

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Arensburg Kinnisvara OÜ

registrikood: 11249441

tänava/talu nimi, Lossi tn 9

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93816

e-posti aadress: maile.kivimae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Arensburg Kinnisvara asutati 2006. aastal. Osaühingu põhitegevuseks on kinnis- ja vallasvaratehingute vahendamine, kinnisvara ost ja müük.

Ettevõtte juhatus on 2-liikmeline. Juhatuse liikmetele 2019. aastal tasu ei makstud.

Ettevõtte püsikulud on viidud miinimumini ja ettevõtte ei ole majandusaastal aktiivselt tegutsenud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 703	16 757	1,2
Kokku käibevarad	16 703	16 757	
Kokku varad	16 703	16 757	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 945	14 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54	-95	
Kokku omakapital	16 703	16 757	
Kokku kohustised ja omakapital	16 703	16 757	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused tegevuskulud	-54	-95
Ärikasum (kahjum)	-54	-95
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54	-95
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54	-95

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arensburg Kinnisvara OÜ 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2019.aastal ettevõttes aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel pangas.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kulutustega.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on osaühingu juhatuse liikmed ja osanikud. Osaühingu juhatus on 2-liikmeline. Seotud osapooltega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	16 703	16 757

Kirjel kajastatakse raha pangas ja kassas.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

2019.aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud. Ettevõtte juhatus on 2-liikmeline. Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

Arensburg Kinnisvara OÜ (registrikood: 11249441) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILE KIVIMÄE	Juhatuse liige	17.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54
Kokku	13 891
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 891
Kokku	13 891

Kahjum katta eelmiste perioodide kasumiga.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54
Kokku	13 891
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 891
Kokku	13 891

Kahjum katta eelmiste perioodide kasumiga.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Nettan	36309280038	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Maile Kivimäe	46508100022		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maile.kivimae@gmail.com