

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Vahe Projekt OÜ

registrikood: 11238420

tänava/talu nimi, Helme tn 13a-29

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10614

telefon: +372 56905411, +372 56905455

e-posti aadress: sirjekadalipp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Vahe Projekt OÜ alustas oma tegevust 20.03.2006. Vahe Projekt OÜ põhitegevuseks on sisekujundusalane ja arhitektuurne projekteerimine ning konsultatsioon.

Vahe Projekt OÜ asutajaliikmed Velle Kadalipp (arhitekt) ja Sirje Kadalipp (sisekujundaja) on ühtlasi ka juhatuse liikmed. Aruandeperioodil juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Ettevõtte bilansimaht seisuga 31.12.2021 oli 223 413 eurot.

Aruandeperioodil tegeleti mitmete nii suurema- kui väiksemamahuliste sisekujundusalaste töödega.

2022. a on ettevõtte eesmärgiks tavapärase sisekujundus- ja arhitektuurse projekteerimise tegevuse jätkamine.

Juhatuse liige

Velle Kadalipp

Juhatuse liige

Sirje Kadalipp

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 863	88 263
Nõuded ja ettemaksed	841	0
Kokku käibevarad	4 704	88 263
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	217 874	122 624
Immateriaalsed põhivarad	835	835
Kokku põhivarad	218 709	123 459
Kokku varad	223 413	211 722
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 427	2 426
Kokku lühiajalised kohustised	6 427	2 426
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	60 000	45 000
Kokku pikaajalised kohustised	60 000	45 000
Kokku kohustised	66 427	47 426
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 484	100 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 310	61 377
Kokku omakapital	156 986	164 296
Kokku kohustised ja omakapital	223 413	211 722

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	20 321	75 137
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 830	-448
Mitmesugused tegevuskulud	-11 717	-4 101
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 523	-9 217
Muud ärikulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	-6 750	61 371
Intressikulud	-562	0
Muud finantstulud ja -kulud	2	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 310	61 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 310	61 377

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VAHE PROJEKT 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ VAHE PROJEKT kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumilt, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Bilansikirje „Raha ja pangakontod“ sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuuline tähtajaga) saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulud kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Sirje Kadalipp	60 000			60 000	0,5%	2040
Pikaajalised laenud kokku	60 000			60 000		
Laenukohustised kokku	60 000			60 000		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Sirje Kadalipp	45 000			45 000	0,5%	2040
Pikaajalised laenud kokku	45 000			45 000		
Laenukohustised kokku	45 000			45 000		

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 577	948
Kokku võlad ja ettemaksed	2 577	948

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 000	60 000	45 000	60 000	562
Kokku laenukohustised	45 000	60 000	45 000	60 000	562

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasud ja ei ole teinud muud olulised soodustused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2022

Vahe Projekt OÜ (registrikood: 11238420) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KADALIPP	Juhatuse liige	19.06.2022
VELLE KADALIPP	Juhatuse liige	19.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 310
Kokku	154 174
Jaotamine	
Kokku	154 174

Kasum jätta tulevastesse perioodidesse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	20321	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Velle Kadalipp	36303250216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Sirje Kadalipp	46610310215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56905411
Mobiiltelefon	+372 56905455
E-posti aadress	sirjekadalipp@gmail.com