

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Keleme

registrikood: 11247726

tänava/talu nimi, Jüri

maja ja korteri number:

küla: Oina küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94715

telefon: +372 53423744

e-posti aadress: kadrikask.kask@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Käive

2021 a. müügitulud olid 1422 eurot, mis saadi majutusteenustest.

2021.a tehti investeeringuid summas 1778 eurot

Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele eraldi juhatuses olemisest tasu ei maksta.

Töötajaid ei olnud.

Plaanid järgnevas majandusaastaks

2022.a. on plaanis jätkata põllumajanduliku tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 382	1 585	
Nõuded ja ettemaksed	302	1 962	
Bioloogilised varad	550	475	5
Kokku käibevarad	7 234	4 022	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	278	278	2
Materiaalsed põhivarad	10 984	9 991	4
Bioloogilised varad	6 400	5 100	5
Kokku põhivarad	17 662	15 369	
Kokku varad	24 896	19 391	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	683	766	7
Kokku lühiajalised kohustised	683	766	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 573	10 573	6
Kokku pikaajalised kohustised	10 573	10 573	
Kokku kohustised	11 256	11 339	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 496	7 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 588	-2 413	
Kokku omakapital	13 640	8 052	
Kokku kohustised ja omakapital	24 896	19 391	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 422	7 546	9
Muud äritulud	11 797	19 478	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 025	500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 012	-12 940	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 859	-9 456	
Tööjõukulud	0	-5 045	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-785	-696	
Olulised käibevara allahindlused	0	-1 800	
Ärikasum (kahjum)	5 588	-2 413	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 588	-2 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 588	-2 413	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000€ ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000€ kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30 %

Finantskohustised

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Tulud**Tulude arvestus**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine**Ettevõtte tulu maksustamine**

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	278	278
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	278	278

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14295298	Muhu Liha Tulundusühistu	Eesti	Loomakasvatuse abitegevused	7	7

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Muhu Liha Tulundusühistu	278	278
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	278	278

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Muhu Liha Tulundusühistu	7	05.07.2017	278

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	13 920		13 920
Akumuleeritud kulum	-3 233		-3 233
Jääkmaksumus	10 687		10 687
Amortisatsioonikulu	-696		-696
31.12.2020			
Soetusmaksumus	13 920		13 920
Akumuleeritud kulum	-3 929		-3 929
Jääkmaksumus	9 991		9 991
Ostud ja parendused		1 778	1 778
Amortisatsioonikulu	-696	-89	-785
31.12.2021			
Soetusmaksumus	13 920	1 778	15 698
Akumuleeritud kulum	-4 625	-89	-4 714
Jääkmaksumus	9 295	1 689	10 984

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019	475	475
31.12.2020	475	475
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	75	75
31.12.2021	550	550

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	4 600	4 600
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 600	4 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	500	500
31.12.2020		
Soetusmaksumus	5 100	5 100
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	5 100	5 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 300	1 300
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 400	6 400
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 400	6 400

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	10 573		10 573		0%	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	10 573		10 573				
Laenukohustised kokku	10 573		10 573				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	10 573		10 573		0%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	10 573		10 573				
Laenukohustised kokku	10 573		10 573				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	683	683
Kokku võlad ja ettemaksed	683	683
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	216	216
Võlad töövõtjatele	550	550
Kokku võlad ja ettemaksed	766	766

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 422	7 546
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 422	7 546
Kokku müügitulu	1 422	7 546
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põllumajandus	0	6 646
majutus	1 422	900
Kokku müügitulu	1 422	7 546

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	3 504
Sotsiaalmaksud	0	1 541
Kokku tööjõukulud	0	5 045
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 573	10 573
Kokku laenukohustised	10 573	10 573

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

OÜ Keleme (registrikood: 11247726) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI KASK	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 588
Kokku	11 084
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 084
Kokku	11 084

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	1422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Kask	46908292772		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53423744
E-posti aadress	kadrikask.kask@gmail.com