

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ H&TP Investment KS**registrikood: 11240322**

tänava/talu nimi, Peterburi tee 22-37
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihtnumber: 11411

maakond: Harju maakond

telefon: 56637399

faks:

e-posti aadress: http@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ H & TP Investment KS on asutatud 2006.a.

OÜ H & TP Investment KS on kaks põhitegevust .Suve hooajal tegeletakse jäätise ja muu väike- pakendis toidukauba müügiga Pirita rannas.Tegevus sõltub täielikult ilmast.Jäätist müüakse ka messidel ja muudel suurüritustel.

Muul ajal tegeleb firma kaubikuga transporditeenuse osutamisega ja ka bussi rentimisega .

Jäätise müügil on klientideks ainult eraisikud.Transporditeenuse suurim klient oli 2009.a.Elikas Ehitus OÜ ja Agretten OÜ.

2009.a. alustas firma kinnisvara haldamise teenuse pakkumist.Klientideks on koreteriühistud Pallasti 34c,Majaka 11 ja Kärberi 22.

2009.a. olid suurimad kauba tarnijad Premia Tallinna Külkhoone AS ja Kaupmees & KO AS.

2010.a. on plaanis laiendada kinnisvara haldamise teenuse ostmist ja leida juurde uusi kliente.Teiste valdkondade tegevuse laiendamist plaanis 2010.a. ei ole.

OÜ H & TP Investment KS 2009.a. lõpust tööl 1 töötaja.

Juhatus koosneb 2 liikmest .Juhatus 1 liige sai töötasu 2009.a. 4600 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Olen vastutav raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et;

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga ;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt ;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud ;
- 4) OÜ H & TP Investment KS on jätkuvalt tegutsev .

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 783	25 761	2
Nõuded ja ettemaksed	13 780	3 000	3,4,5
Kokku käibevara	55 563	28 761	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 365	16 865	6
Kokku põhivara	9 365	16 865	6
Kokku varad	64 928	45 626	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 170	1 459	5,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	3 170	1 459	5,8,9
Kokku kohustused	3 170	1 459	5,8,9
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	720	495	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 447	2 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 591	1 125	
Kokku omakapital	61 758	44 167	
Kokku kohustused ja omakapital	64 928	45 626	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	239 706	247 729	11
Muud äritulud		10 000	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 456	-134 806	13
Mitmesugused tegevuskulud	-97 883	-99 713	14
Tööjõukulud	-6 182		15,18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 500	-7 500	6
Muud ärikulud	-3	-1 422	16
Ärikasum (-kahjum)	23 682	14 288	
Finantstulud ja -kulud	-6 091	-13 163	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 591	1 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 591	1 125	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 682	14 288	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 500	7 500	6
Kokku korrigeerimised	7 500	7 500	6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 781	13 031	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 712	-2 247	
Kokku rahavood äritegevusest	22 113	32 572	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	5	12	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5	12	17
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-6 096	-13 175	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 096	-13 175	17
Kokku rahavood	16 022	19 409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 761	6 352	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 022	19 409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 783	25 761	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		3 042	43 042
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 125	1 125
Muutused reservides		495	-495	
31.12.2008	40 000	495	3 672	44 167
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			17 591	17 591
Muutused reservides		225	-225	
31.12.2009	40 000	720	21 038	61 758

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2009.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava.

Hearaamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuse inventuuri alusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama

soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama

soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 2,5 - 5 aastat

Sõidukid 2,5- 5 aastat

Muu inventar 2,5- 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	39 153	25 750
Arvelduskontod	2 630	11
Kokku raha	41 783	25 761

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 780	3 000	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	13 780	3 000	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	13 780	3 000	
Kokku nõuded ostjate vastu	13 780	3 000	4

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	466
Sotsiaalmaks	1 518
Töötuskindlustusmaksed	193
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 177

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	29 990	29 990	29 990
Akumuleeritud kulum	-5 625	-5 625	-5 625
Jääkmaksumus	24 365	24 365	24 365
Amortisatsioonikulu	-7 500	-7 500	-7 500
31.12.2008			
Soetusmaksumus	29 990	29 990	29 990
Akumuleeritud kulum	-13 125	-13 125	-13 125
Jääkmaksumus	16 865	16 865	16 865
Amortisatsioonikulu	-7 500	-7 500	-7 500
31.12.2009			
Soetusmaksumus	29 990	29 990	29 990
Akumuleeritud kulum	-20 625	-20 625	-20 625
Jääkmaksumus	9 365	9 365	9 365

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	49 503	44 560
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	41 917	49 502
1-5 aasta jooksul	25 537	67 454

Kaubiku kasutusrendi intress on 5,5%

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	993	1 459	9
Maksuvõlad	2 177		5
Kokku võlad ja ettemaksed	3 170	1 459	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	993	1 459	
Kokku võlad tarnijatele	993	1 459	9

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	239 706	247 729
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	239 706	247 729
Kokku müügitulu	239 706	247 729
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Jäätise jaemüük	112 596	127 627
Kaubavedu	35 000	46 802
Kaubiku rent	54 200	73 300
Kinnisvara haldamine	37 910	
Kokku müügitulu	239 706	247 729

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Omaniku laenu loovutamine		10 000
Kokku muud äritulud		10 000

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	14 854	1 350
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	66 373	74 292
Energia	4 057	35 278
Kütus	4 057	35 278
Üür ja rent	18 394	22 272
Muud	778	1 614
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	104 456	134 806

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	49 503	44 560
Mitmesugused bürookulud	12 273	15 663
Kaubiku kulud	23 185	30 588
Isikliku auto kompensatsioon	12 000	
Muud	922	8 902
Kokku mitmesugused tegevuskulud	97 883	99 713

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	4 600
Sotsiaalmaksud	1 582
Kokku tööjõukulud	6 182
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised		1 392
Muud	3	30
Kokku muud ärikulud	3	1 422

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	5	12
Intressikulud	-6 096	-13 175
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 091	-13 163

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	
Arvestatud tasu	4 600	

Aruande digitaalallkirjad

OÜ H&TP Investment KS (registrikood: 11240322) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PIIK	Juhatuse liige	07.05.2010
HÄLI PIIK	Juhatuse liige	07.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 591
Kokku	21 038
Juhatus tegi ettepaneku jätta 2009.a. kasum jaotamata ja liita see eelmiste aastate jaotamata kasumile.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 591
Kokku	21 038
Jutatus otsustas jätta 2009.a. kasum jaotamata ja kanda eelmiste aastate jaotamata kasumile.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	112596	46.97%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	54200	22.61%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	37910	15.82%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	35000	14.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Piik	36106220302	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Häli Piik	46201280247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	htp@hot.ee
Telefon	+372 6030099
Telefon	+372 5651422
Telefon	+372 5663739