

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Lefthander OÜ

registrikood: 11245590

tänavatalu nimi, K.Kärberi 26-6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13919

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Kapitalirent	15
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad tarnijatele	16
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 16 Muud võlad	17
Lisa 17 Saadud ettemaksed	17
Lisa 18 Osakapital	17
Lisa 19 Müügitulu	18
Lisa 20 Muud äritulud	18
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 23 Tööjõukulud	19
Lisa 24 Muud ärikulud	19
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 26 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lefthander OÜ on ettevõtte, mis tegeleb, fassaadi viimistlusmaterjalide müük, kinnisvara haldamine ja hooldus ning äriteenusega. 2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas Lefthander OÜ müügitulu 428 363 krooni. Müügitulust moodustas 47% toodangu ja kaupade müük, 42% äriteenuste müük, 11% kinnisvara haldamine ja hooldus. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Ettevõtte 2009. aasta põhivarade kulum moodustas 111 611 krooni.

Lefthander OÜ brutokasumiks kujunes 46 379 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (kr)	428 363	364 413
Tulu kasv	17,5 %	-58,9 %
Brutokasumi määär %	10,8 %	2,6 %
Puhaskasum (kr)	46 379	9 330
Kasumi kasv	4 %	-95,9 %
Puhasrentaablus	11 %	2,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,7	4,8
ROA	5,6 %	12 %
ROE	13 %	3 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

Lefthander OÜ-s töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 37 854 krooni. (2008.a. 49 505 krooni.)

Ettevõtte juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Lefthander OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtteks püsima jääda, jätkata käimasolevaid projekte. Suuremat tähelepanu soovime osutada vanarehvide ümbertöötlemisele - utiliseerimisele.

Juhatuse liige

Dmitry Feyrik

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitab lehekülgedel 6 kuni 20 toodud Lefthander`i OÜ raamatupidamise aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuse kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Lefthander OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige

Dmitry Feyrik

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 464	29 549	2
Nõuded ja ettemaksed	255 317	262 436	3
Varud	85 794	76 630	8
Kokku käibevara	358 575	368 615	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	417 645	448 412	9
Immateriaalne põhivara	46 471	58 502	10
Kokku põhivara	464 116	506 914	
Kokku varad	822 691	875 529	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	81 827	76 669	12
Võlad ja ettemaksed	142 013	164 560	13
Kokku lühiajalised kohustused	223 840	241 229	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	239 921	321 749	12
Kokku pikaajalised kohustused	239 921	321 749	
Kokku kohustused	463 761	562 978	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	12 000	8 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 551	255 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 379	9 330	
Kokku omakapital	358 930	312 551	
Kokku kohustused ja omakapital	822 691	875 529	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	428 363	364 413	19
Muud äritulud	273	81 752	20
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-28 568	-7 021	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 755	-130 195	21
Mitmesugused tegevuskulud	-127 625	-148 223	22
Tööjõukulud	-37 854	-63 869	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-130 141	-62 434	9,10
Muud ärikulud	-257	-629	24
Ärikasum (-kahjum)	57 436	33 794	
Finantstulud ja -kulud	-11 057	-24 464	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 379	9 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 379	9 330	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	57 436	33 794	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	111 611	54 285	9,10
Kokku korrigeerimised	111 611	54 285	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 119	-93 519	
Varude muutus	-9 163	6 005	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 389	112 719	
Kokku rahavood äritegevusest	149 614	113 284	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-127 344	-500 624	9,10
Laekunud intressid	79		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-127 265	-500 624	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		448 049	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 038	-49 631	
Makstud intressid	-7 396	-24 098	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		-366	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-34 434	373 954	
Kokku rahavood	-12 085	-13 386	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 549	42 935	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 085	-13 386	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 464	29 549	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	259 221	303 221
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 330	9 330
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	8 000	264 551	312 551
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			46 379	46 379
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	12 000	306 930	358 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Bilanss on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse KESKHINNAGA meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Maa ei amortiseerita ei amortiseerita

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arendusväljaminekud 20%

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20-33%

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Seadmed	10
Sõidukid	5
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Maksustamine

Vastavalt Eestis kehtivatele seadustele ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 1. jaanuarist 2010 on maksumääraks 21/79 netodividendidest (kuni 31.12.2009 kehtis maksumäär 21/79). Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kuludena kajastatakse aruandeperioodil majandustegevusega tehtud kulud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	14 317	13 204
Arvelduskontod	3 147	16 345
Kokku raha	17 464	29 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	108 323	150 186
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 325	2 490
Muud nõuded	114 732	87 024
Ettemaksed	18 937	22 736
Kokku Nõuded ja ettemaksed	255 317	262 436

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	137 685	150 186
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-29 362	
Kokku nõuded ostjate vastu	108 323	150 186

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			3 554
Üksikisiku tulumaks			80
Sotsiaalmaks	4 308		891
Kohustuslik kogumispension			54
Töötuskindlustusmaksed			24
Ettemaksukonto jääk	9 017	2 490	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 325	2 490	4 603

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	114 732	114 732		
Kokku muud nõuded	114 732	114 732		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	87 024	87 024		
Kokku muud nõuded	87 024	87 024		

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	18 937	18 937		
Kokku ettemaksed	18 937	18 937		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	22 736	22 736		
Kokku ettemaksed	22 736	22 736		

Perioodika, kindlustus.

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	24 122	18 622
Valmistoodang	610	29 178
Müügiks ostetud kaubad	60 970	28 830
Ettemaksed varude eest	92	
Kokku varud	85 794	76 630

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007								
Soetusmaksumus				25 602		25 602	29 056	54 658
Akumuleeritud kulum				-7 040		-7 040	-6 919	-13 959
Jääkmaksumus				18 562		18 562	22 137	40 699
Ostud ja parendused			454 548	3 050		457 598	4 400	461 998
Muud ostud ja parendused			454 548	3 050		457 598	4 400	461 998
Amortisatsioonikulu			-38 860	-7 731		-46 591	-7 694	-54 285
31.12.2008								
Soetusmaksumus			454 548	28 652		483 200	33 456	516 656
Akumuleeritud kulum			-38 860	-14 771		-53 631	-14 613	-68 244
Jääkmaksumus			415 688	13 881		429 569	18 843	448 412
Ostud ja parendused	41 765	5 279			33 800	33 800		80 844
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	41 765	5 279						47 044
Muud ostud ja parendused					33 800	33 800		33 800
Amortisatsioonikulu		-198	-90 912	-8 292	-3 785	-102 989	-8 424	-111 611
31.12.2009								
Soetusmaksumus	41 765	5 279	454 548	28 652	33 800	517 000	33 456	597 500
Akumuleeritud kulum		-198	-129 772	-23 063	-3 785	-156 620	-23 037	-179 855
Jääkmaksumus	41 765	5 081	324 776	5 589	30 015	360 380	10 419	417 645

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arengu- väljaminekud	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus			22 500		22 500
Akumuleeritud kulum			-2 624		-2 624
Jääkmaksumus			19 876		19 876
Ostud ja parendused	4 200		2 574	40 000	46 774
Amortisatsioonikulu	-140		-8 009		-8 149
31.12.2008					
Jääkmaksumus	4 060		14 441	40 000	58 501
Ostud ja parendused		6 500			6 500
Amortisatsioonikulu	-1 680	-741	-8 772	-7 337	-18 530
31.12.2009					
Soetusmaksumus	4 200	6 500	25 074	40 000	75 774
Akumuleeritud kulum	-1 820	-741	-19 405	-7 337	-29 303
Jääkmaksumus	2 380	5 759	5 669	32 663	46 471

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	321 748	81 827	239 921	
Kapitalirendikohustused kokku	321 748	81 827	239 921	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	398 418	76 669	321 749	
Kapitalirendikohustused kokku	398 418	76 669	321 749	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	324 776	324 776
31.12.2008	415 688	415 688

Omanik Nordea Finance Estonia

intressimäärad: 6 kuu EURIBOR+1,90%; 6,48% fikseeritud kogu perioodiks 60 kuud; alusvaluuta EUR

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	321 748	81 827	239 921	
Laenukohustused kokku	321 748	81 827	239 921	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	398 418	76 669	321 749	
Laenukohustused kokku	398 418	76 669	321 749	

intressimäärad: 6 kuu EURIBOR+1,90%; 6,48% fikseeritud kogu perioodiks 60 kuud; alusvaluuta EUR

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 416	10 862	14
Võlad töövõtjatele	10 847	7 937	15
Maksuvõlad		4 603	5
Muud võlad	119 750	125 558	16
Saadud ettemaksed		15 600	17
Kokku võlad ja ettemaksed	142 013	164 560	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Side	1 453	1 274
Rent, kommunaalkulud	2 690	1 104
Kindlustus	7 273	8 484
Kokku võlad tarnijatele	11 416	10 862

alusvaluuta EEK

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasu	3 585	3 820
Puhkuse reserv	7 262	4 117
Kokku võlad töövõtjatele	10 847	7 937

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	119 750	119 750		
Kokku muud võlad	119 750	119 750		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	125 558	125 558		
Kokku muud võlad	125 558	125 558		

Lisa 17 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		15 600
Kokku saadud ettemaksed		15 600

Lisa 18 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
100		

Seisuga 31.12.2009 koosneb Lefthanderi'i OÜ osakapital ühes osas nimiväärtusega 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt

lubatud osakapitali suurus on 160 000 krooni.

2009. aastal dividende ei kuulutati.

Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	428 363	364 413
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	428 363	364 413
Kokku müügitulu	428 363	364 413
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Muude ehitusmaterjalide ja tarvete müük	200 000	21 718
Hoonete ja üürimajade haldus	45 000	44 100
Kontorimasinate ja seadmete rentimine ja kasutusrent	56 310	50 000
Büroohaldus, kombeneeritud sekretäriteenus		14 500
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	127 053	234 095
Kokku müügitulu	428 363	364 413

alusvaluuta EEK

Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum valuutakursi muutustest	273	
Muud		81 752
Kokku muud äritulud	273	81 752

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-15 603	-55 846
Transpordikulud	-30 152	-54 216
Üür ja rent		-5 083
Muud	-1 000	-15 050
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 755	-130 195

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-45 892	-74 704
Energia	-2 322	
Elektrienergia	-2 322	
Mitmesugused bürookulud	-26 157	-32 053
Uurimis- ja arengukulud	-14 905	-6 639
Lähetuskulud	-2 000	-3 500
Koolituskulud		-1 500
Riiklikud ja kohalikud maksud	-269	-53
Muud	-36 080	-29 774
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-127 625	-148 223

Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-28 378	-47 945
Sotsiaalmaksud	-9 367	-15 823
Töötuskindlustusmaksud	-109	-101
Kokku tööjõukulud	-37 854	-63 869
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	-257	-629
Kokku muud ärikulud	-257	-629

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	484	
Intressikulud	-31 494	-24 098
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-685	-366
Muud finantstulud ja -kulud	20 638	
Kokku finantstulud ja -kulud	-11 057	-24 464

Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu		10 800

Aruande digitaalallkirjad

Lefthander OÜ (registrikood: 11245590) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRY FEYRIK	Juhatuse liige	26.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 379
Kokku	306 930
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 379
Kokku	46 379
Teen ettepaneku jaotada kasum järgmiselt: - jätta jaotamata puhaskasum 46 379 krooni. Juhatuse liige Dmitry Feyrik	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 379
Kokku	306 930
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 379
Kokku	46 379

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	127053	29.66%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	200000	46.69%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	56310	13.15%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	45000	10.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitry Feyrik	38604190256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lefthander.ee
Telefon	+372 6604887