

MAJANDUSAASTA ARUANNE

LEFTHANDER OÜ

Registrikood:	11245590
KMKR:	EE101137775
Aadress:	Kärberi 26-6 13919, Tallinn Eesti Vabariik
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Telefon:	37 256 2178 69
Faks:	37 266 048 77
E-mail:	info@lefthander.ee
Interneti kodulehekülg:	www.lefthander.ee
Põhitegevusalad EMTAK:	23619 betoonist, tsemendist või tehiskivist plaatide, kivide tootmine.
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- osanike nimekiri



SISUJUHT

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOO ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitutlu	9
Lisa 3 Ostjatele nõuded	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja kohustused	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	10
Lisa 8 Omakapital	11
Lisa 9 Kasutusrent	11
Lisa 10 Bilansivälised vara ja kohustused	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
OSANIKE NIMEKIRI	13



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

Lefthander OÜ on ettevõte, mis tegeleb ehitiste remont ja renoveerimine, fassaadi viimistlusmaterjalide müük, kinnisvara haldamine ja hooldus ning äriteenusega. 2007. aastal jätkus Lefthander OÜ äritegevuse mahtude stabiilne kasv.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas Lefthander OÜ müügitulu 885 849 krooni. Müügitulust moodustas 82 % toodangu müük, 14% äriteenuste müük, 2% kinnisvara haldamine ja hooldus, 2% ehitiste remont ja renoveerimine. Müügitulust moodustas 26% eksport ja 74% müük Eestisse.

Ettevõtte 2007. aasta põhivarade kulum moodustas 14 045 krooni.

Lefthander OÜ brutokasumiks kujunes 230 391 krooni. Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (kr)	885 849	102 316
Tulu kasv	765 %	100%
Brutokasumi määr %	26%	32%
Puhaskasum (kr)	230 391	32 829
Kasumi kasv	60%	100%
Puhasrentaablus	26%	32%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,7	2,2
ROA	65%	36%
ROE	76%	45%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti immateriaalsesse põhivarasse kokku 22 500 krooni. Suuremateks investeeringuteks olid www lahendused.

Personal

2007.a ei olnud Lefthander OÜ-s põhikohaga töötajaid. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikme.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Lefthander OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Juhatuselise
Dmitry Feyrik

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 13 toodud Lefthander'i OÜ raamatupidamise aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Lefthander OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Dmitry Feyrik



Tallinn, juuni 2008



RAAMATUPIDAMISE BILANSS

kroonides

AKTIVA (VARA)	Lisad	31.12.07	01.01.07
KÄIBEVARA			
Raha		42 935	9 580
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	95 890	-
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		47 566	-
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	13 499	-
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		11 962	28 000
Kokku		211 852	37 580
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>	5	17 605	-
<i>Valmistoodang</i>		36 199	-
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>	5	28 830	-
Kokku		82 635	-
KÄIBEVARA KOKKU		294 487	37 580
PÕHIVARA			
Materialne põhivara (jääkväärtuses)			
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		40 699	52 120
Kokku	6	40 699	52 120
Immateriaalne põhivara (jääkväärtuses)			
<i>Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara</i>		19 876	-
Kokku	7	19 876	-
PÕHIVARA KOKKU		60 575	52 120
AKTIVA (VARA) KOKKU		355 062	89 700
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		31 924	-
<i>Maksuvõlad</i>		-	-
<i>Muud võlad</i>		4 317	1 270
<i>Saadud ettemaksed</i>		15 600	15 600
Kokku		51 841	16 870
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		51 841	16 870
KOHUSTUSED KOKKU		51 841	16 870
OMAKAPITAL			
<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	8	40 000	40 000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		4 000	-
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)</i>		28 829	-
<i>Aruandeaasta kasum (kahjum)</i>		230 391	32 829
OMAKAPITAL KOKKU		303 221	72 829
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		355 062	89 700



KASUMIARUANNE
kroonides

I skeem

	Lisad	31.12.07	01.01.07
Äritulud			
Müügitulu	2	885 849	102 316
Muud äritulud		118 325	-
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		36199	-
Äritulud kokku		1 040 373	102 316
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		600 721	50 243
Mitmesugused tegevuskulud		190 178	16 723
Kulum	6	14 045	2 538
Muud ärikulud		156	-
Ärikulud kokku		805 100	69 504
Ärikasum		235 273	32 812
Finantstulud ja -kulud			
Intressi tulud ja kulud		-4 523	17
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-359	-
Kokku finantstulud ja -kulud		-4 882	17
Kasum enne tulumaksustamist		230 391	32 829
Tulumaks		-	-
Puhaskasum (kahjum)		230 391	32 829

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
kroonides

	Osakapital	Aažio	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2006	40 000			32 829	72 829
Aruandeperioodi puhaskasum				32 829	
Reservkapitali suurendamine			4 000	-4 000	
Korrigeeritud saldo	40 000	-	4 000	28 829	72 829
Aruandeperioodi puhaskasum				230 391	
Reservkapitali suurendamine					
Saldo 31. detsembril 2007	40 000	-	4 000	259 221	303 221

RAHAVOO ARUANNE

kroonides

	<i>Lisad</i>	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		230 391	32 829
<u>Puhaskasumi korrigeerimised</u>			
- põhivara amortisatsioon	6	11 421	2 538
- põhivara müüg-ja mahakandmise kasum (kahjum)		-	-
<u>Puhaskasumi korrigeerimised kokku</u>		241 812	35 367
<u>Äritegevusega seotud nõuete muutus</u>			
- nõuded ostjate vastu	3	-95 890	-
- mitmesugused nõuded		- 47 566	-
- ettemakstud tulevaste perioodide kulud		2 539	-28 000
<u>Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku</u>		-140 917	-28 000
<u>Varude muutus</u>	6	-82 634	-
<u>Äritegevusega seotud kohustuste muutus</u>			
- ostjate ettemaksed		-	15 600
- võlgnevus hankijatele		31924	-
- mitmesugused võlad		-	-
- maksuvõlad		-	-
- viitvõlad		3 047	1 270
<u>Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku</u>		34 971	16 870
Kokku rahavood äritegevusest		53 232	24 237
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-	-54 658
Immateriaalse põhivara loomine	7	-19 876	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-19 876	-54 658
Rahavood kokku		33 356	-30 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		9 580	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		33 356	-30 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		42 935	9 580



LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Bilanss on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiihid ja hindamiselusedVälisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse KESKHINNAGA meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	10 - 25%	4 - 10 aastat
Sõidukid	20 - 33%	4 - 5 aastat
Muu inventar	20 - 50%	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Arenguväljaminekud	5 - 25%	5 aastat
Litsentsid, patendid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	5 - 20%	3-20 aastat
Firmaväärtus	20- 50%	5-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul. Raha genereeriva üksuse allahindlusvajaduse korral hinnatakse esmajärjekorras alla raha genereeriva üksuse firmaväärtus.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eestis kehtivatele seadustele ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008 on maksumääraks 21/79 netodividendidest (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78). Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lisa 2. Müügitulu

kroonides

Lefthander'i OÜ neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	650 994	102 316
Venemaa	234 855	
Kokku	885 849	102 316
Tegevusalad		
	2007	2006
ehitiste remont ja renoveerimine	19 650	66 658
fassaadi viimistlusmaterjalide müük	492 706	35 658
eksport	234 855	0
kinnisvara haldamine ja hooldus	18 057	0
Äriteenused	120 581	0
Kokku	885 849	102 316

Lisa 3. Ostjatele nõuded

kroonides

	2007	2006
Ostjatelt laekumata summad	95 890	-
Kokku	95 890	-

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused
kroonides

Maksuliik	Nõue	2007		2006	
		Kohustus	Nõue	Kohustus	
Käibemaks	13 499	-	-	-	
Kokku	13 499	-	-	-	

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.

Lisa 5 Varud
kroonides

Varude grupp	2007	2006
Tooraine ja materjalid*	17 605	-
Valmistoodang	36 199	-
Müügiks ostetud kaubad	28 830	-
Kokku	82 635	-

Lisa 6. Materiaalne põhivara
Kroonides

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ette- maksed	KOKKU
Soetusmaksumus	-	54 658	-	54 658
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-	- 2 538	-	-2 538
Jääkmaksumus 31.12.2006	-	52 120	-	52 120
Arvestatud kulum	-	-11 421	-	-11 421
Akumuleeritud kulum 31.12.07	-	-13 959	-	-13 959
Jääkmaksumus 31.12.2007	-	40 699	-	40 699

Lisa 7. Immateriaalne põhivara
Kroonides

	Arengu-välja- minekud	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	-	22 500	-	22 500
Akumuleeritud kulum	-	-2 624	-	-2 624
Akumuleeritud kulum 31.12.07	-	-2 624	-	-2 624
Jääkmaksumus 31.12.2007	-	19 876	-	19 876

Lisa 8. Omakapital
kroonides

Seisuga 31.12.2007 koosneb Lefthanderi'i OÜ osakapital ühes osas nimiväärtusega 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus on 160 000 krooni.

2007. aastal dividende ei kuulutati.

Ettevõtte puhas kasum seisuga 31.12.2007 moodustab 259 221 krooni.

Lisa 9. Kasutusrent
kroonides

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendid oma tegevuse jaoks.

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 10 177 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Maa ja ehitised	Transpordivahendid	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	0	61 431	0	61 431

Lisa 10. Bilansivälised varad ja kohustused
kroonides

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei kaasne ettevõtte poolt tagatud kolmandate osapoolte laenudega tõenäoliselt kulutusi, kuna kolmandad osapooled suudavad ise oma kohustusi täita.

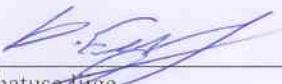


Kasumi jaotamise ettepanek

Ettevõtte puhaskasum seisuga 31.12.2007 moodustab 259 221 krooni.

Teeme ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:

- kanda kohustuslikku reservikapitali 4 000 krooni;
- jätta jäotamata puhaskasum 255 221 krooni.



Juhatuselige
Dmitry Feyrik

Osanike nimekiri

Seisuga 31. detsember 2007 a.

- | | |
|--|-------|
| 1. Dmitry Feyrik, isikukood 38604190256, aadress Kärberi 26-6 13919 Tallinn, ainuosanik, osa nimiväärtusega 40 000,00 krooni | 100 % |
|--|-------|


Juhatuses liige
Dmitry Feyrik

Tallinn, juuni 2008

Majandusaasta aruande allkirjad

Lefthander OÜ (registrikood: 11245590) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Dmitry Feyrik (Juhatuse liige) - kinnitanud 27.06.2008