

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Ants Lipu

registrikood: 11247519

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Maidla küla

vald: Märjamaa vald

postisihtnumber: 78101

maakond: Rapla maakond

telefon: 5273594

faks:

e-posti aadress: laaritalu@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Ants Lipu põhitegevus on üldehitus. (EMTAK - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus /renoveerimine) Peamiselt on tegeletud siseruumide remonditööde ja rekonstrueerimisega. Osaühingu asutamiskoosolek toimus 3. mail 2006, äriregistrisse kanti 16. mail 2006.a. 2009.a. oli käibelt ja töömahult eelmisest tunduvalt edukam.

Suuremateks töödeks 2009. aastal olid sotsiaalkorteri rekonstrueerimine, autoremonditöökoja puhkeruumide ehitus ja seltsimaja rekonstrueerimise kolmanda etapi tööd Üdruma külas, seltsimaja esimese korruse rekonstrueerimine Liivi külas.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas OÜ Ants Lipu müügitulu 1 753 619 krooni. Aasta lõppes 182 220 kroonise kasumiga.

Investeeringud

2009.a. soetati sõiduauto haagis Tiki Treiler, mis on igapäevases kasutuses tööriistade ja materjalide transportimiseks. Soetati ka mõned uued tööriistad.

Personal

OÜ Ants Lipu juhatus koosneb ühest liikmest, kelle tasu 2009 aastal oli kokku arvestatud 63938 krooni (bruto). Tööl on lisaks juhatajale 31.12. 2009 seisuga veel kaks põhikohaga töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 230306 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Ants Lipu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on samalaadsete töödega jätkamine, s.o uute klientide leidmine ja üldehituslike tööde teostamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ants Lipu juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ants Lipu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Ants Lipu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	244 886	28 958	2
Nõuded ja ettemaksed		21 420	3
Bioloogilised varad		83 055	
Kokku käibevara	244 886	133 433	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	139 047	161 026	5
Kokku põhivara	139 047	161 026	
Kokku varad	383 933	294 459	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		96 870	
Võlad ja ettemaksed	47 266	27 450	4
Eraldised	18 300	15 692	6
Kokku lühiajalised kohustused	65 566	140 012	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	35 390	53 689	6
Kokku pikaajalised kohustused	35 390	53 689	
Kokku kohustused	100 956	193 701	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	757	189 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 220	-188 801	
Kokku omakapital	282 977	100 758	
Kokku kohustused ja omakapital	383 933	294 459	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 753 619	363 891	
Muud äritulud	4	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-846 188	-195 685	11
Mitmesugused tegevuskulud	-440 212	-70 792	12
Tööjõukulud	-230 306	-267 753	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 856	-10 879	5
Muud ärikulud	-359	-3	
Ärikasum (-kahjum)	201 702	-181 218	
Finantstulud ja -kulud	-19 482	-7 583	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	182 220	-188 801	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 220	-188 801	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	201 702	-181 218	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 856	10 878	5
Kokku korrigeerimised	34 856	10 878	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21 420	19 610	
Varude muutus	83 055	-28 321	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-92 746	116 197	
Kokku rahavood äritegevusest	248 287	-62 854	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 877	-129 336	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 877	-129 336	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-19 482	-7 583	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 482	-7 583	
Kokku rahavood	215 928	-199 773	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 958	228 731	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	215 928	-199 773	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	244 886	28 958	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	100 000	189 559	289 559
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-188 801	-188 801
31.12.2008	100 000	758	100 758
Muud muutused omakapitalis		182 219	182 219
31.12.2009	100 000	182 977	282 977

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ants Lipu
01.01.2009 - 31.12.2009

OÜ Ants Lipu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Ants Lipu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarade hulka arvatakse:

- varad soetamismaksumusega üle kümne tuhande krooni (10 000) ühiku kohta;
 - varad eeldatava kasuliku kasutusajaga üle viie aasta, olenemata nende maksumusest.
- Amortisatsiooni arvutatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:
- Maa 0 %
Hooned- ja rajatised 8%
Tööriistad, masinad, seadmed 5% - 30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Seotud osapooled

Seotud osapooli arvestatakse lähtuvalt tulumaksuseaduse § 8 "Seotud isikud"

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	73 300	16 388
Arvelduskontod	171 586	12 570
Kokku raha	244 886	28 958

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	0	21 420
Kokku nõuded ostjate vastu		21 420

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		0
Käibemaks	83		6 512	
Üksikisiku tulumaks		477		6 049
Sotsiaalmaks		4 654		14 310
Kohustuslik kogumispension		222		311
Töötuskindlustusmaksed		60		1 128
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	83	5 413	6 512	21 798

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Jääkmaksumus	38 467	38 467	4 102	42 569
Amortisatsioonikulu	-8 380	-8 380	-2 499	-10 879
Muud muutused	122 905	122 905	6 431	129 336
31.12.2008				
Soetusmaksumus	161 372	161 372	10 533	171 905
Akumuleeritud kulum	-8 380	-8 380	-2 499	-10 879
Jääkmaksumus	152 992	152 992	8 034	161 026
Amortisatsioonikulu	-34 224	-34 224	-632	-34 856
Muud muutused	9 321	9 321	3 556	12 877
31.12.2009				
Jääkmaksumus	128 089	128 089	10 958	139 047

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maastur Opel Frontera	53 690	18 300	35 390	
Kapitalirendikohustused kokku	53 690	18 300	35 390	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maastur Opel Frontera	69 382	15 692	53 690	
Kapitalirendikohustused kokku	69 382	15 692	53 690	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	78 967	78 967
31.12.2008	83 354	83 354

Intressimäär aastas 15,47%

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	39 467	39 847

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatele tasumata arved	3 405	3 307
Kokku võlad tarnijatele	3 405	3 307

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	28 575	18 813
Kokku võlad töövõtjatele	28 575	18 813

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 753 619	363 891
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 753 619	363 891
Kokku müügitulu	1 753 619	363 891
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Müügitulu	1 753 619	363 891
Kokku müügitulu	1 753 619	363 891

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	846 188	195 685
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	846 188	195 685

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	29 476	28 174
Mitmesugused bürookulud	7 679	81
Koolituskulud	3 249	
Muud	399 808	42 537
Kokku mitmesugused tegevuskulud	440 212	70 792

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	172 226	203 392
Sotsiaalmaksud	58 080	64 361
Kokku tööjõukulud	230 306	267 753
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2008
	Tulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	18 762
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 054

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	63 398	80 188

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ants Lipu (registrikood: 11247519) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS LIPU	Juhatuse liige	25.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 220
Kokku	182 977
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	102 977
Kokku	182 977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1734419	98.91%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kersti Lipu	46712014710	Maidla küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	25000 EEK
Ants Lipu	36801254721	Maidla küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	75000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5273594
E-posti aadress	laaritalu@hotmail.ee