

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ MKUUSB

registrikood: 11241497

tänavatalu nimi, Maneezi 6a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 55580581

e-posti aadress: roman@maikrahv.ee, karl@sungate.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MKUUSB OÜ tegevusalaks on parkimisteenuse osutamine Tallinna kesklinnas.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 3500 eurot.

Aruandeperioodil töölepinguid sõlmitud ei ole.

MKUUSB OÜ juhatus on kaheliikmeline, juhatusele tasusid makstud ei ole ega muid soodustusi tehtud ei ole.

2015. aastal jätkatakse parkimisteenuse osutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 916	4 903	
Nõuded ja ettemaksed	545	198	2
Kokku käibevara	4 461	5 101	
Kokku varad	4 461	5 101	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	127	66	3
Kokku lühiajalised kohustused	127	66	
Kokku kohustused	127	66	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	218	218	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 940	-1 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 500	3 836	
Kokku omakapital	4 334	5 035	
Kokku kohustused ja omakapital	4 461	5 101	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	6 462	6 500	4
Mitmesugused tegevuskulud	-1 846	-1 134	
Muud ärikulud	0	-210	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 616	5 156	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 616	5 156	
Tulumaks	-1 116	-1 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 500	3 836	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 616	5 156
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-347	286
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	60	-312
Kokku rahavood äritegevusest	4 329	5 130
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-4 200	-4 965
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 116	-1 320
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 316	-6 285
Kokku rahavood	-987	-1 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 903	6 058
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-987	-1 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 916	4 903

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	218	3 390	6 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 836	3 836
Makstud dividendid			-4 965	-4 965
31.12.2013	2 556	218	2 261	5 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 500	3 500
Makstud dividendid			-4 200	-4 200
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2014	2 556	218	1 560	4 334

2014. a. kuulutati välja 4 200 eurot dividende (2013: 4 965), millega kaasnes tulumaksukulu kasumiaruandes summas 1 116 eurot (2013: 1320). Ettevõtte jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 1 560 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 312 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 1 248 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MkuusB OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. MkuusB OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja raturufondi oskuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	475	475
Ostjatelt laekumata arved	545	545
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-70	-70
Ebatõenäolised nõuded	70	70
Kokku nõuded ja ettemaksed	545	545
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	198	198
Ostjatelt laekumata arved	198	198
Kokku nõuded ja ettemaksed	198	198

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	127	127
Kokku võlad ja ettemaksed	127	127
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66	66
Kokku võlad ja ettemaksed	66	66

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 462	6 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 462	6 500
Kokku müügitulu	6 462	6 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 68201	6 462	6 500
Kokku müügitulu	6 462	6 500

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ MKUUSB aastaarunde koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Raamatupidamiskohustuslane ei ole 2014 majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.01.2015

OÜ MKUUSB (registrikood: 11241497) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN KUURA	Juhatuse liige	04.03.2015
KARL ŽDANOVITŠ	Juhatuse liige	16.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 500
Kokku	1 560
Jaotamine	
Dividendideks	1 560
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 560
Kokku	3 120

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6462	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karl Ždanovitš	37206160427	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Roman Kuura	37109270267	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55580581
E-posti aadress	roman@maikrahv.ee
E-posti aadress	karl@sungate.ee