

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Keleme

registrikood: 11247726

küla/alev/alevik/linn: Oina küla

vald: Muhu vald

postisihtnumber: 94702

maakond: Saare maakond

telefon: +3725202109

e-posti aadress: rmeier@ebc.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Käive

2010.a. käive oli 37 664 krooni.

Investeeringud

2010.a. tehti investeeringuid lõpetamata ehitusse 27 474 krooni ja soetati inventari 14 523 krooni eest.

Töötajad ja Juhatus

Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele eraldi juhatuses olemisest tasu ei maksta.

Töötajaid ei ole.

Plaanid järgnevals majandusaastaks

2011.a. on plaanis jätkuvalt tegutseda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 497	9 944	
Nõuded ja ettemaksed	0	9 164	2
Kokku käibevara	13 497	19 108	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	211 868	184 015	3
Kokku põhivara	211 868	184 015	
Kokku varad	225 365	203 123	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	9 425	4
Võlad ja ettemaksed	9 987	1 080	2
Kokku lühiajalised kohustused	9 987	10 505	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	99 425	90 000	4
Sihtfinantseerimine	9 000	19 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	108 425	109 000	
Kokku kohustused	118 412	119 505	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 618	42 950	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 335	668	
Kokku omakapital	106 953	83 618	
Kokku kohustused ja omakapital	225 365	203 123	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	37 664	16 284	
Muud äritulud	10 000	11 000	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 683	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 502	-12 731	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 144	-13 884	3
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (-kahjum)	23 334	669	
Finantstulud ja -kulud	1	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 335	668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 335	668	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	23 334	669
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 144	13 884
Kokku korrigeerimised	14 144	13 884
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 911	-1 944
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-840	372
Laekumised sihtfinantseerimisest	-10 000	-11 000
Kokku rahavood äritegevusest	45 549	1 981
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 996	-9 599
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 996	-9 599
Kokku rahavood	3 553	-7 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 944	17 562
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 553	-7 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 497	9 944

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	42 950	82 950
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		668	668
31.12.2009	40 000	43 618	83 618
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		23 335	23 335
31.12.2010	40 000	66 953	106 953

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Keleme OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar, tööriistad ja sisseseaded	3

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30 %

Finantskohustused

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsilistele isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel

Tulud

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	279	9 164
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	279	9 164

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	146 013	56 213			202 226
Akumuleeritud kulum	-972	-12 954			-13 926
Jääkmaksumus	145 041	43 259			188 300
Ostud ja parendused		2 680	6 919	6 919	9 599
Amortisatsioonikulu	-2 916	-10 968			-13 884
31.12.2009					
Soetusmaksumus	146 013	58 893	6 919	6 919	211 825
Akumuleeritud kulum	-3 888	-23 922			-27 810
Jääkmaksumus	142 125	34 971	6 919	6 919	184 015
Ostud ja parendused		14 523	27 474	27 474	41 997
Amortisatsioonikulu	-2 916	-11 228			-14 144
31.12.2010					
Soetusmaksumus	146 013	73 416	34 393	34 393	253 822
Akumuleeritud kulum	-6 804	-35 150			-41 954
Jääkmaksumus	139 209	38 266	34 393	34 393	211 868

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikutelt	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	99 425		99 425	
Pikaajalised laenud kokku	99 425		99 425	
Laenukohustused kokku	99 425	0	99 425	

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikutelt	9 425	9 425		
Lühiajalised laenud kokku	9 425	9 425		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	90 000		90 000	
Pikaajalised laenud kokku	90 000		90 000	
Laenukohustused kokku	99 425	9 425	90 000	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	240	1 080
Kokku võlad ja ettemaksed	240	1 080

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	31.12.2009	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS stardiabi	19 000	-10 000	9 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	19 000	-10 000	9 000
Kokku sihtfinantseerimine	19 000	-10 000	9 000
	31.12.2008	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS stardiabi	30 000	-11 000	19 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	30 000	-11 000	19 000
Kokku sihtfinantseerimine	30 000	-11 000	19 000

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Keleme (registrikood: 11247726) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI KASK	Juhatuse liige	22.06.2011
RIHO MEIER	Juhatuse liige	22.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 335
Kokku	66 953
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 953
Kokku	66 953

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodumajutus	55205	37664	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Kask	46908292772	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5202109
E-posti aadress	rmeier@ebc.ee