

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Kipi-Koovi

registrikood: 11247850

küla: Kipi küla

vald: Lümanda vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93301

telefon: +372 4576433, +372 5130517

e-posti aadress: info@kipikoovi.ee

veebilehe aadress: <http://kipikoovi.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusaladeks 2013. aastal oli majutus- ja toitlustusteenuste osutamine.

2014. aastal jätkab ettevõtte samade tegevusaladega.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1,0

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 129	4 899
Nõuded ja ettemaksed	225	240
Varud	4	2 531
Kokku käibevara	3 358	7 670
Põhivara		
Materiaalne põhivara	196 852	199 983
Kokku põhivara	196 852	199 983
Kokku varad	200 210	207 653
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	2 510
Võlad ja ettemaksed	536	16 822
Kokku lühiajalised kohustused	536	19 332
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	23 770	20 770
Sihtfinantseerimine	5 109	4 787
Kokku pikaajalised kohustused	28 879	25 557
Kokku kohustused	29 415	44 889
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 286	24 286
Ülekurss	134 826	134 826
Kohustuslik reservkapital	712	712
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 004	3 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 967	-1 012
Kokku omakapital	170 795	162 764
Kokku kohustused ja omakapital	200 210	207 653

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	44 699	32 407
Muud äritulud	2 196	4 437
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 978	-12 293
Mitmesugused tegevuskulud	-2 879	-4 528
Tööjõukulud	-7 597	-7 428
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 227	-9 196
Muud ärikulud	-142	-4 226
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 072	-827
Intressikulud	-105	-185
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 967	-1 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 967	-1 012

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 072	-827
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 227	9 196
Kokku korrigeerimised	9 227	9 196
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 321	37
Varude muutus	2 527	-310
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 603	7 257
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	1 544	15 354
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 096	-11 644
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	2 237
Laekumised sihtfinantseerimisest	2 397	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 699	-9 407
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-2 510	-6 563
Makstud intressid	-105	-187
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	385	-6 750
Kokku rahavood	-1 770	-803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 899	5 702
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 770	-803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 129	4 899

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	24 286	133 239	712	5 569	163 806
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	24 286	133 239	712	5 569	163 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 012	-1 012
Muud muutused omakapitalis		1 587		-1 617	-30
31.12.2012	24 286	134 826	712	2 940	162 764
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	24 286	134 826	712	2 940	162 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)				7 967	7 967
Muud muutused omakapitalis				64	64
31.12.2013	24 286	134 826	712	10 971	170 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kipi-Koovi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raha

Raha on kassas olev sularaha ja raha arvelduskontol

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33,33
Masinad ja seadmed	10
Inventar põhivarana	16

Seotud osapooled

Seotud osapooled on Esta Alev ja Allan Alev

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	3 129	4 899

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	4	4
Valmistoodang	0	2 527
Kokku varud	4	2 531

Valmistoodangu rida :

2012. aastal toodetud mahlad ja moosid läksid ettevõttes tootlustusel kasutusse (toiduainete kulusse) ja juurde ei ole tootnud.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011									
Soetusmaksumus	206 193	4 855	1 825	19 351	26 031	13 243			245 467
Akumuleeritud kulum	-32 029	-735	-1 201	-12 258	-14 194	-6 006			-52 229
Jääkmaksumus	174 164	4 120	624	7 093	11 837	7 237			193 238
Ostud ja parendused				1 559	1 559		21 906	21 906	23 465
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							21 906	21 906	21 906
Muud ostud ja parendused				1 559	1 559				1 559
Amortisatsioonikulu	-6 002	-420	-183	-1 763	-2 366	-828			-9 196
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-4 123	-655		-3 351	-4 006				-8 129
Müügid	-2 237								-2 237
Muud muutused		1 088		1 754	2 842				2 842
31.12.2012									
Soetusmaksumus	199 833	4 200	1 825	17 559	23 584	13 243	21 906	21 906	258 566
Akumuleeritud kulum	-38 031	-67	-1 384	-12 267	-13 718	-6 834	0	0	-58 583
Jääkmaksumus	161 802	4 133	441	5 292	9 866	6 409	21 906	21 906	199 983
Ostud ja parendused				2 958	2 958	987	2 151	2 151	6 096
Amortisatsioonikulu	-5 991	-420	-183	-1 780	-2 383	-853			-9 227
31.12.2013									
Soetusmaksumus	199 833	4 200	1 825	20 517	26 542	14 230	24 057	24 057	264 662
Akumuleeritud kulum	-44 022	-487	-1 567	-14 047	-16 101	-7 687	0	0	-67 810
Jääkmaksumus	155 811	3 713	258	6 470	10 441	6 543	24 057	24 057	196 852

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Ehitised		2 237
Kokku		2 237

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanike antud laenud	23 770			23 770
Pikaajalised laenud kokku	23 770			23 770
Laenukohustused kokku	23 770			23 770
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swed tagasimakse	2 510	2 510		
Lühiajalised laenud kokku	2 510	2 510		
Pikaajalised laenud				
Omanike antud laenud	20 770			20 770
Pikaajalised laenud kokku	20 770			20 770
Laenukohustused kokku	23 280	2 510		20 770

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	536	536		
Kokku võlad ja ettemaksed	536	536		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	20 140	20 140		
Maksuvõlad	-3 318	-3 318		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 822	16 822		

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
KIK investeringutoetus	6 383	-1 596	4 787
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	6 383	-1 596	4 787
Kokku sihtfinantseerimine	6 383	-1 596	4 787
	31.12.2012	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
KIK investeringutoetus	4 787	-1 596	3 191
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	4 787	-1 596	3 191
Kokku sihtfinantseerimine	4 787	-1 596	3 191

Varad neto soetusmaksumuses

	2013
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
Leader toetlustuseadmed	2 397
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	2 397
Kokku sihtfinantseerimine	2 397

Ka sel aastal soetatud seadmete sihtfinantseerimiselt kandsin tulu-amortisatsioonina 20 % ehk 479 EUR maha.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	24 286	24 286
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 699	32 407
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 699	32 407
Kokku müügitulu	44 699	32 407
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus	35 473	24 396
Toitlustamine	9 226	8 011
Kokku müügitulu	44 699	32 407

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	2 076	1 596
Muud	120	2 841
Kokku muud äritulud	2 196	4 437

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 727	5 583
Sotsiaalmaksud	1 870	1 845
Kokku tööjõukulud	7 597	7 428
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 770	20 770

2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2014

Osaühing Kipi-Koovi (registrikood: 11247850) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTA ALEV	Juhatuse liige	24.03.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 967
Kokku	10 971
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 971
Kokku	10 971

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus	5520	35473	79.36%	Jah
Restoranid jm toidlustuskohad	56101	9226	20.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Alev	36006174926	Eesti	80000 EEK
Esta Alev	46402114910	Kapa, Kipi küla, Lümada vald, Saare maakond, Eesti	300000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4576433
Mobiiltelefon	+372 5130517
E-posti aadress	info@kipikoovi.ee
Veebilehe aadress	http://kipikoovi.ee