

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Ants Lipu

registrikood: 11247519

küla: Maidla küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78101

telefon: +372 5273594

e-posti aadress: laaritalu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Ants Lipu põhitegevus on üldehitus. (EMTAK - Elamute ja mitteamuhoonete ehitus /renoveerimine) Peamiselt tegeletakse siseruumide remondi - ja rekonstrueerimistöödega. Osaühing on asutatud 03.05.2006.

2011. aastal oli OÜ Ants Lipu müügitulu 95 458 eurot 2010. aastal oli müügitulu 132 731 eurot.
Aruandeaasta kasum oli 22 eurot.

2011 a. olulist põhivara ei soetatud.

OÜ Ants Lipu juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikme tasu on 479 eurot kuus. Lisaks palgalisele juhatajale oli seisuga 31.12. 2012 tööl veel kaks põhikohaga töötajat. 2012 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 22 144 eurot.

OÜ Ants Lipu on jätkuvalt tegutsev, põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on samalaadsete töödega jätkamine, s.o üldehituslike tööde teostamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ants Lipu juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ants Lipu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Ants Lipu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	369	7 812
Nõuded ja ettemaksed	4 189	766
Varud	7 433	7 410
Kokku käibevara	11 991	15 988
Põhivara		
Materiaalne põhivara	10 314	9 596
Kokku põhivara	10 314	9 596
Kokku varad	22 305	25 584
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 891	0
Võlad ja ettemaksed	226	5 054
Eraldised	898	1 366
Kokku lühiajalised kohustused	4 015	6 420
Pikaajalised kohustused		
Eraldised	0	896
Kokku pikaajalised kohustused	0	896
Kokku kohustused	4 015	7 316
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 877	11 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22	183
Kokku omakapital	18 290	18 268
Kokku kohustused ja omakapital	22 305	25 584

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	95 458	132 731
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 734	-70 317
Mitmesugused tegevuskulud	-22 739	-38 500
Tööjõukulud	-22 144	-22 485
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15	-261
Muud ärikulud	-154	-22
Ärikasum (kahjum)	672	1 146
Finantstulud ja -kulud	-650	-964
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22	182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22	182

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	672	1 146
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15	261
Muud korrigeerimised	0	756
Kokku korrigeerimised	15	1 017
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 423	-767
Varude muutus	-78	-7 410
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 301	-864
Kokku rahavood äritegevusest	-6 115	-6 878
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-733	-961
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-733	-961
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-595	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-595	0
Kokku rahavood	-7 443	-7 839
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 812	15 651
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 443	-7 839
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	369	7 812

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	6 391	11 694	18 085
Muud muutused omakapitalis		183	183
31.12.2010	6 391	11 877	18 268
Muud muutused omakapitalis		22	22
31.12.2011	6 391	11 899	18 290

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ants Lipu

01.01.2011 - 31.12.2011

OÜ Ants Lipu 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ants Lipu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisel kasutatakse tarkvara Merit Aktiva ja Merit Palk.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarade hulka arvatakse:

- varad soetamismaksumusega üle 100 euro ühiku kohta;
- varad eeldatava kasuliku kasutusajaga üle viie aasta, olenemata nende maksumusest.

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0 %

Hooned- ja rajatised 8%

Tööriistad, masinad, seadmed - 30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Seotud osapooled

Seotud osapooli arvestatakse lähtuvalt tulumaksuseaduse § 8 "Seotud isikud"

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	271	1 508
Arvelduskontod	98	6 304
Kokku raha	369	7 812

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	4 189	767
Kokku nõuded ostjate vastu	4 189	767

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-355		2 107
Üksikisiku tulumaks		330		416
Sotsiaalmaks		672		965
Kohustuslik kogumispension		35		47
Töötuskindlustusmaksed		53		90
Ettemaksukonto jääk	2 258		393	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 258	735	393	3 625

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	7 433	7 410
Kokku varud	7 433	7 410

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Jääkmaksumus	8 186	8 186	700	8 886
Amortisatsioonikulu	-152	-152	-107	-259
Muud muutused	-1 306	-1 306	2 275	969
31.12.2010				
Jääkmaksumus	6 728	6 728	2 868	9 596
Amortisatsioonikulu			-15	-15
Muud muutused			733	733
31.12.2011				
Jääkmaksumus	6 728	6 728	3 586	10 314

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maastur Opel Frontera	898	898		
Kapitalirendikohustused kokku	898	898		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maastur Opel Frontera	2 262	1 366	896	
Kapitalirendikohustused kokku	2 262	1 366	896	

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	2 123	2 000

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatele tasumata arved	458	241
Kokku võlad tarnijatele	458	241

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	95 458	132 731
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	95 458	132 731
Kokku müügitulu	95 458	132 731
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	94 796	132 143
Renditulud (auto kasutus)	662	588
Kokku müügitulu	95 458	132 731

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	16 718	16 802
Sotsiaalmaksud	5 426	5 683
Kokku tööjõukulud	22 144	22 485
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	2 891

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	6 622	5 873

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ants Lipu (registrikood: 11247519) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS LIPU	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22
Kokku	11 899
Jaotamine	
Dividendideks	5 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 399
Kokku	11 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	94796	99.31%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Lipu	36801254721	Maidla küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	75000 EEK
Kersti Lipu	46712014710	Maidla küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	25000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5273594
E-posti aadress	laaritalu@hotmail.ee