

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: BlueShark OÜ

registrikood: 11241155

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Lembitu tn 8-53

postisihthnumber: 10114

telefon: +372 5154667, +372 5076802

e-posti aadress: msaluvare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Blueshark OÜ alustas oma tegevust 2006. aasta aprillis. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks 2023.aastal oli enda kinnisvara üürileandmine. Lisaks soetas ettevõtte pikaajalise investeeringu eesmärgil krüptovarasid.

2024. majandusaastal plaanib ettevõtte jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	190	28
Kokku käibevarad	190	28
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 659	1 556
Kinnisvarainvesteeringud	7 895	8 214
Kokku põhivarad	9 554	9 770
Kokku varad	9 744	9 798
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 408	4 229
Kokku pikaajalised kohustised	2 408	4 229
Kokku kohustised	2 408	4 229
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	72	72
Muud reservid	2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	937	-572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 767	1 509
Kokku omakapital	7 336	5 569
Kokku kohustised ja omakapital	9 744	9 798

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	2 360	2 056
Mitmesugused tegevuskulud	-273	-227
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-320	-320
Ärikasum (kahjum)	1 767	1 509
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 767	1 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 767	1 509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BlueShark OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Finantsvarad

Finantsvarad kajastatakse raamatupidamises nende soetusmaksumuses või õiglasel väärtuses. Ettevõtte pikaajaliste finantsvarade all kajastatakse pikaajalise investeringu eesmärgil soetatud hõbemündid ning krüptovarad nende soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse raamatupidamises nende soetusmaksumuses, kuna investeeringud on tehtud pikaajalise eesmärgiga ja puudub vajadus nende ümberhindluseks õiglasel väärtusesse.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2-5% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Ehitised 2 – 10%

Masinad ja seadmed 20 – 40%

Muu põhivara 20 – 30%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Renditulu kajastatakse perioodis, kus on õigus saada rendi tulu. Rendiga seotud kulud kajastatakse tekkepõhiselt kulu tekkimise aruandekuul.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale kogub ettevõtte reservkapitali 10% osakapitalist kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Tulenevalt ettevõtte eelnevate perioodide kahjumist, kaetakse aruandeaasta kasumist eelnevate perioodide kahjumit ja sel perioodil eraldi reservkapitali juurde ei koguta.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Osaühingu finantsseisundi aruandes ei ole edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	15 978	15 978
Akumuleeritud kulum	-7 444	-7 444
Jääkmaksumus	8 534	8 534
Amortisatsioonikulu	-320	-320
31.12.2022		
Soetusmaksumus	15 978	15 978
Akumuleeritud kulum	-7 764	-7 764
Jääkmaksumus	8 214	8 214
Amortisatsioonikulu	-319	-319
31.12.2023		
Soetusmaksumus	15 978	15 978
Akumuleeritud kulum	-8 083	-8 083
Jääkmaksumus	7 895	7 895

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 360	2 056
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-102	-72

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omaniku laen	2 408			2 408
Pikaajalised laenud kokku	2 408			2 408
Laenukohustised kokku	2 408			2 408

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	4 229		4 229	
Pikaajalised laenud kokku	4 229		4 229	
Laenukohustised kokku	4 229		4 229	

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 360	2 056
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 360	2 056
Kokku müügitulu	2 360	2 056
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara renditulu	2 360	2 056
Kokku müügitulu	2 360	2 056

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 407	4 229
Kokku laenukohustised	2 407	4 229

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 739	0	1 510	4 229	0
Kokku laenukohustised	5 739	0	1 510	4 229	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

BlueShark OÜ (registrikood: 11241155) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LII SALUVERE	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 767
Kokku	2 704
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 704
Kokku	2 704

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2360	100.00%	Jah