

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Akros Rent

registrikood: 11246796

tänava/talu nimi, Mahtra 30-31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13811

telefon: +372 5139091, +372 5141187

e-posti aadress: akrosrent@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Akros Rent OÜ alustas tegevust 2006 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on ehitustellingute rentimine (EMTAK 43993)

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeperioodil oli Akros Rent OÜ müügitulu 11525 euro. Teenused osutati Eesti ettevõtjaile ja eraisikutele.

Personal

Akros Rent OÜ-s aruandeperioodil palgalisi põhitöötajaid ei olnud. Juhatuseliikmele tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Akros Rent OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma tegevuse arendamine. Päevakorras on uute klientide leidmine ja tegevuse laiendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 351	1 164
Nõuded ja ettemaksed	18 669	17 708
Kokku käibevara	22 020	18 872
Põhivara		
Materiaalne põhivara	26 254	29 766
Kokku põhivara	26 254	29 766
Kokku varad	48 274	48 638
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	23 844	25 244
Võlad ja ettemaksed	15 778	14 392
Kokku lühiajalised kohustused	39 622	39 636
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	204	204
Kokku pikaajalised kohustused	204	204
Kokku kohustused	39 826	39 840
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 986	-2 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-350	8 146
Kokku omakapital	8 448	8 798
Kokku kohustused ja omakapital	48 274	48 638

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	11 525	22 743
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 842	-8 871
Mitmesugused tegevuskulud	-2 501	-2 178
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 512	-3 512
Muud ärikulud	-20	-36
Kokku ärikasum (-kahjum)	-350	8 146
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-350	8 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-350	8 146

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-350	8 146
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 512	3 512
Kokku korrigeerimised	3 512	3 512
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-961	-2 838
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 386	4 384
Kokku rahavood äritegevusest	3 587	13 204
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-916
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-916
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 400	-13 170
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 400	-13 170
Kokku rahavood	2 187	-882
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 164	2 046
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 187	-882
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 351	1 164

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-2 160	652
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 146	8 146
31.12.2012	2 556	256	5 986	8 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-350	-350
31.12.2013	2 556	256	5 636	8 448

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Akros Rent OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Akros Rent OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse Lisas 2 toodud Kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Finantseerimisel laenuga lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärtust mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar 10-30%

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt muu omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu need kajastuvad bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Akros Rent OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	3 351	1 164

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	35 880	35 880
Akumuleeritud kulum	-3 518	-3 518
Jääkmaksumus	32 362	32 362
Ostud ja parendused	916	916
Amortisatsioonikulu	-3 512	-3 512
31.12.2012		
Soetusmaksumus	33 278	33 278
Akumuleeritud kulum	-3 512	-3 512
Jääkmaksumus	29 766	29 766
Amortisatsioonikulu	-3 512	-3 512
31.12.2013		
Soetusmaksumus	29 766	29 766
Akumuleeritud kulum	-3 512	-3 512
Jääkmaksumus	26 254	26 254

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen osanikelt	23 844	23 844		
Lühiajalised laenud kokku	23 844	23 844		
Pikaajalised võlakirjad				
panka laen	204		204	
Pikaajalised võlakirjad kokku	204		204	
Laenukohustused kokku	24 048	23 844	204	
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen osanikelt	25 244	25 244		
Lühiajalised laenud kokku	25 244	25 244		
Pikaajalised laenud				
panka laen	204			
Pikaajalised laenud kokku	204		204	
Laenukohustused kokku	25 448	25 244	204	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 844	25 244

Juhatuse tasu ei ole arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2014

OÜ Akros Rent (registrikood: 11246796) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VASILY PAVLYNA	Juhatuse liige	13.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-350
Kokku	5 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	11525	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Närep	37409100254	Eesti	20000 EEK
Vasily Pavlina	36402090383	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5139091
Mobiiltelefon	+372 5141187
E-posti aadress	akrosrent@gmail.com