

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ PAIK Arhitektid

registrikood: 11242108

tänava/talu nimi, Rävala pst 11-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +372 5092411

e-posti aadress: jaakadam@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Paik Arhitektid on registreeritud 2006.a.

Esimesed tegvusaastad olid osaühingule mõõdukalt edukad. Vaatamata noorusele saadi küllaltki mahukaid lepingulisi töid.

2008.a. valmisid Viljandi linnas Järveotsa linnaosa üldplaneering, järveäärse eramute struktuuri detailplaneering ning Viljandi

sõudeellingu hoone. 2009.-2011.a. on majandusraskuste tõttu vabariigis ka nende tööde lõpliku realiseerimine viibiminud.

2011.a.-2012.a. osaleti mitmel arhitektuurivõistlusel ja riigihangete avalikel ideekonkurssidel. Kuid edu ei tulnud ka sealt.

Konkursid on muutunud osavõtu rohkemaks, võistlusülesanded mahukamaks.

Ehitustegevuses toimunud suure majanduslanguse tõttu ei olnud ka suuremaid projekte. 2009.aasta lõpul tuli koondada ka

kõik viis töötajat. 2011.a. võeti tööle jälle kaks projekteerijat. 2012.a. lõpul jäi tööle üks projekteerija. Alates 2013.a. ei olnud

ettevõttes palgalisi töötajaid. 2023.a. müügitulu ei saadud.

Majandusaastat tuleb lugeda osaliselt ebaõnnestunuks.

Edasises tegevuses tuleb kaaluda kõiki võimalikke tellimusi, tegemata samas mingisuguseid mõõndusi arhitektuurse kvaliteedi osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 835	11 164
Nõuded ja ettemaksed	201	201
Kokku käibevarad	4 036	11 365
Kokku varad	4 036	11 365
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 262	5 080
Kokku lühiajalised kohustised	3 262	5 080
Kokku kohustised	3 262	5 080
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	1 024	1 024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 706	7 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 511	-4 497
Kokku omakapital	774	6 285
Kokku kohustised ja omakapital	4 036	11 365

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	0	12 350
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8	-3 276
Mitmesugused tegevuskulud	-2 593	-3 071
Tööjõukulud	-2 910	-10 500
Ärikasum (kahjum)	-5 511	-4 497
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 511	-4 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 511	-4 497

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing on koostanud 2023.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti Hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestus põhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi ei ole.

Vigade korrigeerimine

Ei tehtud.

Finantsvarad

Ei ole.

Raha

Rahalised väärtused on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ei ole toimunud.

Finantsinvesteeringud

Ei ole tehtud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Varud

Ei ole.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varusid ei ole.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varusid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid tehtud ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara 2018.a soetatud ei ole.

Põhivaraks loetakse ettevõttes materiaalseid väärtusi kulumisega üle ühe aasta ja alates algmaksumusest 1501 eurot.
Väheoluline inventar maksumusega alla 1501 eurot kantakse kuludesse.
Põhivara amortiseeritakse lineaarselt.
Raamatupidamise amortisatsioon on 20%.

Rendid

Rendile vara antud ei ole.

Finantskohustised

Finantskohustusi ei ole.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ei ole.

Sihtfinantseerimine

Ei ole.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teensute müügist kajastatakse arvete esitamise järgi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt.

Maksustamine

Ei ole.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatus. Tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	3 835	11 164

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	2 175	7 848
Sotsiaalmaksud	735	2 652
0		
Kokku tööjõukulud	2 910	10 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
0		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

OÜ PAIK Arhitektid (registrikood: 11242108) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK-ADAM LOOVEER	Juhatuse liige	18.06.2024
Resolutsioon:	Nõus.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 511
Kokku	-2 805

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide tulude aevelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	0		Jah