

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AP Pirix OÜ

registrikood: 11249381

tänava/talu nimi, Uuetoa

maja ja korteri number:

küla: Hageri küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79701

telefon: +372 56238402

e-posti aadress: ap.pirix2@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AP Pirix OÜ põhitegevuseks 2018.a. oli ehitustegevus, peamiselt akende ja uste paigaldus. 2018.a müügitulu oli 110 378 eurot ja tulemiks kujunes kasum 12 781 eurot. Tööjõukulu oli 18 941 eurot. 2019.a. on plaanis jätkata samal tegevusalal ja müügikäivet suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	32 179	10 977	17 178	
Nõuded ja ettemaksed	0	4 501	0	
Varud	0	1 100	10 200	
Kokku käibevarad	32 179	16 578	27 378	
Põhivarad				
Materiaalsed põhivarad	29 374	14 068	2 920	3
Kokku põhivarad	29 374	14 068	2 920	
Kokku varad	61 553	30 646	30 298	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	3 088	0	0	
Võlad ja ettemaksed	3 858	4 269	4 427	4
Kokku lühiajalised kohustised	6 946	4 269	4 427	
Pikaajalised kohustised				
Laenukohustised	15 449	0	0	
Kokku pikaajalised kohustised	15 449	0	0	
Kokku kohustised	22 395	4 269	4 427	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 565	23 059	22 986	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 781	506	73	
Kokku omakapital	39 158	26 377	25 871	
Kokku kohustised ja omakapital	61 553	30 646	30 298	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	110 378	83 177	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 196	-46 540	6
Mitmesugused tegevuskulud	-15 108	-13 587	7
Tööjõukulud	-18 941	-17 325	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 268	-5 052	
Muud ärikulud	-57	-167	
Ärikasum (kahjum)	12 808	506	
Intressikulud	-27	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 781	506	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 781	506	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AP Pirix OÜ 2018.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AP Pirix OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvele võtmine toimub soetusmaksumuses. Materiaalse põhivarana kajastatakse ehitisi, maad, masinad ja seadmeid ning muud vara. Põhivara on vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 eurost. Vara, mille soetusmaksumus on alla 3000 euri kantakse täielikult kulusse kasutusele võtmise hetkel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha on arvatud akumuliseeritud kulum. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumidele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni arvestusmeetodi ja -määra eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara eluea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev: Masinad ja seadmed, muu inventar 20% Muu materiaalne põhivara 33% Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku elueaga. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha

väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused: -olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale -müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle -tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta -tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline -tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: - Omanikud; - Osaühingu juhatus; - Ettevõtte tegevjuhtkond.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2		1
Käibemaks		1 371		832
Üksikisiku tulumaks		125		161
Sotsiaalmaks		880		390
Töötuskindlustusmaksed		64		28
Intress				0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 442	0	1 412

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016					
Soetusmaksumus	4 078		4 078	11 336	15 414
Akumuleeritud kulum	-2 040		-2 040	-10 454	-12 494
Jääkmaksumus	2 038		2 038	882	2 920
Ostud ja parendused		16 200	16 200		16 200
Amortisatsioonikulu	-1 020	-3 150	-4 170	-882	-5 052
31.12.2017					
Soetusmaksumus	4 078	16 200	20 278	11 336	31 614
Akumuleeritud kulum	-3 060	-3 150	-6 210	-11 336	-17 546
Jääkmaksumus	1 018	13 050	14 068	0	14 068
Ostud ja parendused	22 574	0	22 574	0	22 574
Amortisatsioonikulu	-4 028	-3 240	-7 268	0	-7 268
31.12.2018					
Soetusmaksumus	26 652	16 200	42 852	11 336	54 188
Akumuleeritud kulum	-7 088	-6 390	-13 478	-11 336	-24 814
Jääkmaksumus	19 564	9 810	29 374	0	29 374

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	116	116
Võlad töövõtjatele	1 300	1 300
Maksuvõlad	2 442	2 442
Kokku võlad ja ettemaksed	3 858	3 858
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 873	1 873
Võlad töövõtjatele	984	984
Maksuvõlad	1 412	1 412
Kokku võlad ja ettemaksed	4 269	4 269

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	110 378	83 177
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	110 378	83 177
Kokku müügitulu	110 378	83 177
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Akende ja uste paigaldus	110 378	83 177
Kokku müügitulu	110 378	83 177

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	55 918	46 540
Energia	278	0
Kütus	278	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 196	46 540

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	3 897	3 728
Muud tegevuskulud	11 211	9 859
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 108	13 587

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	14 156	12 948
Sotsiaalmaksud	4 785	4 377
Kokku tööjõukulud	18 941	17 325
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 147	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	8 488	9 120
puuduvad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2019

AP Pirix OÜ (registrikood: 11249381) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN PEET	Juhatuse liige	21.04.2020
SIGRID KESKÜLA	Juhatuse liige	21.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 781
Kokku	36 346
Jaotamine	
Dividendideks	12 781
Kokku	12 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	110378	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Peet	37302160214	Hageri küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Sigrid Kesküla	47610244928	Hageri küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56238402
Mobiiltelefon	+372 56562332
E-posti aadress	pirix@hotmail.ee