

269362/

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

12 -07- 2007

Mirjam Annovitsch

OÜ Peetri Arendus

Majandusaasta aruanne
2006

Ärinimi	OÜ Peetri Arendus
Äriregistri kood	11250243
Aadress	Liivalaia 51, 10145 Tallinn
Telefon	51 69 730
Põhitegevusala	kinnisvaraarendus
Juhatuse liige	Marko Rink

Sisukord

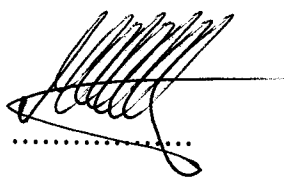
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Tegevusaruanne 2006.....	5
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 2. Maksud.....	9
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine.....	9
Lisa 4. Omakapital	9
Lisa 5. Realiseerimise netokäive.....	10
Lisa 6. Rahavoogude aruanne.....	10
Kasumi jaotamise ettepanek	10

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Peetri Arendus juhatus on koostanud 2006 aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Majandusaasta aruande juurde on lisatud juhatuse deklaratsioon.

OÜ Peetri Arendus majandusaasta aruande kinnitas osanike koosolek 27.06.2007.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Marko Rink	27.06.2007	

OÜ Peetri Arendus

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Peetri Arendus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Peetri Arendus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

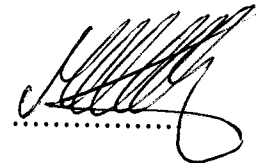
Kuupäev

Allkiri

Juhatuse liige

Marko Rink

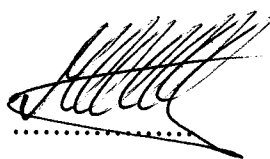
27.06.2007



Tegevusaruanne 2006

OÜ Peetri Arendus põhitegevusteks on planeeritud kinnisvaraarendus. Ettevõtte puudus 2006. aastal märkimisväärne majandustegevus.

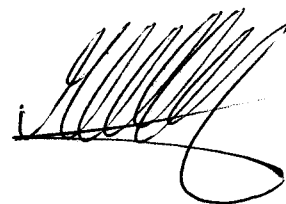
Aruandeperioodil ettevõtte töötajad puudusid. Palgakuludeks arvestati 0 krooni.

		Kuupäev	Allkiri
Juhatuseliige	Marko Rink	27.06.2007	

Raamatupidamise aastaaruanne

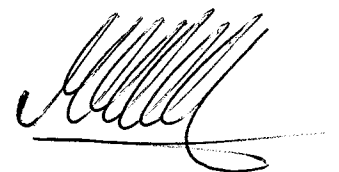
Bilanss

	Lisad	31.12.2006	26.04.2006
<u>AKTIVA</u>			
Raha ja pangakontod	Lisa 6	17	0
Aktsiad ja muud väärtpaberid		0	0
Nõuded ostjate vastu		0	0
Mitmesugused nõuded		0	0
Viitlaekumised		0	0
Ettetakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 2	0	0
Varud		0	0
KÄIBEVARA KOKKU		17	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud		40 000	0
Materiaalne põhivara		0	0
Immateriaalne põhivara		0	0
PÕHIVARA KOKKU	Lisa 3	40 000	0
AKTIVA KOKKU		40 017	0
<u>PASSIVA</u>			
Võlakohustused		0	0
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		0	0
Võlad hankijatele		0	0
Mitmesugused võlad		0	0
Maksuvõlad	Lisa 2	0	0
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		0	0
Lühiajalised eraldised		0	0
Muud ettemakstud tul. per. tulud		0	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
Pikaajalised võlakohustused		0	0
Muud pikaajalised võlad		0	0
Pikaajalised eraldised		0	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		0	0
Osakapital nimiväärtuses		40 000	0
Aažio			
Annetatud kapital			
Ümberhindluse reserv			
Reservid			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			
Aruandeaasta kasum		17	
Oma aktsiad või oma osad (-)			
OMAKAPITAL KOKKU	Lisa 4	40 017	0
PASSIVA KOKKU		40 017	0



Kasumiaruanne

	Lisad	26.04.2006- 31.12.2006
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	Lisa 5	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0
Kapit. väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel		0
Muud äritulud		0
KOKKU ÄRITULUD		0
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0
Mitmesugused tegevuskulud		3
Tööjõu kulud		0
Kulum	Lisa 3	0
Muud ärikulud		0
KOKKU ÄRIKULUD		3
ÄRIKASUM		-3
Finantstulud		19
Finantskulud		0
ARUANDE AASTA PUHASKASUM		17



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Peetri Arendus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Peetri Arendus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

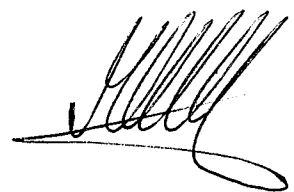
Tulud arvestatakse realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 25 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.



Lisa 2. Maksud

	Jääk 31.12.2006	sh viivised
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Käibemaks	0	0
Maksuvõlad		
Kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0
Kogumispensioni maksed	0	0
Sotsiaalmaks	0	0
Käibemaks	0	0
Kokku	0	0

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku	Kulum
Aasta alguses soetusmaksumuses	0	0	0	0
Aasta alguses jääkmaksumuses	0	0	0	0
Soetamine				
Müük				
Mahakandmine				
Aastal arvestatud kulum				
Aasta lõpuks soetusmaksumuses	0	0	0	0
Aasta lõpuks jääkmaksumuses	0	0	0	0

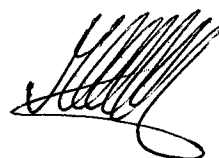
Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:
 - muu inventar: 3 aastat.

Lisa 4. Omakapital

OÜ Peetri Arendus osakapital on 40 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast. Aastal 2006 pole dividende välja kuulutatud ja makstud.

Omakapitali muutuste aruanne:

	Aasta alguses	Aasta lõpus
Osakapital	0	40 000
Eelmiste perioodide tulemus	0	-
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	0	17
Omakapital kokku	0	40 017



Lisa 5. Realiseerimise netokäive

Kogu realiseerimise netokäive summas 0 krooni toimus Eestis.

Lisa 6. Rahavoogude aruanne

	2006
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Puhaskasum (+)	17
Põhivara amortisatsioon (+)	0
Kapitaliosaluse arvestatud kasum/kahjum (-/+)	
Kasum / kahjum põhivara müügist (-/+)	
Kasum / kahjum põhivara likvideerimisest (-/+)	
Kasum / kahjum investeeringutest (-/+)	
Käibevara (va. raha) jääkide muutus (I-II)	0
Aktsiad jm. väärtpaberid (-/+)	0
Nõuded ostjate vastu (-/+)	0
Mitmesugused nõuded (-/+)	0
Viitlaekumised (-/+)	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (-/+)	0
Varud (-/+)	0
Lühiajaliste kohustuse jääkide muutus (II-I)	0
Võlakohustused (+/-)	0
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+/-)	0
Võlad hankijatele (+/-)	0
Mitmesugused võlad (+/-)	0
Masuvõlad (+/-)	0
Viitvõlad (+/-)	0
Lühiajalised eraldised (+/-)	0
Muud ettemakstud tul. perioodide tulud (+/-)	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	17
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	0
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	
Pikaajalised finantsinvesteeringud (+/-)	-40 000
Laekunud raha emissioonist (+)	40 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	0
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	17
D. RAHAJÄÄGI MUUTUS	
Kassa ja pangakontode algseis	0
Kassa ja pangakontode lõppseis	17
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	17

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	0
2006 aasta puhaskasum (-kahjum)	17
Kokku	17

Juhatus teeb ettepaneku kanda 2006 aasta puhaskasumist 0 krooni reservkapitali koosseisu (Äriseadustik § 160 lg 2) ja dividende mitte maksta.



PEETRI ARENDUS OÜ
registrikood 11250243
osanike nimekiri seisuga 27.06.2007

1.

Nimi:

MR Konsultatsioonid OÜ

Aadress:

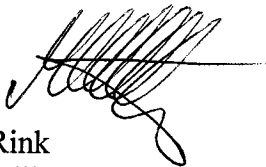
Õismäe tee 30-24, 13512 Tallinn

Registrikood

10872267

Osa nimiväärtus

40'000 krooni



Marko Rink
Juhatuse liige