

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ KV SERVICE

registrikood: 11239572

tänava/talu nimi, Värvi tn 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10612

telefon: +372 5036441

e-posti aadress: info@kvpartnerid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

KV Service OÜ asutati 01.03.2006, põhitegevusaladeks on kinnisvara korrashoiualased tegevused juhindudes Eesti Vabariigi standardist EVS 807-2016, selle täiendustest ja lisadest.

Ettevõtte tegutseb üle Eesti Vabariigi, kontorid asuvad Tallinnas ja Tartus.

2022. aasta lõpetas ettevõtte 18 854 eurose kasumiga (2021: 13 370 eurot kasumit).

2022 aastal jätkati põhitegevusega ning eelnevatel aastatel käivitatud protsessidega, taaskord suudeti suurendada oluliselt mahtusid ning kasumit.

Suutsime edukalt jätkata majandustegevusega ajal, kui majandust mõjutasid väga olulised, prognoosimatud sündmused.

KV Service OÜ ei koondanud 2022 aastal mitte ühtegi töötajat, jätkuvalt otsime oma meeskonda kvalifitseeritud täiendust, vajadusel tagame ka väljaõppe.

2022 aastal jätkasime uute klientide ja lepingute otsimisega, panustasime just kvaliteedile ning kliendi rahulolule.

Jätkus tavapärane töö personaaliga, arendati meeskonda ja koolitati personali, uuendati tootmisvahendeid.

Loeme 2022 aastat kordaläinuks.

2023 aastal loodame liikuda edasi eelnevalt planeeritule, tulenevalt majandusolukorrast loodame siiski mahtusid ja kasumit säilitada.

Soovime pakkuda turul konkurentsivõimelist ja kõrgekvaliteedilist teenust.

Põhirõhk on endiselt kinnisvara korrashoiu tervikteenuse osutamisel.

2023 aasta esimesel poolel oleme edukalt käivitanud ning läbiviinud mitmeid projekte. Oleme leidnud võimalused investeringuteks põhivarasse, väikevahenditesse, materjaalidesse, personaali koolitustesse jne.

Oleme seisukohal, et tehtud otsused aitavad meil jätkuvalt liikuda õiges suunas, tagavad võimaliku stabiilsuse väga muutuvmas majanduslikus situatsioonis ning teenuste turul.

Meie suureks plussiks on endiselt ühtne, koolitatud ning motiveeritud meeskond, mis võimaldab kiiresti reageerida ootamatutele muutustele, omame kogemust organisatsiooni operatiivsel ümber korraldamisel vastavalt turu nõudmistele.

Peamised finantssuhtarvud:	2022	2021
Brutokasumi marginaal	0,2	0,2
Müügitulu kasv	22%	21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	1,1
Likviidsuskordaja	1,0	1,1
Koguvara tulutootvuse tase (ROA)	0,04	0,05

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumi marginaal = (müügitulu - kaubakulu) / müügitulu
- Müügitulu kasv (%) = (aruandeaasta müügitulu - eelmise perioodi müügitulu) / eelmise perioodi müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustused
- Koguvara tulutootvuse tase (ROA) = puhaskasum / koguvara

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 670	34 958	
Nõuded ja ettemaksed	239 275	115 677	2
Varud	3 252	3 252	
Kokku käibevarad	278 197	153 887	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	852	852	4
Nõuded ja ettemaksed	2 243	3 093	2
Materiaalsed põhivarad	129 556	94 734	5
Immateriaalsed põhivarad	21 706	25 366	6
Kokku põhivarad	154 357	124 045	
Kokku varad	432 554	277 932	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 089	22 361	7
Võlad ja ettemaksed	237 958	117 205	8
Kokku lühiajalised kohustised	282 047	139 566	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	49 861	56 574	7
Võlad ja ettemaksed	4 000	4 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	53 861	60 574	
Kokku kohustised	335 908	200 140	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 980	61 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 854	13 370	
Kokku omakapital	96 646	77 792	
Kokku kohustised ja omakapital	432 554	277 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 196 182	983 378	10
Muud äritulud	3 616	2 576	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-965 249	-761 988	11
Mitmesugused tegevuskulud	-93 759	-92 752	12
Tööjõukulud	-91 162	-90 890	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 543	-22 082	
Muud ärikulud	-235	-863	
Ärikasum (kahjum)	21 850	17 379	
Intressikulud	-2 923	-3 830	
Muud finantstulud ja -kulud	-73	-179	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 854	13 370	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 854	13 370	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Summad on bilansishinnatud lähtuvalt laekumise tõenäolisusest.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitali- ja kasutsrendid.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l KV Service on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud;
- tegevjuhtkond;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	211 199	211 199	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	147	147	0	3
Ettemaksed	22 590	20 347	2 243	
Tulevaste perioodide kulud	22 590	20 347	2 243	
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	
Tagatised	7 582	7 582	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	241 518	239 275	2 243	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	95 491	95 491	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	3
Ettemaksed	15 697	12 604	3 093	
Tulevaste perioodide kulud	15 622	12 529	3 093	
Muud makstud ettemaksed	75	75	0	
Tagatised	7 582	7 582	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 770	115 677	3 093	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		8 688		990
Üksikisiku tulumaks		1 268		1 356
Erisoodustuse tulumaks		70		70
Sotsiaalmaks		1 914		2 225
Kohustuslik kogumispension		49		71
Töötuskindlustusmaksed		143		159
Ettemaksukonto jääk	147		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	147	12 132	0	4 871

Vt lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.

Vt lisa 8 Võlad ja ettemaksed.

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11896258	Dispetšer OÜ	Eesti	Kõnekeskuste teenus	33	33

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	96 986	1 370	2 160	100 516	0	100 516
Akumuleeritud kulum	-20 614	-400	-1 530	-22 544	0	-22 544
Jääkmaksumus	76 372	970	630	77 972	0	77 972
Ostud ja parendused	0	0	9 146	9 146	26 039	35 185
Amortisatsioonikulu	-13 319	-685	-2 459	-16 463	-1 960	-18 423
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	96 986	1 370	11 306	109 662	26 039	135 701
Akumuleeritud kulum	-33 933	-1 085	-3 989	-39 007	-1 960	-40 967
Jääkmaksumus	63 053	285	7 317	70 655	24 079	94 734
Ostud ja parendused	45 999	0	0	45 999	13 924	59 923
Amortisatsioonikulu	-14 850	-285	-1 829	-16 964	-6 919	-23 883
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 218	0	0	-1 218	0	-1 218
31.12.2022						
Soetusmaksumus	138 418	1 370	11 306	151 094	39 963	191 057
Akumuleeritud kulum	-45 434	-1 370	-5 818	-52 622	-8 879	-61 501
Jääkmaksumus	92 984	0	5 488	98 472	31 084	129 556

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	3 195	35 000	38 195
Akumuleeritud kulum	-2 170	-7 000	-9 170
Jääkmaksumus	1 025	28 000	29 025
Amortisatsioonikulu	-159	-3 500	-3 659
31.12.2021			
Soetusmaksumus	3 195	35 000	38 195
Akumuleeritud kulum	-2 329	-10 500	-12 829
Jääkmaksumus	866	24 500	25 366
Amortisatsioonikulu	-160	-3 500	-3 660
31.12.2022			
Soetusmaksumus	3 195	35 000	38 195
Akumuleeritud kulum	-2 489	-14 000	-16 489
Jääkmaksumus	706	21 000	21 706

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajaline laen							
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	22 544	9 318	13 226		5,3%+6kE	EUR	28.04.2025
Pikaajalised laenud kokku	22 544	9 318	13 226				
Kapitalirendikohustised kokku	71 406	34 771	36 635				
Laenukohustised kokku	93 950	44 089	49 861				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	700	700			14%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	700	700					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	31 376	8 832	22 544		5,3%+6kE	EUR	28.04.2025
Pikaajalised laenud kokku	31 376	8 832	22 544				
Kapitalirendikohustised kokku	46 859	12 829	34 030				
Laenukohustised kokku	78 935	22 361	56 574				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	183 797	183 797	0	
Võlad töövõtjatele	5 542	5 542	0	
Maksuvõlad	12 132	12 132	0	3
Saadud ettemaksed	25 020	25 020	0	
Tagatised	4 000	0	4 000	
Maksude viitvõlad	3 279	3 279	0	
Puhkusereserv	8 188	8 188	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	241 958	237 958	4 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	98 787	98 787	0	
Võlad töövõtjatele	4 317	4 317	0	
Maksuvõlad	4 871	4 871	0	3
Muud võlad			0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	
Tagatised	4 000	0	4 000	
Maksude viitvõlad	2 504	2 504	0	
Puhkusereserv	6 726	6 726	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	121 205	117 205	4 000	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	75 067	59 984
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	18 767	14 996
Kokku tingimuslikud kohustised	93 834	74 980

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 196 182	983 378
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 196 182	983 378
Kokku müügitulu	1 196 182	983 378
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarahaldus ja hooldustööd	1 196 182	983 378
Kokku müügitulu	1 196 182	983 378

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	39 233	49 980
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 421	3 370
Müügi eesmärgil ostetud teenused	924 595	708 638
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	965 249	761 988

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	7 559	7 238
Energia	12 201	9 060
Kütus	12 201	9 060
Mitmesugused bürookulud	2 208	1 764
Lähetuskulud	9 406	8 632
Koolituskulud	2 230	608
Kasutusrent	812	3 492
Kindlustus	5 054	4 828
Väheväärtuslik põhivara	1 545	2 483
Litsensid, sertifikaadid, liikmemaksud	1 546	1 790
Autokulud	11 777	6 986
IT kulud	2 682	2 538
Raamatupidamise kulud	12 925	13 644
Andme- ja mobiilside kulud	2 798	2 747
Õigusabi, konsultatsioonikulud	1 468	0
Turustuskulud	2 272	686
Komunaal- ja halduskulud	8 683	6 093
Tööohutus, tervishoid, kaitsevahendid	4 069	3 783
Muud	4 524	16 380
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 759	92 752

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	71 414	71 122
Sotsiaalmaksud	19 748	19 768
Kokku tööjõukulud	91 162	90 890
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	RMO Varahaldus OÜ
---	-------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
--------------	------------	------------

Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	12 426	6 569
Kokku võlad ja ettemaksed	12 426	6 569

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	0	1 417
Kokku müüdnud	0	1 417

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	93 745	75 568
Kokku ostetud	93 745	75 568

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	14 220	13 328

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2023

OÜ KV SERVICE (registrikood: 11239572) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIGUEL ORTEGA	Juhatuse liige	21.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 854
Kokku	93 834
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 834
Kokku	93 834

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 854
Kokku	93 834
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 834
Kokku	93 834

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	1196182	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RMO Varahaldus OÜ	11181246	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036441
E-posti aadress	info@kvpartnerid.ee