 31-12-2006	142700	142700
Jääkmaksumus 31-12-2007	256721	256721
Jääkmaksumus 31-12-2008	273086	273086

LISA nr. 7 Laenukohustused			2008	2007
Lühiajalised laenukohustused				
1	Seadmete järelmaks	Intress 0%	0	62136
KOKKU lisa nr. 7			0	62136

Lisa nr. 7 - 1 Kasutusrent			2008	2007
Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel tarbesõidukit Citroen Berlingo				
0				
Perioodil tasutud maksed			17486	0
Aruande perioodil tasutud intressid				
Intressimäär			5,90%	0
Tagasimakseaeg alla kuni 1.aasta			12595	0
Tagasimakse aega 2-5 aastat			48098	0
Kohustuste lõppemise hiliseim kuupäev			15. mai. 2013	
Alusvaluuta			EEK	EEK

LISA nr. 8 Nõuded ja ettemaksed			2008	2007
1	Võlad hankijatele		464292	461174
2	Maksud	.vt täpsemalt lisa nr. 4 - 2	150900	157058
3	Muud nõuded ja ettemaksed	.vt täpsemalt lisa nr. 8 - 1	184955	193917
KOKKU lisa nr. 8			800147	812149

Lisa nr. 8 - 1 Muud nõuded ja ettemaksud	2008	2007
Ostjate ettemaksed	105	0
Võlgnevus töövõtjatele	184850	193917
KOKKU lisa nr. 8 - 1	184955	193917

LISA nr. 9 Osakapital	2008	2007
Osakapital (kroonides)	45000	45000
Osade arv	450	450
Osade nimiväärtus	100	100
Kohustuslik reservkapital	4500	4500

LISA nr. 10 Müügitulu				
Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:				
Kirje	2008		2007	
	Osakaal	Summa	Osakaal	Summa
Eesti	100,00%	6911434	100,00%	7097554
KOKKU		6911434		7097554
Ettevõtte müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:				
KIRJE	EMTAK		2008	2007
Mootorsõidukite remont ja hooldus	45201		6911434	7097554
KOKKU			6911434	7097554

LISA nr. 11 Muud äritulud	2008	2007
Muud ärikulud	1383	0
KOKKU lisa nr. 11	1383	0

LISA nr. 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	2008	2007
Seadmed ja tarvikud	148127	164422
Tööriistad	85276	58431
Varuosad müügiks	3299016	3542114
Kütus	41233	38648
Muud põhitegevusega seotud kulud	198488	206145
KOKKU lisa nr. 12	3772140	4009760

LISA nr. 13 Finatstulud ja -kulud	2008	2007
Intressitulud pangakontodelt	312	225
Intressikulud laenudelt ja kapitalirendilt	-3479	0
KOKKU lisa nr. 13	-3167	225

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Andrema Invest OÜ juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande, majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatuse liige
Andrus Peterson

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Andrema Invest OÜ 2008.a. kasum oli 341 906,00 kr

Andrema Invest OÜ eelnevate perioodide jaotamata kasum oli 509 539 kr

Seega on osaühingul jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008 851 445 kr

Kasumi jaotamine;

1 Välja maksta osanikele dividende netosummas 100 000 kr tulumaksu kohustusega 26 582 kr

2 Jaotamata kasum summas 751 445,00 kr jätta ettevõttesse.

Juhatuse liige

Andrus Peterson

Äriregistri kood: 11250313

OSANIKE NIMEKIRI

2008.a.majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

<i>Nr</i>	<i>Osade omanik (isikukood ja elukoht)</i>	<i>Osa väärtus</i>	<i>Märkused (koormatiseid, muudatused, osaga seotud erisused jne)</i>	<i>Juhatuse liikme allkiri</i>
1.	Andrus Peterson (i.k.37904174226, Elukoht:Kostivere, Jõe 2a-4, Harju Maakond)	450 OSA 45000 kr		

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11250313	Andrema Invest OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6091736
Telefon	+372 6091737
Interneti WWW aadress	www.andrema.ee
Elektronposti aadress	andrema@andrema.ee
Telefon	+372 5228609

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Andrus Peterson	37904174226	Jõelähtme vald, Harjumaa	45000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	6911434	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Andrema Invest OÜ (registrikood: 11250313) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andrus Peterson (Juhatuse liige) - kinnitanud 18.06.2009