

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Efektum Vara OÜ

registrikood: 11245395

tänava/talu nimi, Tehnika 51-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 53969737

e-posti aadress: urmasikad@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Efektum Vara OÜ on 2013 aastal tegutsenud vastavalt põhikirjale.

Efektum Vara OÜ põhitegevusalaks on katusekonstruktsioonide- ja katte paigaldus.

Firma on tegutsenud 2006 aastast.

Tulud,kulud ja kasum

2013 aastal moodustas Efektum Vara OÜ müügitulu 205 757 eurot.

Müügitulust moodustas müük Eestisse ligi 67% ja müük Soome 33%.

Müügitulu suurenemine võrreldes 2012 aastaga ligi 62%

Efektum Vara OÜ aruandeaasta kasumiks kujunes 25 157 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud.

Personal

Efektum Vara OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli üks töötaja.

Ettevõtte tööjõukulude üldsumma 22 296 eurot.

Tööjõukulude suurenemise tingis hooajatöödeks lisa tööjõu palkamine.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Efektum Vara OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 718	23 640	2
Nõuded ja ettemaksed	33 248	1 929	3
Kokku käibevara	65 966	25 569	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 243	7 323	5
Kokku põhivara	4 243	7 323	
Kokku varad	70 209	32 892	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	107	145	
Võlad ja ettemaksed	25 146	12 948	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	25 253	13 093	
Kokku kohustused	25 253	13 093	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 987	761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 157	16 226	
Kokku omakapital	44 956	19 799	
Kokku kohustused ja omakapital	70 209	32 892	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	205 757	127 053	8
Muud äritulud	0	42	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 901	-77 864	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 246	-19 313	
Tööjõukulud	-22 296	-9 317	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 080	-2 420	5
Muud ärikulud	-31	-32	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 203	18 149	
Intressikulud	-46	-62	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 157	18 087	
Tulumaks	0	-1 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 157	16 226	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 203	18 149	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 080	2 420	5
Kokku korrigeerimised	3 080	2 420	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 319	9 173	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 305	3 242	6
Makstud intressid	-46	-62	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 861	
Kokku rahavood äritegevusest	9 223	31 061	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-9 363	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-9 363	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-145	-303	
Makstud dividendid	0	-7 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-145	-7 303	
Kokku rahavood	9 078	14 395	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 640	9 245	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 078	14 395	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 718	23 640	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	7 761	10 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 226	16 226
Makstud dividendid			-7 000	-7 000
31.12.2012	2 556	256	16 987	19 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 157	25 157
31.12.2013	2 556	256	42 144	44 956

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Efektum Vara OÜ 2013.a. raamatupidamise aastaaruanded on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes/tuhandetes eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on esimest korda rakendatud 2011.aastal muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, muudetud juhendite rakendamise tõttu arvestuspõhimõtetes muutusi ei toimunud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse kuludesse. Arvestust peetakse bilansiväliselt. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	4-6
muu inventar	2-4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantkohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised riskid on läinud üle müüjalt ostjale.

Tulu teenus müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul. lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*omanike;

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda

*eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	28 496	17 804
Arvelduskontod	4 222	5 836
Kokku raha	32 718	23 640

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 214	33 214
Ostjatelt laekumata arved	33 214	33 214
Ettemaksed	34	34
Tulevaste perioodide kulud	34	34
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 248	33 248
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 907	1 907
Ostjatelt laekumata arved	1 907	1 907
Ettemaksed	22	22
Tulevaste perioodide kulud	22	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 929	1 929

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 145	795
Üksikisiku tulumaks	358	48
Sotsiaalmaks	729	178
Kohustuslik kogumispension	28	11
Töötuskindlustusmaksed	66	23
Intress		2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 326	1 057

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised				Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus		5 362	1 202	6 564	6 564
Akumuleeritud kulum		-5 362	-822	-6 184	-6 184
Jääkmaksumus		0	380	380	380
Ostud ja parendused	600	8 763		8 763	9 363
Amortisatsioonikulu	-120	-2 096	-204	-2 300	-2 420
31.12.2012					
Soetusmaksumus	600	8 763	499	9 262	9 862
Akumuleeritud kulum	-120	-2 096	-323	-2 419	-2 539
Jääkmaksumus	480	6 667	176	6 843	7 323
Amortisatsioonikulu	-180	-2 724	-176	-2 900	-3 080
31.12.2013					
Soetusmaksumus	600	8 763	499	9 262	9 862
Akumuleeritud kulum	-300	-4 820	-499	-5 319	-5 619
Jääkmaksumus	300	3 943	0	3 943	4 243

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	22 141	22 141		
Võlad töövõtjatele	679	679		
Maksuvõlad	2 326	2 326		
Kokku võlad ja ettemaksed	25 146	25 146		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 094	8 094		
Maksuvõlad	1 057	1 057		
Muud võlad	3 797	3 797		
Dividendivõlad	3 797	3 797		
Kokku võlad ja ettemaksed	12 948	12 948		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Urmas Lätt,kellele kuulub 100% osa nimiväärtusest.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 039	113 336
Soome	68 718	13 717
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	205 757	127 053
Kokku müügitulu	205 757	127 053
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	205 757	127 053
Kokku müügitulu	205 757	127 053

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	16 646	6 932
Sotsiaalmaksud	5 650	2 385
Kokku tööjõukulud	22 296	9 317
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev-ja kõrgemale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Tehinguid seotud osapooltega ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2014

Efektum Vara OÜ (registrikood: 11245395) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LÄTT	Juhatuse liige	21.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 157
Kokku	42 144
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 144
Kokku	42 144

Efektum Vara OÜ juhatus teeb ettepaneku lõppenud majandusaasta eest väljamaksta dividende summas 20 000 eurot. Ülejäänud kasum jätta jaotamata.

Käeaolevas aruandes ei ole dividendide summat kohustusena kajastatud.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 157
Kokku	42 144
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 144
Kokku	42 144

Efektum Vara OÜ juhatus otsustas lõppenud majandusaasta eest väljamaksta dividende summas 20 000 eurot. Ülejäänud kasum jätta jaotamata.

Käesolevas aruandes ei ole dividendide summat kohustusena kajastatud.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	205757	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Lätt	37103250256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53969737
E-posti aadress	urmaslkat@hotmail.ee