

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Venditehnik OÜ

registrikood: 11237981

tänav, maja number: Kodu tn 20

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 6681652, +372 5340422

e-posti aadress: jaan@venditehnik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Venditehnik peamine planeeritud tegevusala on ventilatsiooni- ja küttealaste eritööde teostamine ning Suurbritannia ventilatsioonitehnika valmistaja Vent-Axia Ltd. ja Leedu ettevõtte Salda UAB esindamine Eestis ja teistes Balti riikides.

Ettevõtte müügitulu aruandeaastal oli 525 964 eurot ja aruande aasta kahjum 34 108 eurot.

Järgmise majandusaasta eesmärk on jätkata samal tegevusalal ja jõuda kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 135	91 600	
Nõuded ja ettemaksed	118 152	47 326	2
Varud	23 340	3 340	3
Kokku käibevarad	168 627	142 266	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	111 448	136 300	4
Kokku põhivarad	111 448	136 300	
Kokku varad	280 075	278 566	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 768	7 168	5
Võlad ja ettemaksed	64 858	30 254	6
Kokku lühiajalised kohustised	87 626	37 422	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	63 741	86 509	5
Kokku pikaajalised kohustised	63 741	86 509	
Kokku kohustised	151 367	123 931	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 737	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 079	264 155	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 108	-112 076	
Kokku omakapital	128 708	154 635	
Kokku kohustised ja omakapital	280 075	278 566	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	525 964	315 699	
Muud äritulud	3 501	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-352 792	-268 537	
Mitmesugused tegevuskulud	-46 454	-34 807	
Tööjõukulud	-132 803	-72 265	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 268	-7 651	
Muud ärikulud	-5 533	-43 345	
Ärikasum (kahjum)	-31 385	-110 906	
Intressitulud	5	0	
Intressikulud	-2 728	-775	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-395	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 108	-112 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 108	-112 076	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Venditehnik OÜ käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Venditehnik OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansi kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenud ja muud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuludena nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruande muude äritulude või ärikulude real

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-25 aastat
Transpordivahendid	5-15 aastat
Muu põhivara	2-15 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustistena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus osutatud teenuste eest või kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse momendil, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aastaaruande kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmäär (14/86) saab kasutada dividendimaksetele, mis ei ületa kolmel eelneval majandusaastal maksustatud keskmist jaotatud kasumit.

Füüsilistele isikutele, sh ja mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksetele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Venditehnik OÜ aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks:

- a. osanik
- b. tegev-ja kõrgem juhtkond
- c. tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	107 874	107 874
Ostjatelt laekumata arved	107 874	107 874
Laenunõuded	10 189	10 189
Ettemaksed	89	89
Muud makstud ettemaksed	89	89
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 152	118 152
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 995	26 995
Ostjatelt laekumata arved	26 995	26 995
Laenunõuded	18 599	18 599
Muud nõuded	593	593
Viitlaekumised	593	593
Ettemaksed	1 139	1 139
Tulevaste perioodide kulud	269	269
Muud makstud ettemaksed	870	870
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 326	47 326

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	23 340	3 340
Kokku varud	23 340	3 340

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020				
Soetusmaksumus	50 416	100 000	150 416	150 416
Akumuleeritud kulum	-11 484	-2 908	-14 392	-14 392
Jääkmaksumus	38 932	97 092	136 024	136 024
Ostud ja parendused	0	8 181	8 181	8 181
Amortisatsioonikulu	-7 992	-15 000	-22 992	-22 992
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 765		-9 765	-9 765
31.12.2021				
Soetusmaksumus	40 000	108 181	148 181	148 181
Akumuleeritud kulum	-18 825	-17 908	-36 733	-36 733
Jääkmaksumus	21 175	90 273	111 448	111 448

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
KREDEX laen	80 000	20 025	59 975	
Pikaajalised laenud kokku	80 000	20 025	59 975	
Kapitalirendikohustised kokku	6 509	2 743	3 766	
Laenukohustised kokku	86 509	22 768	63 741	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
KREDEX laen	80 000	0	80 000	
Pikaajalised laenud kokku	80 000	0	80 000	
Kapitalirendikohustised kokku	13 677	7 168	6 509	
Laenukohustised kokku	93 677	7 168	86 509	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 264	46 264
Maksuvõlad	18 594	18 594
Kokku võlad ja ettemaksed	64 858	64 858
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 624	23 624
Maksuvõlad	6 630	6 630
Kokku võlad ja ettemaksed	30 254	30 254

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	99 217	56 840
Sotsiaalmaksud	33 586	15 425
Kokku tööjõukulud	132 803	72 265
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	23 125	12 487

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2022

Venditehnik OÜ (registrikood: 11237981) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN TEPP	Juhatuse liige	06.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 108
Kokku	117 971
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	117 971
Kokku	117 971

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 108
Kokku	117 971
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	117 971
Kokku	117 971

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	525964	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
JTEnergiateenuste OÜ	14227380		10737 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6681652
Mobiiltelefon	+372 5340422
E-posti aadress	jaan@venditehnik.ee