

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: StartEnd Invest OÜ

registrikood: 11237538

tänava/talu nimi, Uus 69-64

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50606

telefon: +372 5053390, +372 5280192

e-posti aadress: oleg@agrimail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

OÜ Startend Invest alustas tööd 17.04.2006.a

Tegevusaladeks on maksu-,raamatupidamis-, finants-ja ärikonsultatsioonid.

Tööstuskaupade jae-ja hulgikaubandus, eksport, import.

Metsa-ja puidutööstus,eksport, import, puidu töötlemine.

Tehingud kinnis-ja vallasvaraga.

Infotehnoloogiaalased teenused.

Reklaamialased teenused.

Ehitus-ja remonditööd.

Põllumajandussaaduste tootmine, ost-müük, eksport-import.

OÜ Startend Invest tütarettevõteteks on OÜ Agrimix reg.nr.11287737 asukohaga Päidla küla Valgamaal

OÜ Aravete Farm reg.nr.11294105 asukohaga Anna Paide v Järvamaa ja AS Sõmeru-S reg.nr.10099465 asukohaga Anna Paide v Järvamaa.

Peamiseks tegevusvaldkondadeks on põllumajandussaaduste tootmine ja müük, kaubanduslik vahendustegevus, transporditeenused mittelitsenseeritavas ulatuses, teraviljakasvatus sööda tootmise eesmärgil, seakasvatus.

OÜ Agrimix ja OÜ Aravete Farm alustasid tegevust 19.08.2006.a AS Sõmeru-S omandati 2006.aastal.

2014 a. raamatupidamise aastaaruandes on esitatud tütarettevõtete konsolideeritud näitajad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	274	10 256	2
Nõuded ja ettemaksed	47 967	242 898	
Varud	588 936	675 307	4
Bioloogilised varad	0	13 606	7
Kokku käibevara	637 177	942 067	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	149 106	152 321	5
Kinnisvarainvesteeringud	0	330 673	
Materiaalne põhivara	363 136	441 756	6
Bioloogilised varad	0	8 933	7
Kokku põhivara	512 242	933 683	
Kokku varad	1 149 419	1 875 750	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	22 513	10 439	8
Võlad ja ettemaksed	447 960	1 014 310	9
Kokku lühiajalised kohustused	470 473	1 024 749	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	586 630	754 794	8
Kokku pikaajalised kohustused	586 630	754 794	
Kokku kohustused	1 057 103	1 779 543	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 395	121 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 891	-28 566	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	92 316	96 207	
Kokku omakapital	92 316	96 207	
Kokku kohustused ja omakapital	1 149 419	1 875 750	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	626 569	1 276 453	10
Muud äritulud	155 723	417 936	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-585 393	-1 203 086	12
Mitmesugused tegevuskulud	-60 113	-107 224	13
Tööjõukulud	-66 702	-168 411	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 534	-26 404	
Muud ärikulud	-45 441	-217 490	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 891	-28 226	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-340	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 891	-28 566	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 891	-28 566	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-3 891	-28 566	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 891	-28 226	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 534	24 824	
Kokku korrigeerimised	28 534	24 824	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	194 931	-53 992	
Varude muutus	99 977	248 551	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-566 350	-10 198	
Kokku rahavood äritegevusest	-246 799	180 959	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	59 019	-12 617	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	184 194	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-330 673	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	330 673	0	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	3 215	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	392 907	-159 096	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 074	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-168 164	-994	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-12 846	
Makstud intressid	0	-340	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-156 090	-14 180	
Kokku rahavood	-9 982	7 683	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 256	2 573	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 982	7 683	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	274	10 256	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	121 961	124 773
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	121 961	124 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-28 566	-28 566
31.12.2013	2 556	256	93 395	96 207
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	93 395	96 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 891	-3 891
31.12.2014	2 556	256	89 504	92 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Startend Invest 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruande koostamine

2014.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Startend Invest(emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS Sõmeru-S, OÜ Agrimix, OÜ Aravete Farm finantsnäitajad. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades,kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses .

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke(v.a. arvelduskrediit)

Finantsinvesteeringud

Lühi-ja pikaajaliste finantsinvesteringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid(aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena(muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäolielt ei müüda lähema 12 kuu jooksul(v.a.investeeringud tütar-ja sidusettevõttesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid transportkulutusi. varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi(tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise arvestust.

Bioloogilised varad

Bioloogist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-50 a
Tootmiseseadmed	8-12 a
Muud masinad ja seadmed	5-10 a
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 a

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevaid rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	0	243
Arvelduskontod	274	10 013
Kokku raha	274	10 256

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 693	5 693
Ostjatelt laekumata arved	5 693	5 693
Muud nõuded	41 609	41 609
Laenunõuded	41 545	41 545
Viitlaekumised	64	64
Ettemaksed	665	665
Tulevaste perioodide kulud	32	32
Muud makstud ettemaksed	633	633
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 967	47 967
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	162 205	162 205
Ostjatelt laekumata arved	162 205	162 205
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 512	5 512
Muud nõuded	74 359	74 359
Laenunõuded	47 680	47 680
Viitlaekumised	26 679	26 679
Ettemaksed	822	822
Tulevaste perioodide kulud	822	822
Kokku nõuded ja ettemaksed	242 898	242 898

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	85 904	172 258
Lõpetamata toodang	503 032	503 049
Kokku varud	588 936	675 307

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2012	152 321	152 321
31.12.2013	152 321	152 321
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	152 321	152 321
		Kokku
	Muud	
31.12.2013	152 321	152 321
Muud	-3 215	-3 215
31.12.2014	149 106	149 106

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	49 892	679 074	424 086	424 086	23 874	1 176 926
Akumuleeritud kulum		-328 136	-372 793	-372 793	-22 034	-722 963
Jääkmaksumus	49 892	350 938	51 293	51 293	1 840	453 963
Ostud ja parendused	2 199		11 166	11 166	-748	12 617
Amortisatsioonikulu		-13 285	-12 065	-12 065	526	-24 824
31.12.2013						
Soetusmaksumus	52 091	679 074	435 252	435 252	23 126	1 189 543
Akumuleeritud kulum		-341 421	-384 858	-384 858	-21 508	-747 787
Jääkmaksumus	52 091	337 653	50 394	50 394	1 618	441 756
Amortisatsioonikulu		-11 141	-15 065	-15 065	-185	-26 391
Müügid	-50 086					-50 086
Muud muutused		-2 143				-2 143
31.12.2014						
Soetusmaksumus	2 005	676 931	435 252	435 252	23 126	1 137 314
Akumuleeritud kulum		-352 562	-399 923	-399 923	-21 693	-774 178
Jääkmaksumus	2 005	324 369	35 329	35 329	1 433	363 136

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2012	343 728		343 728
Soetused	3 986		3 986
Müügid	-663 160		-663 160
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	340 987		340 987
Muud muutused	-11 935		-11 935
31.12.2013	13 606		13 606
Müügid	-13 606		-13 606
31.12.2014	0		
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2012	184 194	8 933	193 127
Müügid	-19 250		-19 250
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 155		16 155
Muud muutused	-181 099		-181 099
31.12.2013	0	8 933	8 933
Müügid		-8 933	-8 933
31.12.2014	0	0	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised muud laenud	22 513	22 513		
Lühiajalised laenud kokku	22 513	22 513		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised muud laenud	586 630		586 630	
Pikaajalised laenud kokku	586 630		586 630	
Laenukohustused kokku	609 143	22 513	586 630	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud laenud	10 439	10 439		
Lühiajalised laenud kokku	10 439	10 439		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	754 794		754 794	
Pikaajalised laenud kokku	754 794		754 794	
Kapitalirendikohustused kokku	0	0		
Laenukohustused kokku	765 233	10 439	754 794	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	436 980	436 980
Maksuvõlad	7 357	7 357
Muud võlad	3 623	3 623
Muud viitvõlad	3 623	3 623
Kokku võlad ja ettemaksed	447 960	447 960
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	995 407	995 407
Võlad töövõtjatele	5 096	5 096
Maksuvõlad	13 807	13 807
Kokku võlad ja ettemaksed	1 014 310	1 014 310

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	626 569	1 276 453
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	626 569	1 276 453
Kokku müügitulu	626 569	1 276 453
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatus	48 174	446 566
Taimekasvatus	109 316	142 067
Teenused	13 587	39 203
Toodangu müük	429 044	631 360
Ostetud kauba müük	26 448	17 257
Kokku müügitulu	626 569	1 276 453

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	11 495	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	330 673
PRIA	38 879	84 123
Muud	105 349	3 140
Kokku muud äritulud	155 723	417 936

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	567 568	1 168 183
Energia	6 205	6 300
Elektrienergia	3 109	4 267
Kütus	3 096	2 033
Transpordikulud	9 852	18 602
Muud	1 768	10 001
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	585 393	1 203 086

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Maarent	4 796	8 436
Energia	25 730	23 270
Elektrienergia	21 831	17 862
Kütus	3 899	5 408
Mitmesugused bürookulud	11 591	36 393
Varakindlustus	1 362	3 315
Riigilõiv	1 561	0
Transportteenused	2 821	0
Muud	12 252	35 810
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 113	107 224

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	48 532	125 641
Sotsiaalmaksud	18 170	42 770
Kokku tööjõukulud	66 702	168 411
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	12

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	0	193 034
Trahvid, viivised ja hüvitised	45 406	22 871
Muud	35	1 585
Kokku muud ärikulud	45 441	217 490

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud intressitulud	0	214
Intressikulu laenudelt	0	0
Intressikulu kapitalirendilt	0	-554
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	-340

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	129 300	30 989	129 300	45 639
Tütarettevõtjad	125 445	94 456	262 890	346 551

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		16 000
Tütarettevõtjad	18 793	2 793
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		1 380
Tütarettevõtjad	54 095	52 715

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	26 590	15 750

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2	21
Nõuded ja ettemaksed	131 856	131 856
Kokku käibevara	131 858	131 877
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	197 040	197 040
Kokku põhivara	197 040	197 040
Kokku varad	328 898	328 917
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	31 060	45 639
Kokku lühiajalised kohustused	31 060	45 639
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	233 917	233 917
Kokku pikaajalised kohustused	233 917	233 917
Kokku kohustused	264 977	279 556
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 549	46 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 560	-39
Kokku omakapital	63 921	49 361
Kokku kohustused ja omakapital	328 898	328 917

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	16 000	1 380
Mitmesugused tegevuskulud	-1 440	-1 419
Kokku ärikasum (-kahjum)	14 560	-39
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 560	-39
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 560	-39

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 560	-39
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	57
Kokku rahavood äritegevusest	14 560	18
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	71	0
Saadud laenude tagasimaksed	-14 650	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 579	0
Kokku rahavood	-19	18
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21	3
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19	18
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	21

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	46 588	49 400
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	46 588	49 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-39	-39
31.12.2013	2 556	256	46 549	49 361
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 556	256	46 549	49 361
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	46 549	49 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 560	14 560
31.12.2014	2 556	256	61 109	63 921

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.0015

StartEnd Invest OÜ (registrikood: 11237538) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG PAVLOV	Juhatuse liige	15.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 891
Kokku	89 504
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 504
Kokku	89 504

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 891
Kokku	89 504
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 504
Kokku	89 504

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	16000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Pavlov	36512222728	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	256 EUR
Indrek Mäemees	37104192723	Pööritsa küla, Konguta vald, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Edgar Juhkov	38906042729	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	511 EUR
Aivar Juhkov	36606032718	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5280192
Mobiiltelefon	+372 5053390
E-posti aadress	oleg@agrimail.ee