

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ PAIK Arhitektid

registrikood: 11242108

tänava/talu nimi, Rävala pst 11-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10143

telefon: +372 6420589, +372 5093411, +372 5213175

e-posti aadress: arhitektid@paik.ee, indrek@yahoo.com, jaakadam@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Paik Arhitektid on registreeritud 2006.a.

Esimesed tegvusaastad olid osauhingule mõõdukalt edukad. Vaatamata noorusele saadi küllaltki mahukaid lepingulisi töid.

2008.a. valmisid Viljandi linnas Järveotsa linnaosa üldplaneering, järveäärse eramute struktuuri detailplaneering ning Viljandi sõudeellingu hoone. 2009.-2011.a. on majandusraskuste tõttu vabariigis ka nende tööde lõpliku realiseerimine viibiminud.

2011.a.-2012.a. osaleti mitmel arhitektuurivõistlusel ja riigihangete avalikel ideekonkurssidel. Kuid edu ei tulnud ka sealt.

Konkursid on muutunud osavõtu rohkemaks, võistlusülesanded mahukamaks.

Ehitustegevuses toimunud suure majanduslanguse tõttu ei olnud ka suuremaid projekte. 2009.aasta lõpul tuli koondada ka

kõik viis töötajat. 2011.a. võeti tööle jälle kaks projekteerijat. 2012.a. lõpul jäi tööle üks projekteerija. 2013.a. ei ole

ettevõttes palgalisi töötajaid.

2010.a. -2013.a. otsiti võimalusi koostööks inseneribüroode ja projekteerimisfirmadega, et pääseda osalema suurematel riigihangetel.

Edasises tegevuses tuleb kaaluda kõiki võimalikke tellimusi, tegemata samas mingisuguseid mõõndusi arhitektuurse kvaliteedi osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	20 900	3 407
Kokku käibevara	20 900	3 407
Kokku varad	20 900	3 407
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	1 541	2 761
Kokku lühiajalised kohustused	1 541	2 761
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	1 200	4 724
Kokku pikaajalised kohustused	1 200	4 724
Kokku kohustused	2 741	7 485
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 657	-1 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 237	-6 649
Kokku omakapital	18 159	-4 078
Kokku kohustused ja omakapital	20 900	3 407

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	27 906	23 760
Muud äritulud	7 366	1 822
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-550	-800
Mitmesugused tegevuskulud	-7 033	-13 933
Tööjõukulud	-2 144	-14 803
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-1 244
Muud ärikulud	-1 000	-1 454
Kokku ärikasum (-kahjum)	24 545	-6 652
Muud finantstulud ja -kulud	-2 308	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 237	-6 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 237	-6 649

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	24 545	-6 652
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	1 244
Kokku korrigeerimised	0	1 244
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 423	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 679	-1 373
Muud rahavood äritegevusest	-2 308	0
Kokku rahavood äritegevusest	17 493	-6 781
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3
Kokku rahavood	17 493	-6 778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 407	10 185
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 493	-6 778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 900	3 407

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 023	-1 008	2 571
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	1 023	-1 008	2 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 649	-6 649
31.12.2012	2 556	1 023	-7 657	-4 078
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	1 023	-7 657	-4 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 237	22 237
31.12.2013	2 556	1 023	14 580	18 159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing on koostanud 2013.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti Hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestus põhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi ei ole.

Vigade korrigeerimine

Ei tehtud.

Finantsvarad

Ei ole.

Raha

Rahalised väärtused on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole toimunud.

Finantsinvesteeringud

Ei ole tehtud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ei ole.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuv summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Varud

Ei ole.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varusid ei ole.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varusid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid tehtud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara 2013.a soetatud ei ole.

Põhivaraks loetakse ettevõttes materiaalseid väärtusi kulumisega üle ühe aasta ja alates algmaksumusest 1501 eurot.
 Väheoluline inventar maksumusega alla 1501 eurot kantakse kuludesse.
 Põhivara amortiseeritakse lineaarselt.
 Raamatupidamise amortisatsioon on 20%.

Rendid

Rendile vara antud ei ole.

Finantskohustused

Finantskohustusi ei ole.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ei ole.

Sihtfinantseerimine

Ei ole.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teensute müügist kajastatakse arvete esitamise järgi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt.

Maksustamine

Ei ole.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatus. Tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	20 900	3 407

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 600	11 015
Sotsiaalmaksud	544	3 788
0		
Kokku tööjõukulud	2 144	14 803
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

2013.a. alates juulist kuni käesoleva ajani ettevõttes palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2014

OÜ PAIK Arhitektid (registrikood: 11242108) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK JÄRVE	Juhatuseliige	06.07.2014
TÖNU LAANEMÄE	Juhatuseliige	06.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 237
Kokku	14 580
Jaotamine	
Dividendideks	7 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 080
Kokku	14 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	27906	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Järve	37309260211		511 EUR
Jaak-Adam Looveer	37703260324		511 EUR
Lauri Saar	37305210320		511 EUR
Toomas Paaver	37608082778		511 EUR
Tõnu Laanemäe	37704124229		511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6420589
Mobiiltelefon	+372 5093411
Mobiiltelefon	+372 5213175
E-posti aadress	arhitektid@paik.ee
E-posti aadress	jaakadam@hotmail.ee
E-posti aadress	indrek@yahoo.com