

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Ants Lipu

registrikood: 11247519

tänava/talu nimi, Neego

maja ja korteri number:

küla: Maidla küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78115

telefon: +372 5273594

e-posti aadress: laaritalu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Ants Lipu põhitegevus on üldehitus. (EMTAK - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus /renoveerimine) Peamiselt tegeletakse siseruumide remondi - ja rekonstrueerimistöödega. Osaühing on asutatud 03.05.2006.

2012. aastal oli OÜ Ants Lipu müügitulu 303 177 eurot 2011. aastal oli müügitulu 95 458 eurot.
Aruandeaasta kasum oli 5816 eurot.

2012 a. põhivara ei soetatud.

OÜ Ants Lipu juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikme tasu 4oli 2012. aastal 580 eurot kuus. Lisaks palgalisele juhatajale oli seisuga 31.12. 2012 tööl veel kaks põhikohaga töötajat. 2012 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 23614 eurot.

OÜ Ants Lipu on jätkuvalt tegutsev, põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on samalaadsete töödega jätkamine, s.o üldehituslike tööde teostamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ants Lipu juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ants Lipu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Ants Lipu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	11 676	425
Nõuded ja ettemaksed	5 488	4 189
Varud	1 500	7 433
Kokku käibevara	18 664	12 047
Põhivara		
Materiaalne põhivara	7 729	10 314
Kokku põhivara	7 729	10 314
Kokku varad	26 393	22 361
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	2 891
Võlad ja ettemaksed	2 231	226
Eraldised	0	898
Kokku lühiajalised kohustused	2 231	4 015
Kokku kohustused	2 231	4 015
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 955	11 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 816	78
Kokku omakapital	24 162	18 346
Kokku kohustused ja omakapital	26 393	22 361

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	303 177	95 458
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-192 235	-49 734
Mitmesugused tegevuskulud	-78 559	-22 739
Tööjõukulud	-23 614	-22 144
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-746	-15
Muud ärikulud	-2 249	-154
Ärikasum (kahjum)	5 774	672
Finantstulud ja -kulud	42	-650
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 816	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 816	22

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 774	672
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	746	15
Muud korrigeerimised	3 236	0
Kokku korrigeerimised	3 982	15
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 299	-3 423
Varude muutus	5 988	-78
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 784	-3 301
Muud rahavood äritegevusest	0	56
Kokku rahavood äritegevusest	12 661	-6 059
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-457	-733
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-457	-733
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-897	-595
Makstud intressid	-56	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-953	-595
Kokku rahavood	11 251	-7 387
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	425	7 812
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 251	-7 387
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 676	425

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 391	11 877	18 268
Muud muutused omakapitalis		22	22
31.12.2011	6 391	11 899	18 290
Vigade parandamise mõju		56	56
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	6 391	11 955	18 346
Muud muutused omakapitalis		5 816	5 816
31.12.2012	6 391	17 771	24 162

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ants Lipu

01.01.2012 - 31.12.2012

OÜ Ants Lipu 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ants Lipu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisel kasutatakse tarkvara Merit Aktiva ja Merit Palk.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarade hulka arvatakse:

- varad soetamismaksumusega üle 1200 euro ühiku kohta;

- varad eeldatava kasuliku kasutusajaga üle viie aasta, olenemata nende maksumusest.

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0 %

Hooned- ja rajatised 8%

Tööriistad, masinad, seadmed - 10-300%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-30 %

Seotud osapooled

Seotud osapooli arvestatakse lähtuvalt tulumaksuseaduse § 8 "Seotud isikud"

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	8 315	327
Arvelduskontod	3 361	98
Kokku raha	11 676	425

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	5 488	4 189
Kokku nõuded ostjate vastu	5 488	4 189

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 497		-355
Üksikisiku tulumaks		205		330
Sotsiaalmaks		482		672
Kohustuslik kogumispension		29		35
Töötuskindlustusmaksed		37		53
Ettemaksukonto jääk	3 719		2 258	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 719	4 250	2 258	735

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	0	7 433
Ettemaksed varude eest	1 500	0
Kokku varud	1 500	7 433

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	8 186	700	8 886
Akumuleeritud kulum	-1 458	2 168	710
Jääkmaksumus	6 728	2 868	9 596
Amortisatsioonikulu		-15	-15
Muud muutused		733	733
31.12.2011			
Soetusmaksumus	6 728	2 868	9 596
Akumuleeritud kulum	0	718	718
Jääkmaksumus	6 728	3 586	10 314
Amortisatsioonikulu	-673	-73	-746
Muud muutused		-1 839	-1 839
31.12.2012			
Soetusmaksumus	6 728	3 586	10 314
Akumuleeritud kulum	-673	-1 912	-2 585
Jääkmaksumus	6 055	1 674	7 729

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maastur Opel Frontera	898			
Kapitalirendikohustused kokku	898			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maastur Opel Frontera	898	898		
Kapitalirendikohustused kokku	898	898		

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	1 927	2 123

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatele tasumata arved	471	458
Kokku võlad tarnijatele	471	458

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	303 177	95 458
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	303 177	95 458
Kokku müügitulu	303 177	95 458
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	301 917	94 796
Renditulud (auto kasutus)	1 260	662
Kokku müügitulu	303 177	95 458

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	17 510	16 718
Sotsiaalmaksud	6 104	5 426
Kokku tööjõukulud	23 614	22 144
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 891

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 474	6 622

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Osaühing Ants Lipu (registrikood: 11247519) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS LIPU	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 816
Kokku	17 771
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 771
Kokku	17 771

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	301917	99.58%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kersti Lipu	46712014710	Maidla küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	25000 EEK
Ants Lipu	36801254721	Maidla küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	75000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5273594
E-posti aadress	laaritalu@hotmail.ee