

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: AS Raisner

registrikood: 11246939

tänava/talu nimi, Tuukri tn 54
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10141

telefon: +372 5257474

faks: +372 6732246

e-posti aadress: raigo@adepte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Intressikulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2006. aastal asutatud AS Raisner on projekti ettevõtte, mis on loodud 150 MW nimivõimsusega Varja tuulikupargi arendamiseks. Varja tuulikupark asub Lüganuse vallas, Ida-Virumaal.

2019. majandusaasta lõpu seisuga on Varja tuulikupargi 150 MWst valmimisel 10 MW.

Bilansijärgsel päeval 28.01.2020 seisuga on 10 MW rajatud ning valmis. AS Raisner on asunud rajama ka ülejäänud osas (140 MW) Varja tuulikuparki. Seni Eesti Vabariigi Kaitseministeeriumi ebaseadusliku tegevuse tõttu peatunud arendus on planeeritud valmima hiljemalt 2025. aastaks.

AS Raisner juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 985	4 754	
Nõuded ja ettemaksed	79 614	124 551	2
Kokku käibevarad	83 599	129 305	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	39 250	25 050	
Nõuded ja ettemaksed	530 007	408 067	2
Materiaalsed põhivarad	1 747 144	2 933 583	4
Kokku põhivarad	2 316 401	3 366 700	
Kokku varad	2 400 000	3 496 005	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	53 868	66 794	6
Kokku lühiajalised kohustised	53 868	66 794	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 304 658	1 032 389	5
Võlad ja ettemaksed	306 993	247 753	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 611 651	1 280 142	
Kokku kohustised	1 665 519	1 346 936	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 886 400	1 886 400	
Ülekurs	1 566 818	1 566 818	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 304 149	-1 191 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 414 588	-112 664	
Kokku omakapital	734 481	2 149 069	
Kokku kohustised ja omakapital	2 400 000	3 496 005	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	119 149	86 724	7
Muud äritulud	5 416	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 727	-77 230	
Mitmesugused tegevuskulud	-163 105	-19 898	
Muud ärikulud	-1 169 359	-10 481	
Ärikasum (kahjum)	-1 329 626	-20 885	
Intressitulud	0	9 333	
Intressikulud	-84 962	-101 112	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 414 588	-112 664	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 414 588	-112 664	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Raisner 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele on AS Raisner väikeettevõtja ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

AS Raisner kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. (SME IFRS 11.14 (c), 12.8)

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 917 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad risikid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmisusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Raisner AS seotud osapooled on:

emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud;

tegev- ja kõrgem juhtkond;

eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	70 520	70 520	0	
Ostjatelt laekumata arved	70 520	70 520	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 094	9 094	0	3
Laenunõuded	35 197	0	35 197	
Muud nõuded	494 810	0	494 810	
Kokku nõuded ja ettemaksed	609 621	79 614	530 007	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	122 595	122 595	0	
Ostjatelt laekumata arved	122 595	122 595	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 530	1 530	0	3
Laenunõuded	104 437	0	104 437	
Muud nõuded	426	426	0	
Intressinõuded	426	426	0	
Ettemaksed	303 630	0	303 630	
Muud makstud ettemaksed	303 630	0	303 630	
Kokku nõuded ja ettemaksed	532 618	124 551	408 067	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	7 160	0
Ettemaksukonto jääk	1 934	1 530
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 094	1 530

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
	Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	2 886 722	38 347	2 925 069	2 925 069
Jääkmaksumus	2 886 722	38 347	2 925 069	2 925 069
Ostud ja parendused	8 514	0	8 514	8 514
31.12.2018				
Soetusmaksumus	2 895 236	38 347	2 933 583	2 933 583
Jääkmaksumus	2 895 236	38 347	2 933 583	2 933 583
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 148 011		-1 148 011	-1 148 011
Muud muutused	-81	-38 347	-38 428	-38 428
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 747 144	0	1 747 144	1 747 144
Jääkmaksumus	1 747 144	0	1 747 144	1 747 144

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik 2	771 087		771 087		7	eur	2022
Juriidiline isik 3	59 629		59 629		3	eur	2026
Füüsiline isik 1	473 942		473 942		10	eur	2022
Pikaajalised laenud kokku	1 304 658		1 304 658				
Laenukohustised kokku	1 304 658		1 304 658				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik 1	473 942		473 942		10	eur	2022
Juriidiline isik 2	509 987		509 987		7	eur	2020
Juriidiline isik 3	48 460		48 460		4	eur	2020
Pikaajalised laenud kokku	1 032 389		1 032 389				
Laenukohustised kokku	1 032 389		1 032 389				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	53 502	53 502	0
Võlad töövõtjatele	366	366	0
Muud võlad	306 993	0	306 993
Intressivõlad	306 993	0	306 993
Kokku võlad ja ettemaksed	360 861	53 868	306 993

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	66 428	66 428	0
Võlad töövõtjatele	366	366	0
Muud võlad	247 753	0	247 753
Intressivõlad	247 753	0	247 753
Kokku võlad ja ettemaksed	314 547	66 794	247 753

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	119 149	86 724
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	119 149	86 724
Kokku müügitulu	119 149	86 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu projekti juhtimisest	0	86 724
Müügitulu elektrimüügist	119 149	0
Kokku müügitulu	119 149	86 724

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-84 962	-101 112
Kokku intressikulud	-84 962	-101 112

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	6 942
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	6 942
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	52 486	322
Kokku võlad ja ettemaksed	52 486	322

PIKAAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	494 810	103 627
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 197	39 157
Kokku nõuded ja ettemaksed	530 007	142 784
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	62 225	53 358
Kokku võlad ja ettemaksed	62 225	53 358

MÜÜDUD	2019	2018
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 589
Kokku müüdud	0	9 589

OSTETUD	2019	2018
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	148 570	0
Kokku ostetud	148 570	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2022

AS Raisner (registrikood: 11246939) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRY RAUDVERE	Juhatuse liige	08.07.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 304 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 414 588
Kokku	-2 718 737
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 718 737
Kokku	-2 718 737

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	119149	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6732246
Mobiiltelefon	+372 5257474
E-posti aadress	raigo@adepte.ee