

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: AP Pirix OÜ

registrikood: 11249381

tänava/talu nimi, Uuetoa talu
maja ja korteri number:

küla: Hageri küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79701

telefon: +372 56238402, +372 56562332

e-posti aadress: pirix@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Tööjõukulud	12
Lisa 6 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ AP Pirix tegeleb ehitusteenuse osutamisega Eesti Vabariigis. AP Pirix OÜ müügitulu 2012								
aastal oli 61006euri .								
Olulisemad finantssuhtarvud:				2012	2011			
1. Omakapitali puhasrentaablus - ROE(%)				-1,1	18,9			
2. Vara puhasrentaablus -ROA(%)				-0,9	15,9			
3. Käibe ärirentaablus(%)				-0,4	8,0			
4. Käibe puhasrentaablus(%)				-0,4	8,0			
5. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(%)				5,1	5,8			
6. Müügitulu juurdekasvutempo(%)				6,4	54,3			
Finantssuhtarvude arvutamise meetodika:								
Omakapitali puhasrentaablus - ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100								
Vara puhasrentaablus - ROA (%) = puhaskasum / vara x 100								
Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu x 100								
Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100								
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused								

Müügitulu juurdekasvutempo (%) = (aruandeaasta müügitulu / aruandeaastale eelnenud aasta							
müügitulu - 1) x 100							

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 546	25 925	1
Nõuded ja ettemaksed	7 046	487	1
Kokku käibevara	27 592	26 412	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 735	2 345	3
Kokku põhivara	1 735	2 345	
Kokku varad	29 327	28 757	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 377	4 535	2;3
Kokku lühiajalised kohustused	5 377	4 535	
Kokku kohustused	5 377	4 535	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 410	16 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-272	4 580	
Kokku omakapital	23 950	24 222	
Kokku kohustused ja omakapital	29 327	28 757	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	61 006	57 307	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 807	-16 630	1
Mitmesugused tegevuskulud	-30 425	-26 806	
Tööjõukulud	-13 266	-8 256	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-610	-357	1;3
Muud ärikulud	-170	-678	
Ärikasum (kahjum)	-272	4 580	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-272	4 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-272	4 580	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-272	4 580	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	610	357	1;3
Kokku korrigeerimised	610	357	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 046	19 959	1
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 329	-115	1;2;4
Kokku rahavood äritegevusest	-5 379	24 781	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 121	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 121	
Kokku rahavood	-5 379	22 660	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 925	3 265	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 379	22 660	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 546	25 925	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	16 830	19 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 580	4 580
31.12.2011	2 556	256	21 410	24 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-272	-272
31.12.2012	2 556	256	21 138	23 950

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AP Pirix OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2012. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AP Pirix OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende sotusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine toimub soetusmaksumuses. Materiaalse põhivarana kajastatakse ehitisi, maad, masinaid ja seadmeid ning muud vara.

Põhivara on vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 kroonist. Vara, mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse täielikult kulusse kasutusele võtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumidele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni arvestusmeetodi ja -määra eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara eluea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Masinaid ja seadmeid, muu inventar 20%

Muu materiaalne põhivara 33%

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku elueaga.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Kasutusrent

Kasutusrendina on kajastatud rendilepingut, mida saab lõpetada lisanduvaid väljamakseid tegemata ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kantud tekkepõhiselt kuludesse.

Tulu

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			32
Käibemaks	77	467	
Üksikisiku tulumaks	430		294
Sotsiaalmaks	727		408
Kohustuslik kogumispension	17		12
Töötuskindlustusmaksed	93		52
Intress	93	20	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 437	487	798

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus		652	406	1 058	1 173	2 231
Akumuleeritud kulum		-652	-284	-936	-714	-1 650
Jääkmaksumus		0	122	122	459	581
Ostud ja parendused	2 121			2 121		2 121
Amortisatsioonikulu	-71		-81	-152	-205	-357
31.12.2011						
Soetusmaksumus	2 121	652	406	3 179	1 173	4 352
Akumuleeritud kulum	-71	-652	-365	-1 088	-919	-2 007
Jääkmaksumus	2 050	0	41	2 091	254	2 345
Amortisatsioonikulu	-424		-41	-465	-145	-610
31.12.2012						
Soetusmaksumus	2 121	652	406	3 179	1 173	4 352
Akumuleeritud kulum	-495	-652	-406	-1 553	-1 064	-2 617
Jääkmaksumus	1 626	0	0	1 626	109	1 735

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 690	1 690		
Võlad töövõtjatele	1 817	1 817		
Maksuvõlad	1 437	1 437		
Muud võlad	433	433		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 377	5 377		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 378	2 378		
Võlad töövõtjatele	1 159	1 159		
Maksuvõlad	798	798		
Muud võlad	200	200		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 535	4 535		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 874	5 938
Sotsiaalmaksud	3 392	2 318
Kokku tööjõukulud	13 266	8 256
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	4 133
puuduvad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

AP Pirix OÜ (registrikood: 11249381) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN PEET	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-272
Kokku	21 138
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 138
Kokku	21 138

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-272
Kokku	21 138
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 138
Kokku	21 138

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	61006	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sigrid Kesküla	47610244928	Hageri küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	20000 EEK
Allan Peet	37302160214	Hageri küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56562332
Mobiiltelefon	+372 56238402
E-posti aadress	pirix@hot.ee