

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: JERSTEEL OÜ

registrikood: 11237389

tänavatalu nimi, Ümera tn 5-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13816

telefon: +372 55926615

e-posti aadress: kostike@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ JERSTEEL 2021.a. ettevõtte pea tegevus oli ventilatsioone süsteemide puhastamine ja hooldus. 2022. aastal realiseerimise netokäive moodustas 61709 EUR.

Juhatus on üheliikmeline.

Võttes arvesse äri -ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on OÜ Jersteel põhieesmärgideks turuosa säilitamine, positsiooni tugevdamine ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79 666	64 791	
Nõuded ja ettemaksed	4 303	4 087	2
Kokku käibevarad	83 969	68 878	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	162	633	4
Kokku põhivarad	162	633	
Kokku varad	84 131	69 511	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 000	0	
Võlad ja ettemaksed	4 549	1 725	5
Kokku lühiajalised kohustised	9 549	1 725	
Kokku kohustised	9 549	1 725	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 230	35 660	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 796	29 570	
Kokku omakapital	74 582	67 786	
Kokku kohustised ja omakapital	84 131	69 511	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	61 709	104 568	6
Muud äritulud	0	1 971	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 447	-49 466	7
Mitmesugused tegevuskulud	-28 505	-18 533	
Tööjõukulud	-8 664	-7 861	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-471	-768	
Muud ärikulud	-178	-60	
Ärikasum (kahjum)	7 444	29 851	
Intressikulud	-648	-281	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 796	29 570	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 796	29 570	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud vastavalt EFSile (Eesti Finantsaruandluse Standard).

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtjaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses,

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded astjale vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekamata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekamata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud bilansis välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete vähenemisenähtudega.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teisest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on jäärfnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmid 40% aastas
- kaubliku Peugeot Partner 40% aastas

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omadiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 840	3 840	
Ostjatelt laekumata arved	3 840	3 840	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	463	463	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 303	4 303	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 600	3 600	
Ostjatelt laekumata arved	3 600	3 600	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	487	487	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 087	4 087	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	463			659
Üksikisiku tulumaks		6		15
Sotsiaalmaks		11		193
Kohustuslik kogumispension				0
Töötuskindlustusmaksed		1		14
Ettemaksukonto jääk			487	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	463	18	487	881

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 781	3 781
Akumuleeritud kulum	-2 380	-2 380
Jääkmaksumus	1 401	1 401
Amortisatsioonikulu	-768	-768
31.12.2021		
Soetusmaksumus	3 781	3 781
Akumuleeritud kulum	-3 148	-3 148
Jääkmaksumus	633	633
Amortisatsioonikulu	-471	-471
31.12.2022		
Soetusmaksumus	3 781	3 781
Akumuleeritud kulum	-3 619	-3 619
Jääkmaksumus	162	162

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 656	3 656	
Võlad töövõtjatele	644	644	
Maksuvõlad	18	18	3
Muud võlad	231	231	
Muud viitvõlad	231	231	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 549	4 549	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	728	728	
Võlad töövõtjatele	78	78	
Maksuvõlad	881	881	3
Muud võlad	38	38	
Muud viitvõlad	38	38	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 725	1 725	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 709	104 568
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 709	104 568
Kokku müügitulu	61 709	104 568
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsiooni süsteemi hooldus ja puhastus	61 709	104 568
Kokku müügitulu	61 709	104 568

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	16 447	49 466
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 447	49 466

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	6 516	5 837
Sotsiaalmaksud	2 148	2 024
Kokku tööjõukulud	8 664	7 861
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	6 516	6 309

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

JERSTEEL OÜ (registrikood: 11237389) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KONSTANTIN JERMOLOV	Juhatuse liige	04.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 796
Kokku	72 026

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	61709	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55926615
E-posti aadress	kostike@inbox.ru