

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ PAIK Arhitektid

registrikood: 11242108

tänava/talu nimi, Rävala pst 11-1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 10143

maakond: Harju maakond

telefon: 6420589

faks:

e-posti aadress: arhitektid@paik.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Tööjõukulud	11
Lisa 4 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Paik Arhitektid on registreeritud 2006.a.

Esimesed tegvusaastad olid osaühingule mõõdukalt edukad. Vaatamata noorusele saadi küllaltki mahukaid lepingulisi töid.

2008.a. valmisid Viljandi linnas Järveotsa linnaosa üldplaneering, järveäärse eramute struktuuri detailplaneering ning Viljandi sõudeellingu hoone. 2009.-2010.a. on majandusraskuste tõttu vabariigis ka nende tööde lõpliku realiseerimine viibiminud.

2010.a. osaleti mitmel arhitektuurivõistlusel ja riigihangete avalikel ideekonkurssidel. Kuid edu ei tulnud ka sealt.

Konkursid on muutunud osavõtu rohkemaks, võistlusülesanded mahukamaks.

Ehitustegevuses toimunud suure majanduslanguse tõttu ei olnud ka suuremaid projekte. 2009.aasta lõpul tuli koondada ka kõik viis töötajat. 2010.a. lõpu poole võeti tööle jälle üks projekteerija.

2010.a. otsiti võimalusi koostööks inseneribüroode ja projekteerimisfirmadega, et pääseda osalema suurematel riigihangetel.

Edasises tegevuses tuleb kaaluda kõiki võimalikke tellimusi, tegemata samas mingisuguseid mööndusi arhitektuurse kvaliteedi osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.-31.12.2010.a. kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatuse poolt koostatud 2010.a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga. Eesti raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamisseadusega, mis jõustus 01.01.2003.a. ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel onl ähtatud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Paik Arhitektid finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Paik Arhitektid jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	49 956	50 659
Nõuded ja ettemaksed	9 163	13 715
Kokku käibevara	59 119	64 374
Põhivara		
Materiaalne põhivara	37 660	68 778
Kokku põhivara	37 660	68 778
Kokku varad	96 779	133 152
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	36 320	1 864
Kokku lühiajalised kohustused	36 320	1 864
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 700	
Kokku pikaajalised kohustused	2 700	0
Kokku kohustused	39 020	1 864
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	16 000	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 288	49 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73 529	26 067
Kokku omakapital	57 759	131 288
Kokku kohustused ja omakapital	96 779	133 152

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	194 450	263 000
Muud äritulud		275 008
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 277	-47 624
Mitmesugused tegevuskulud	-176 005	-241 744
Tööjõukulud	-17 541	-192 914
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 118	-29 828
Muud ärikulud	-66	-331
Ärikasum (-kahjum)	-73 557	25 567
Finantstulud ja -kulud	28	500
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-73 529	26 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73 529	26 067

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-73 557	25 567
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 118	29 828
Kokku korrigeerimised	31 118	29 828
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 553	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 156	-5 295
Muud rahavood äritegevusest		-150 359
Kokku rahavood äritegevusest	-730	-100 259
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	27	500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	27	500
Kokku rahavood	-703	-99 759
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 659	150 418
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-703	-99 759
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 956	50 659

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	16 000	49 221	105 221
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			26 067	26 067
31.12.2009	40 000	16 000	75 288	131 288
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-73 529	-73 529
31.12.2010	40 000	16 000	1 759	57 759

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing on koostanud 2010.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt

Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti Hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestus põhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi ei ole.

Vigade korrigeerimine

Ei tehtud.

Finantsvarad

Ei ole.

Raha

Rahalised väärtused on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole toimunud.

Finantsinvesteeringud

Ei ole tehtud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Varud

Ei ole.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varusid ei ole.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varusid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid tehtud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara 2010.a soetatud ei ole.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
muu materiaalne põhivara	5

Põhivaraks loetakse ettevõttes materiaalseid väärtusi kulumisega üle ühe aasta ja alates algmaksumusest 15001 krooni.
 Väheoluline inventar maksumusega alla 15001 krooni kantakse kuludesse.
 Põhivara amortiseeritakse lineaarselt.
 Raamatupidamise amortisatsioon on 20%.

Rendid

Rendile vara antud ei ole.

Finantskohustused

Finantskohustusi ei ole.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ei ole.

Sihtfinantseerimine

Ei ole.

Maksustamine

Ei ole.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatus. Tehinguid tehtud ei ole.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teensute müügist kajastatakse arvete esitamise järgi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	432	23 325
Arvelduskontod	49 524	27 334
Kokku raha	49 956	50 659

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	13 050	120 073
Sotsiaalmaksud	4 491	72 841
0		0
Kokku tööjõukulud	17 541	192 914
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	5

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0		0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
--	------	------

0	0	0
---	---	---

Aruande digitaalallkirjad

OÜ PAIK Arhitektid (registrikood: 11242108) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK JÄRVE	Juhatuse liige	27.06.2011
LAURI SAAR	Juhatuse liige	27.06.2011
TÖNU LAANEMÄE	Juhatuse liige	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73 529
Kokku	1 759
Katmine	
Kokku	1 759
Ettevõtte lõpetas 2010.a. kahjumiga. Kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	194450	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Saar	37305210320	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Tõnu Laanemäe	37704124229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Jaak-Adam Looveer	37703260324	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Toomas Paaver	37608082778	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Indrek Järve	37309260211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6420589
Mobiiltelefon	+372 5213175
Mobiiltelefon	+372 5093411
E-posti aadress	jaakadam@hotmail.ee
E-posti aadress	indrek@yahoo.com
E-posti aadress	arhitektid@paik.ee