

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Hansameistrid

**registrikood:** 11244047

**tänava/talu nimi,** Saturni 12-5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10122

**telefon:** +372 5059895, +372 55666063

**e-posti aadress:** edgar@hansameistrid.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 12 |

## Tegevusaruanne

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| TEGEVUSARUANNE                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <p>Ettevõtte 2013 a majandustulemused olid head. Käive küll kahanes veidi 2012 aastaga võrreldes, kuid siiski suudeti teenida korralikku kasumit.</p> <p>2014 aasta eesmärgiks on käibe ja kasumi suurendamine ning stabiilsuse leidmine muutlikul ehitustööde turul.</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 48 469        | 14 841        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 001        | 24 995        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>58 470</b> | <b>39 836</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>58 470</b> | <b>39 836</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 831         | 10 800        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>5 831</b>  | <b>10 800</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>5 831</b>  | <b>10 800</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 26 224        | 16 048        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 23 603        | 10 176        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>52 639</b> | <b>29 036</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>58 470</b> | <b>39 836</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 80 504        | 93 160        | 7       |
| Muud äritulud                               | 0             | 2 917         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -28 490       | -61 088       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 871       | -14 100       |         |
| Tööjõukulud                                 | -15 460       | -10 678       | 8       |
| Muud ärikulud                               | -82           | -37           |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>23 601</b> | <b>10 174</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2             | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>23 603</b> | <b>10 174</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>23 603</b> | <b>10 174</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2013          | 2012           | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |               |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 23 601        | 10 174         |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -5 006        | 1 479          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -4 969        | 4 804          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>13 626</b> | <b>16 457</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |               |                |         |
| Antud laenud                                          | 0             | -20 000        |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 20 000        | 0              |         |
| Laekunud intressid                                    | 2             | 2              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>20 002</b> | <b>-19 998</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>33 628</b> | <b>-3 541</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 14 841        | 18 382         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>33 628</b> | <b>-3 541</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 48 469        | 14 841         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 16 048                      | 18 860 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 10 176                      | 10 176 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 26 224                      | 29 036 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 23 603                      | 23 603 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 49 827                      | 52 639 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

OÜ Hansameistrid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on osaühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

#### Materiaalne põhivara

OÜ-s Hansameistrid loetakse materiaalseks põhivaraks materiaalet vara kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Hilisemate parendustega seotud kulutused on materiaalse põhivara soetusmaksumusele lisatud ainult juhul, kui need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algselt tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti esialgset tootlustaset on kajastatud perioodikuludes.

Bilansis kajastatakse materiaalet põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tingitud allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse iga põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärade vahemikud aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- \* Ehitised 5-8%
- \* Transpordivahendid 20-40%
- \* Muu põhivara 10-40%

Maad ei amortiseerita.

#### Finantskohustused

Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

#### Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on leitud kaudmeetodil. Ärikasumit on korrigeeritud mitterahaliste majandustehingute

mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis - ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis -ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ning aruande-perioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Raha ja raha ekvivalentidena on rahavoogude aruandes kajastatud kassas olev sularaha, arvelduskontode jääke, lühiajalisi deposiite (kuni 3 kuud).

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 48 469     | 14 841     |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 9 530         | 9 530          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 9 530         | 9 530          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 169           | 169            |
| Muud nõuded                        | 100           | 100            |
| Viitlaekumised                     | 100           | 100            |
| Ettemaksed                         | 202           | 202            |
| Muud makstud ettemaksed            | 202           | 202            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>10 001</b> | <b>10 001</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2012    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 4 670         | 4 670          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 670         | 4 670          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 165           | 165            |
| Muud nõuded                        | 20 000        | 20 000         |
| Laenunõuded                        | 20 000        | 20 000         |
| Ettemaksed                         | 160           | 160            |
| Muud makstud ettemaksed            | 160           | 160            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>24 995</b> | <b>24 995</b>  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 421        |            | 209        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 110        |            | 92         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 278        |            | 236        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 17         |            | 14         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 25         |            | 30         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 169        |            | 165        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>169</b> | <b>851</b> | <b>165</b> | <b>581</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                         |                         |                       |                                | Kokku    |
|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                                         | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2011</b>                       |                         |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus                          | 7 605                   | 7 605                 | 3 467                          | 11 072   |
| Akumuleeritud kulum                     | -7 605                  | -7 605                | -3 467                         | -11 072  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>0</b>                | <b>0</b>              | <b>0</b>                       | <b>0</b> |
|                                         |                         |                       |                                |          |
| Amortisatsioonikulu                     | 4 124                   | 4 124                 |                                | 4 124    |
| Allahindlused väärtuse languse<br>tõttu | -4 124                  | -4 124                |                                | -4 124   |
|                                         |                         |                       |                                |          |
| <b>31.12.2012</b>                       |                         |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus                          | 3 482                   | 3 482                 | 3 467                          | 6 949    |
| Akumuleeritud kulum                     | -3 482                  | -3 482                | -3 467                         | -6 949   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>0</b>                | <b>0</b>              | <b>0</b>                       | <b>0</b> |
|                                         |                         |                       |                                |          |
|                                         |                         |                       |                                |          |
| <b>31.12.2013</b>                       |                         |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus                          | 3 482                   | 3 482                 | 3 467                          | 6 949    |
| Akumuleeritud kulum                     | -3 482                  | -3 482                | -3 467                         | -6 949   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>0</b>                | <b>0</b>              | <b>0</b>                       | <b>0</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 2 948        | 2 948                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 1 611        | 1 611                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 851          | 851                              |                     |             |
| Muud võlad                       | 421          | 421                              |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 421          | 421                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 831</b> | <b>5 831</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 3 854         | 3 854                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 1 123         | 1 123                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 581           | 581                              |                     |             |
| Muud võlad                       | 242           | 242                              |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 242           | 242                              |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 5 000         | 5 000                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 800</b> | <b>10 800</b>                    |                     |             |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 80 504        | 93 160        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>80 504</b> | <b>93 160</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>80 504</b> | <b>93 160</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| 46131                                       | 44 802        | 68 195        |
| 43222                                       | 35 702        | 24 965        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>80 504</b> | <b>93 160</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2013          | 2012          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 11 537        | 7 885         |
| Sotsiaalmaksud                                        | 3 923         | 2 709         |
| Muud                                                  | 0             | 84            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>15 460</b> | <b>10 678</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>      | <b>2</b>      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

**Osaühing Hansameistrid (registrikood: 11244047) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EDGAR NÕMPERE      | Juhatuse liige     | 11.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 26 224         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 23 603         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>49 827</b>  |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | -10 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-10 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus | 43222      | 35702           | 44.35%      | Jah            |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine     | 46131      | 44802           | 55.65%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Edgar Nõmpere  | 37008230318                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1278 EUR                  |
| Edgar Tomson   | 37311160224                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1278 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5059895           |
| Mobiiltelefon   | +372 55666063          |
| E-posti aadress | edgar@hansameistrid.ee |