



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Kehtna Lihatoöstus

registrikood: 11248594

tänava/talu nimi, Pargi tn 6
maja ja korteri number:

alevik: Kehtna alevik

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79001

telefon: +372 4875298

faks: +372 4875298

e-posti aadress: kmoy@kmoy.ee

veebilehe aadress: www.kmoy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Turustuskulud	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kehtna Lihatööstus on 100% Kehtna Mõisa OÜ omandis olev tütarettevõte. OÜ Kehtna Lihatööstus tegeleb veiste tapmisega, liha töötlemisega, lihasaaduste müügiga ning teenuste osutamisega nimetatud tegevusaladel. OÜ Kehtna Lihatööstus ostab sisse kõik tootmiseks vajalikud ressursid – elusloomad, vajalikud teenused ning materjalid. OÜ Kehtna Lihatööstus on väiketööstusena orienteeritud kohalikule turule.

2019 aasta müügitulu oli 1 tuhat eurot suurem kui 2018 aastal. Liha- ja vorstitooteid müüdi 64 tonni (2018 aastal 62 tonni), teenustööna tehti vorstitooteid 24 tonni (2018 aastal 30 tonni).

Aruandeaastal suuremaid investeeringuid ei tehtud. Tegeleti plaanilise hooldusremondiga.

2019 aastal töötas ettevõttes 6 töötajat. (2018 aastal 6 töötajat). Tööjõukulud olid 92 tuhat eurot, 2018 aastal 92 tuhat eurot.

Peamine tähelepanu 2020 aastal on suunatud müügitööle. Põhirõhk Rimi ja COOP- i kauplustega koostöö laiendamisele. Tegeleda jätkuvalt tootearendusega, pakendite kujunduse ning toodangu osakaalu suurendamisega tootmises.

Covid 19 viiruse pandeemia võib tekitada raskuseid sealiha toorainega varustamises.

OÜ Kehtna Lihatööstust juhib emaettevõtte Kehtna Mõisa OÜ 3-liikmeline juhatus.

OÜ Kehtna Lihatööstus juhatusele tasusid ega hüvitisi maksnud ei ole.

OÜ Kehtna Lihatööstus omaniku dividendipoliitika on investeerida tekkinud kasum samasse ettevõttesse arengu eesmärgil.

FINANTSNÄITAJAD

Tähis	Näitaja	Valem	2019	2018
Algandmed				
1	Osanike arv		1	1
2	Osanike häälte arv		1	1
3	Puhaskasum+/kahjum-		-20 403	15 363
4	Kiirvarad (raha+ lüh. nõuded)		129 042	123 846
5	Varud		8 630	6 488
6	Käibevara	4+5	137 672	130 334
7	Lühiajalised kohustised		32 602	28 122
8	Kohustised kokku		32 602	28 122
9	Omakapital		203 092	203 092
10	Varad kokku	8+9	235 694	231 214
11	Müügitulu e. netokäive		309 468	308 406
12	Müüdud toodangu kulu		298 835	294 093
Osaku näitajad				
13	Puhaskasum hääle kohta	3/2	-20 403	15 363
Likviiduse näitajad				
14	Likviidsuse I tase	6/7	4.22	4.63
15	Likviidsuse II tase	4/7	3.96	4.40
Võlakoormuse näitajad				
16	Võõrkapitali osatähtsus %	8/10	14%	12%
17	Võõr- ja omakapitali suhe	8/9	0.16	0.14
Rentaablused				
18	Kapitali rentaablus ROA %	3/10	-8.7%	6.6%
19	Omakapitali rentaablus ROE %	3/9	-10.0%	7.6%
20	Kasumi osa müügist %	3/12	-6.6%	5.0%
Tegevusnäitajad				
21	Varude käive	12/5	35	45
22	Kapitali käive	11/10	1.31	1.33
23	Käibe kasv %	(11(2019)-11(2018))/11(2019)	0.34%	-3.42%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	65 550	30 292
Nõuded ja ettemaksed	63 492	93 554
Varud	8 630	6 488
Kokku käibevarad	137 672	130 334
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	0	447
Materiaalsed põhivarad	77 619	100 433
Kokku põhivarad	77 619	100 880
Kokku varad	215 291	231 214
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	32 602	28 122
Kokku lühiajalised kohustised	32 602	28 122
Kokku kohustised	32 602	28 122
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 513	184 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 403	15 363
Kokku omakapital	182 689	203 092
Kokku kohustised ja omakapital	215 291	231 214

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	309 468	308 406
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-298 835	-294 093
Brutokasum (-kahjum)	10 633	14 313
Turustuskulud	-17 087	-16 347
Üldhalduskulud	-12 876	-13 230
Muud äritulud	128	31 957
Muud ärikulud	-1 205	-1 332
Ärikasum (kahjum)	-20 407	15 361
Intressitulud	4	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 403	15 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 403	15 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kehtra Lihatoöstus 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kehtra Lihatoöstus kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.07.2016 on põhivara arvele võtmise piir 2000 eurot.

Raha

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav (õiglase väärtuse aluseks noteeritud turuhind) ja soetusmaksumuses kui nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, sest nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks (miinus võimalikud allahindlused kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevaid andmeid kliendi maksevõime kohta. Asjaoludeks mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muudes ärikuludes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varudes leiavad kajastamist toore ja materjal, mida kasutatakse sisendina tootmisprotsessi.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Varad mille kasutusiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 eurot, kanti kohe 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutusel lineaarne meetod. Amortisatsioonimäär masinatele ja seadmetele on 4-20%, hoonetele ja rajatistele kuni 10% aastas. Amortiseerimist alustatakse põhivara arvele võtmise kuust.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot**Rendid**

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutus-rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised. Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine. Ettevõttes on kasutuses sihtfinantseerimise brutomeetod, mille kohaselt sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

Tulud

Tulude arvestus. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingutest saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Seotud osapooled. Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele- nn ühte kontserni kuuluvad ettevõtted, juhatuse liikmed, olulise osalusega omanikud ja eelpool loetletud isikute pereliikmed või nende poolt kontrollitavad olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	787	879
Arvelduskontod pangas	64 763	29 413
Kokku raha	65 550	30 292

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 637	19 637
Ostjatelt laekumata arved	19 637	19 637
Nõuded seotud osapoolte vastu	43 851	43 851
Muud nõuded	4	4
Intressinõuded	4	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 492	63 492
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 699	20 699
Ostjatelt laekumata arved	20 830	20 830
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-131	-131
Nõuded seotud osapoolte vastu	72 853	72 853
Muud nõuded	2	2
Intressinõuded	2	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 554	93 554

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	6 624	5 651
Tooraine ja materjal	6 624	5 651
Valmistoodang	2 006	837
Valmistoodang	2 006	837
Kokku varud	8 630	6 488

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 637	5 452
Üksikisiku tulumaks	1 523	1 549
Sotsiaalmaks	4 072	4 462
Kohustuslik kogumispension	212	199
Töötuskindlustusmaksed	296	324
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 740	11 986

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad		
31.12.2017		447	447
31.12.2018		447	447
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2018	447		447
Muud		-447	-447
31.12.2019	447	-447	0

2009 aastal soetati TÜ Veterinaarteenused 16.67% osalus.

2019 aastal Veterinaarteenused TÜ likvideeriti.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017						
Soetusmaksumus	12 840	243 090	1 236	59 829	61 065	316 995
Akumuleeritud kulum		-150 590	-1 017	-41 040	-42 057	-192 647
Jääkmaksumus	12 840	92 500	219	18 789	19 008	124 348
Ostud ja parendused				3 000	3 000	3 000
Amortisatsioonikulu		-17 832	-219	-8 864	-9 083	-26 915
31.12.2018						
Soetusmaksumus	12 840	243 090	1 236	62 829	64 065	319 995
Akumuleeritud kulum		-168 422	-1 236	-49 904	-51 140	-219 562
Jääkmaksumus	12 840	74 668	0	12 925	12 925	100 433
Amortisatsioonikulu		-17 832		-4 982	-4 982	-22 814
31.12.2019						
Soetusmaksumus	12 840	243 090	1 236	62 829	64 065	319 995
Akumuleeritud kulum		-186 254	-1 236	-54 886	-56 122	-242 376
Jääkmaksumus	12 840	56 836	0	7 943	7 943	77 619

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	11 847	11 815

Kasutusrenditulused 2019.aastal ei olnud.

Kasutusrendimaksed on kajastatud kuluna kogu rendiperioodi jooksul. Kasutusrendikuludeks olid 2018 ja 2019 aastal vastavalt lepingule Kehтна Mõisa OÜ-ga seadmete rendikulud, samuti isiklike sõiduautode ametisõitudeks kasutamise kulud.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 586	15 586
Võlad töövõtjatele	6 176	6 176
Maksuvõlad	10 740	10 740
Muud võlad	100	100
Muud viitvõlad	100	100
Kokku võlad ja ettemaksed	32 602	32 602
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 377	6 377
Võlad töövõtjatele	9 720	9 720
Maksuvõlad	11 986	11 986
Muud võlad	11	11
Muud viitvõlad	11	11
Saadud ettemaksed	28	28
Muud saadud ettemaksed	28	28
Kokku võlad ja ettemaksed	28 122	28 122

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	146 151	162 474
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	36 538	40 618
Kokku tingimuslikud kohustised	182 689	203 092

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa iga 100 eurot annab osanikule ühe hääle.		

OÜ Kehтна Lihattoöstus jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 oli 182 689.- eurot (31.12.2018 203 092.- eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena makstavalt summalt. 01.01.2008-31.12.2014 oli maksumäär 21/79 eurot makstavalt summalt.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	309 468	308 406
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	309 468	308 406
Kokku müügitulu	309 468	308 406
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lihatoodang	306	575
Nahad	556	3 262
Tapamaja teenus	5 455	6 290
Lihatsehhi valmistoodang	247 729	237 919
Lihatsehhi teenus	35 786	44 148
Muu kauba ja teenuste müük	19 636	16 212
Kokku müügitulu	309 468	308 406

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	0	31 875
Muud	128	82
Kokku muud äritulud	128	31 957

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	130 882	120 889
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 664	11 797
Energia	16 837	16 798
Elektrienergia	16 837	16 798
Alltöövõtutööd	20 773	23 799
Üür ja rent	11 140	11 815
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 175	1 194
Tööjõukulud	79 550	81 105
Amortisatsioonikulu	22 814	26 696
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	298 835	294 093

Lisa 15 Turustuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	707	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	40	0
Tööjõukulud	12 632	12 774
Alltöövõtutööd	1 332	0
Materjalikulu	2 376	3 573
Kokku turustuskulud	17 087	16 347

Lisa 16 Üldhalduskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	11 331	12 096
Lähetuskulud	193	393
Amortisatsioonikulu	0	219
Materjalikulu	1 352	522
Kokku üldhalduskulud	12 876	13 230

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	68 247	69 662
Sotsiaalmaksud	23 935	24 217
Kokku tööjõukulud	92 182	93 879
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	131
Liikmemaksud	1 200	1 200
Muud	5	1
Kokku muud ärikulud	1 205	1 332

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kehтна Mõisa OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	43 851	72 853

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	54 614	50 204

OÜ Kehтна lihattoöstus ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale maksnud tasusid ega teinud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2020

Osaühing Kehtna Lihatoöstus (registrikood: 11248594) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM RIISENBERG	Juhatuse liige	27.04.2020
TIIT SULLAKATKO	Juhatuse liige	28.04.2020
MÄRT RIISENBERG	Juhatuse liige	28.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 403
Kokku	179 110
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	179 110
Kokku	179 110

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	10131	283515	91.61%	Jah
Liha ja lihatoodete hulgimüük	46321	19636	6.35%	Ei
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	6317	2.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KEHTNA MÕISA osaühing	10024409		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4875298
Faks	+372 4875298
E-posti aadress	kmoy@kmoy.ee
Veebilehe aadress	www.kmoy.ee