

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ PAIK Arhitektid

registrikood: 11242108

tänava/talu nimi, Rävala pst 11-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 6420589, +372 5093411, +372 5213175

e-posti aadress: arhitektid@paik.ee, indrek@yahoo.com, jaakadam@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Paik Arhitektid on registreeritud 2006.a.

Esimesed tegvusaastad olid osaühingule mõõdukalt edukad. Vaatamata noorusele saadi küllaltki mahukaid lepingulisi töid.

2008.a. valmisid Viljandi linnas Järveotsa linnaosa üldplaneering, järveäärse eramute struktuuri detailplaneering ning Viljandi

sõudeellingu hoone. 2009.-2011.a. on majandusraskuste tõttu vabariigis ka nende tööde lõpliku realiseerimine viibiminud.

2011.a.-2012.a. osaleti mitmel arhitektuurivõistlusel ja riigihangete avalikel ideekonkurssidel. Kuid edu ei tulnud ka sealt.

Konkursid on muutunud osavõtu rohkemaks, võistlusülesanded mahukamaks.

Ehitustegevuses toimunud suure majanduslanguse tõttu ei olnud ka suuremaid projekte. 2009.aasta lõpul tuli koondada ka

kõik viis töötajat. 2011.a. võeti tööle jälle kaks projekteerijat. 2012.a. lõpul jäi tööle üks projekteerija. 2013.a. ei olnud

ettevõttes palgalisi töötajaid. 2016.a.oli ettevõttes kaks osalise tööajaga töötajat.

2015.a. -2016.a. otsiti võimalusi koostööks inseneribüroode ja projekteerimisfirmadega, et pääseda osalema suurematel riigihangetel.

Edasises tegevuses tuleb kaaluda kõiki võimalikke tellimusi, tegemata samas mingisuguseid mõõndusi arhitektuurse kvaliteedi osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 856	11 616
Nõuded ja ettemaksed	2 744	1 627
Kokku käibevarad	8 600	13 243
Kokku varad	8 600	13 243
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 094	2 757
Kokku lühiajalised kohustised	1 094	2 757
Kokku kohustised	1 094	2 757
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 908	6 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 980	141
Kokku omakapital	7 506	10 486
Kokku kohustised ja omakapital	8 600	13 243

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	14 729	24 170
Muud äritulud	0	1 645
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 133	-5 143
Mitmesugused tegevuskulud	-7 349	-15 889
Tööjõukulud	-8 891	-4 174
Muud ärikulud	-336	-468
Ärikasum (kahjum)	-2 980	141
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 980	141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 980	141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing on koostanud 2016.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt

Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti Hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestus põhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi ei ole.

Vigade korrigeerimine

Ei tehtud.

Finantsvarad

Ei ole.

Raha

Rahalised väärtused on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ei ole toimunud.

Finantsinvesteeringud

Ei ole tehtud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses,

mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Varud

Ei ole.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varusid ei ole.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varusid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid tehtud ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara 2016.a soetatud ei ole.

Põhivaraks loetakse ettevõttes materiaalseid väärtusi kulumisega üle ühe aasta ja alates algmaksumusest 1501 eurot.
 Väheoluline inventar maksumusega alla 1501 eurot kantakse kuludesse.
 Põhivara amortiseeritakse lineaarselt.
 Raamatupidamise amortisatsioon on 20%.

Rendid

Rendile vara antud ei ole.

Finantskohustised

Finantskohustusi ei ole.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ei ole.

Sihtfinantseerimine

Ei ole.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teensute müügist kajastatakse arvete esitamise järgi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt.

Maksustamine

Ei ole.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatas. Tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	5 856	11 616

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	7 740	3 120
Sotsiaalmaksud	1 151	1 055
0		
Kokku tööjõukulud	8 891	4 175
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
0		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

OÜ PAIK Arhitektid (registrikood: 11242108) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK JÄRVE	Juhatuse liige	26.06.2017
TÕNU LAANEMÄE	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 980
Kokku	3 928

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	14729	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Järve	37309260211		511 EUR (Lihtomand)
Jaak-Adam Looveer	37703260324		511 EUR (Lihtomand)
Lauri Saar	37305210320		511 EUR (Lihtomand)
Toomas Paaver	37608082778		511 EUR (Lihtomand)
Tõnu Laanemäe	37704124229		511 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6420589
Mobiiltelefon	+372 5093411
Mobiiltelefon	+372 5213175
E-posti aadress	arhitektid@paik.ee
E-posti aadress	jaakadam@hotmail.ee
E-posti aadress	indrek@yahoo.com