

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing OSBEK

registrikood: 11248306

küla: Oara küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88316

telefon: +372 5020358, +372 4465527

faks: +372 4471287

e-posti aadress: eino.ojandu@lossi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

- | | |
|----------------------|----------------------------------|
| 1. Põhitegevusala | metsamaa ost ja puidu müük |
| 2. Töötajate arv | 2017. aasta alguses 1
lõpus 1 |
| 3. Juhatuse koosseis | 1-liikmeline |

Osaühingu Osbek põhitegevusalaks on metsade majandamine. 2017. aastal oli meie käibeks 33898 eurot, millest põhitegevusala moodustas 77,71 %. 2017. aasta oli metsavarumiseks ebasoodne, sellest ka madal käive. 2018. aastal kavatseme tegutseda samamoodi edasi.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ega hüvitisi, samuti ei ole ette nähtud hüvitisi nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 491	2 817	2
Nõuded ja ettemaksed	2 536	11 783	3
Varud	100	0	
Kokku käibevarad	15 127	14 600	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	444 095	440 394	4
Materiaalsed põhivarad	11 050	20 934	5
Kokku põhivarad	455 145	461 328	
Kokku varad	470 272	475 928	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 775	30 770	6
Võlad ja ettemaksed	3 792	8 388	7
Kokku lühiajalised kohustised	9 567	39 158	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 639	0	
Kokku pikaajalised kohustised	15 639	0	
Kokku kohustised	25 206	39 158	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 958	393 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 296	40 138	
Kokku omakapital	445 066	436 770	
Kokku kohustised ja omakapital	470 272	475 928	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	33 898	30 138	8
Muud äritulud	28 441	68 384	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 974	-36 281	9
Tööjõukulud	-7 513	-6 866	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 884	-13 831	
Muud ärikulud	-675	-687	11
Ärikasum (kahjum)	19 293	40 857	
Intressikulud	-934	-882	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 063	163	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 296	40 138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 296	40 138	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Osbek 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	9 172	561
Arvelduskontod	3 319	2 256
Kokku raha	12 491	2 817

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	736	736
Ostjatelt laekumata arved	736	736
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 720	1 720
Ettemaksed	80	80
Muud makstud ettemaksed	80	80
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 536	2 536
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 790	10 790
Ostjatelt laekumata arved	10 790	10 790
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	993	993
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 783	11 783

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	398 492	398 492
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	398 492	398 492
Ostud ja parendused	21 319	21 319
Müügid	-37 945	-37 945
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-57 373	-57 373
Muud muutused	115 901	115 901
31.12.2016		
Soetusmaksumus	440 394	440 394
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	440 394	440 394
Ostud ja parendused	23 844	23 844
Müügid	-10 080	-10 080
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-10 063	-10 063
31.12.2017		
Soetusmaksumus	444 095	444 095
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	444 095	444 095

Kinnisvarainvesteeringud sisaldavad endas investeerimise eesmärgil soetatud kinnistuid.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	80 844	80 844	80 844
Akumuleeritud kulum	-62 232	-62 232	-62 232
Jääkmaksumus	18 612	18 612	18 612
Ostud ja parendused	16 153	16 153	16 153
Muud ostud ja parendused	16 153	16 153	16 153
Amortisatsioonikulu	-13 831	-13 831	-13 831
31.12.2016			
Soetusmaksumus	96 997	96 997	96 997
Akumuleeritud kulum	-76 063	-76 063	-76 063
Jääkmaksumus	20 934	20 934	20 934
Amortisatsioonikulu	-9 884	-9 884	-9 884
31.12.2017			
Soetusmaksumus	96 997	96 997	96 997
Akumuleeritud kulum	-85 947	-85 947	-85 947
Jääkmaksumus	11 050	11 050	11 050

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varade koosseisus ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 20 % aastas.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenukohustised				
Pikaajalised laenud				
Laenukohustised	21 414	5 775	15 639	
Pikaajalised laenud kokku	21 414	5 775	15 639	
Laenukohustised kokku	21 414	5 775	15 639	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustised	30 770	30 770		
Lühiajalised laenud kokku	30 770	30 770		
Laenukohustised kokku	30 770	30 770		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 032	3 032
Võlad töövõtjatele	529	529
Maksuvõlad	231	231
Kokku võlad ja ettemaksed	3 792	3 792
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 669	7 669
Võlad töövõtjatele	509	509
Maksuvõlad	210	210
Kokku võlad ja ettemaksed	8 388	8 388

Võlad tarnijatele on äritegevuse käigus jooksvalt tekkinud võlad. Tähtaega ületanud võlakohustusi nende seas ei ole.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 898	30 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 898	30 138
Kokku müügitulu	33 898	30 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	5 232	15 318
Teenuse osutamine	3 263	2 113
Küttepude müük	3 853	1 131
Muud	241	0
Niitmisteenuse osutamine	200	599
Kasvava metsa müük	15 541	2 000
Hakkepuidu müük	5 568	8 977
Kokku müügitulu	33 898	30 138

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	406	510
Elektrienergia	406	510
Mitmesugused bürookulud	3 374	1 878
Pangakulud	249	312
Masinate kulud	12 104	13 165
Metsatöötlemine	5 331	13 588
Küttepude tootmise kulud	206	57
Maade rentimise kulud	0	5 711
Põlluharimine	1 533	0
Muud	1 771	1 060
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 974	36 281

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 615	5 131
Sotsiaalmaksud	1 898	1 735
Kokku tööjõukulud	7 513	6 866
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Maamaks	675	687
Kokku muud ärikulud	675	687

Muude ärikulude kirjel on ära toodud maamaks.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Juhatusesimees	25 720	25 755	0

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Juhatusesimees	13 609	14 490	0

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 686	0	1 753	0

2017. aastal osutas osaühingule raamatupidamisteenust Fie Piret Ojandu.

Osaühing Osbek ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.09.2018

osaühing OSBEK (registrikood: 11248306) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINO OJANDU	Juhatuse liige	04.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 296
Kokku	442 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	442 254
Kokku	442 254

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 296
Kokku	442 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	26341	77.71%	Jah
Küttepude tootmine	02202	3853	11.37%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	442	1.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Ojandu	46504044227	Pärnu maakond, -, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4465527
Faks	+372 4471287
Mobiiltelefon	+372 5020358
E-posti aadress	eino.ojandu@lossi.ee