

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Ruum Kuubis OÜ

registrikood: 11238360

tänava/talu nimi, Mooni 89/4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13424

telefon: +372 5177251

e-posti aadress: ruum.kuubis@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10

Tegevusaruanne

Ruum Kuubis OÜ on erakapitalil põhinev osaühing, mis on asutatud 2006.aastal ja mille põhitegevusalaks on keskkonnavalasid konsultatsioonid, arhitektuurne projekteerimine, ehitustegevus, tehingud kinnisvaraga, kinnisvara arendus, haldamine, hooldus, vahendus ja renditeenused.

Bilansipäeva seisuga koosneb äriühingu juhatus 2 liikmest. Juhatusel liikmetele juhatusel liikme tasu ei makstud. Lepingulisi töötajaid aruandeaastal äriühingus ei olnud.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 779 eurot.

2011.a. müügitulu oli 26 623 eurot ja majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 6 292 eurot.

Äriühing jätkab majandustegevust 2012.a. Äriühingu strateegilisteks eesmärkideks on käibe ja kasumi suurendamine koos efektiivse kasvu, turuosa arendamise ja suurendamise ning klindikesse lähenemisega

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 782	19 049	2
Nõuded ja ettemaksed	960	614	3
Kokku käibevara	29 742	19 663	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	2 620	
Kokku põhivara	0	2 620	
Kokku varad	29 742	22 283	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 461	1 294	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 461	1 294	
Kokku kohustused	2 461	1 294	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 177	18 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 292	-593	
Kokku omakapital	27 281	20 989	
Kokku kohustused ja omakapital	29 742	22 283	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	26 623	15 467	5
Mitmesugused tegevuskulud	-16 954	-10 016	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 399	-6 065	
Ärikasum (kahjum)	6 270	-614	
Finantstulud ja -kulud	22	21	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 292	-593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 292	-593	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 270	-614
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 399	6 065
Kokku korrigeerimised	3 399	6 065
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-346	1 755
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 167	380
Laekunud intressid	22	39
Makstud intressid	0	-18
Kokku rahavood äritegevusest	10 512	7 607
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-779	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-779	0
Kokku rahavood	9 733	7 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 049	11 442
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 733	7 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 782	19 049

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	18 770	21 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-593	-593
31.12.2010	2 556	256	18 177	20 989
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256		2 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 292	6 292
31.12.2011	2 556	256	24 469	27 281

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, arvnäitajad on ümardatud täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldab pangakontode saldosid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kui on tõenäoline, et ettevõtte ei suuda koguda kokku kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele, hinnatakse nõuded alla.

Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandes real "Muud ärikulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu; ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rendid

Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustused on bilansis pikaajalised kohustused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ruum Kuubis OÜ loetakse seotud osapoolteks:

1. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
2. eelpool nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Arvelduskontod	28 782	19 049	
Kokku raha	28 782	19 049	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	960	614	
Ostjatelt laekumata arved	960	614	
Kokku nõuded ja ettemaksed	960	614	3

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	325	250	
Maksuvõlad	296	662	
Muud võlad	1 840	381	
Muud viitvõlad	1 840	381	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 461	1 293	4

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	26 623	15 467	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 623	15 467	
Kokku müügitulu	26 623	15 467	5
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Teadus-ja tehnikaalane tegevus	14 338	10 226	
Arhitektitegevus	11 785	5 241	
Muusikaline tegevus	500	0	
Kokku müügitulu	26 623	15 467	5

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Energia	3 555	2 348	
Kütus	3 555	2 348	
Mitmesugused bürookulud	10 978	7 668	
Lähetuskulud	172	0	
Väikevahendid kulusse	2 249	0	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 954	10 016	6

Aruande digitaalallkirjad

Ruum Kuubis OÜ (registrikood: 11238360) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL KÕRVITS	Juhatuse liige	08.05.2012
TOOMAS KÕRVITS	Juhatuse liige	11.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 292
Kokku	24 469
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 469
Kokku	24 469

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	14338	53.86%	Jah
Arhitektitegevused	71111	11785	44.27%	Ei
Lavakunsti abitegevused	90021	500	1.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Kõrvits	47610040395	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177251
E-posti aadress	ruum.kuubis@hotmail.com