

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Osaühing Ants Lipu

**registrikood:** 11247519

**tänava/talu nimi,** Neego

**maja ja korteri number:**

**küla:** Maidla küla

**vald:** Märjamaa vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 78115

**telefon:** +372 5273594

**e-posti aadress:** antslipu@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Ants Lipu põhitegevus on üldehitus. (EMTAK - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus /renoveerimine). Osaühing on asutatud 03.05.2006.

2019.aastal oli OÜ Ants Lipu müügitulu 137 045 eurot, kasum oli 636 eurot.

Põhivarade osas olulisi muudatusi ei olnud.

OÜ Ants Lipu juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikme tasu oli aruande aastal kokku 14 843 eurot. Lisaks palgalisele juhatuse liikmele oli seisuga 31.12. 2019 tööl veel 2 põhikohaga töötajat.

2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 42 430 eurot.

OÜ Ants Lipu on jätkuvalt tegutsev, põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on samalaadsete töödega jätkamine, s.o üldehituslike tööde teostamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 3 517         | 5 596         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 041         | 4 230         |
| Varud                                        | 18 928        | 19 165        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>24 486</b> | <b>28 991</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 570         | 6 183         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 570</b>  | <b>6 183</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>30 056</b> | <b>35 174</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 252         | 10 006        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>4 252</b>  | <b>10 006</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>4 252</b>  | <b>10 006</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391         | 6 391         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 18 777        | 17 189        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 636           | 1 588         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>25 804</b> | <b>25 168</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>30 056</b> | <b>35 174</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019       | 2018         |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 147 045    | 112 297      |
| Muud äritulud                               | 10 078     | 7 981        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -100 589   | -75 832      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 527    | -7 062       |
| Tööjõukulud                                 | -42 430    | -35 492      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -613       | -48          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>964</b> | <b>1 844</b> |
| Intressikulud                               | -328       | -256         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>636</b> | <b>1 588</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>636</b> | <b>1 588</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Ants Lipu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Ants Lipu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade hulka arvatakse:

- varad soetamismaksumusega üle 5000 euro ühiku kohta;

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

### Seotud osapooled

Seotud osapooli arvestatakse lähtuvalt tulumaksuseaduse § 8 "Seotud isikud"

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2019          | 2018          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 31 727        | 24 981        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 10 703        | 10 511        |
| Pensionikulu                                         | 0             | 671           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>42 430</b> | <b>36 163</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 3             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 2             | 0             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 0             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                               | 2019   | 2018  |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 843 | 8 465 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2020

**Osaühing Ants Lipu (registrikood: 11247519) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANTS LIPU          | Juhatuse liige     | 27.06.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 18 777        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 636           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>19 413</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 1 500         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 500</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 147045          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| Kersti Lipu    | 46712014710                               | Maidla küla,<br>Märjamaa vald,<br>Rapla maakond,<br>Eesti | 25000 EEK<br>(Lihtomand)     |
| Ants Lipu      | 36801254721                               | Maidla küla,<br>Märjamaa vald,<br>Rapla maakond,<br>Eesti | 75000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 5273594       |
| E-posti aadress | antslipu@gmail.com |