

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ SpinNordic

registrikood: 11237283

tänava/talu nimi, Narva mnt 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 15014

telefon: +372 6690900

faks: +372 6616037

e-posti aadress: a.sillat@estpak.ee

✓ Study

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11



Tegevusaruanne

OÜ SpinNordic tegeleb investeerimisega aktsiaturul (EMTAK 64301 Investeering völakirjadesse, väärtpaperitesse ja samastesse finantsvahenditesse) ning kaasab selleks völakirjade toel investeerimisvahendeid.

Meie völakirjade arv seisuga 31.12.2010 oli 117 329,34 tk ning väärtus 15,65 . Völakirjade kogumaht oli 1 826 316 krooni.

Ettevötte tegevuse eesmärk ei ole suurendada kasumit osanike huvides , vaid suurendada ettevötte varasid ning nende väärtust ja ühes sellega väljastatud völakirjade väärtust.

2011 aastal planeerime jätkata investeerimistegevusega.

2010 aastal ei kasutanud OÜ SpinNordic palgalist tööjõudu ega maksnud tasusid juhatuse liikmele.

V. Andel

Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	785 653	207 920	2
Finantsinvesteeringud	1 080 663	839 049	3
Kokku käibevara	1 866 316	1 046 969	
Kokku varad	1 866 316	1 046 969	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 826 316	1 006 969	4
Kokku pikaajalised kohustused	1 826 316	1 006 969	
Kokku kohustused	1 826 316	1 006 969	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kokku omakapital	40 000	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	1 866 316	1 046 969	

V. Stule

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-26 137	-1 155	6
Ärikasum (-kahjum)	-26 137	-1 155	
Finantstulud ja -kulud	26 137	1 155	8



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-26 137	-1 155	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-34 117	0	
Kokku korrigeerimised	-34 117	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-60 254	-1 155	
 Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 347 607	-1 016 173	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 140 028	641 602	3
Laekunud intressid	946	6 309	
Laekunud dividendid	25 273	4 256	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-181 360	-364 006	
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	819 347	78 233	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	819 347	78 233	
Kokku rahavood	577 733	-286 928	
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	207 920	494 848	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	577 733	-286 928	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	785 653	207 920	



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2008	40 000	40 000
31.12.2009	40 000	40 000
31.12.2010	40 000	40 000



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SpinNordic aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Seoses ettevõtte tegevuse eripäraga on modifitseeritud kasumiaruande skeemi. Kogu ettevõtte kasum ja kahjum kuulub võlakirjaomanikele, kujutades endast võlakirjade väärtuse muutust. OÜ SpinNordic võlausaldajatele emiteeritud võlakirjade väärtus on igal ajahetkel võrdne OÜ SpinNordic varade väärtusega, millest on lahutatud ettevõtte osakapitali väärtus ja tasumata kohustused. Võlakirjade omanikel on õigus iga nädala esimesel pangapäeval võlakirjade väärtuse hinnaga võlakirjad lunastada. Kogu varade väärtusest tekkiv kasum ja kahjum kajastub otseselt võlakirjade väärtuse muutmises ja kandub nii võlausaldajatele edasi. OÜ SpinNordic ettevõtteks kasumit ega kahjumit ei teeni.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2010 ja lõppes 31. detsembril 2010. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 6 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsinstrumentide väärtuse hindamisel lähtutakse objektiivsuse printsiibist. Võlakirjad ja rahaturuinstrumentid hinnatakse ümber vastavalt turuväärtusele. Aluseks võetakse hinnad, millega instrumentid on kaubeldavad börsidel ning teistel rahvusvaheliselt tunnustatud väärtuspaberiturgudel. Instrumentide hindamise peamiseks kriteeriumiks on hind, millega neid on reaalselt võimalik realiseerida. Ostu- ja müüginoteeringute arvestamisel lähtutakse vähemalt kahe turutegija hindadest. Võlakirjad, millele ei ole võimalik määrata turuhinda, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Derivatiivsed finantsinstrumentid (forwardlepingud) kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Kasumid ja kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

Finantskohustused

OÜ SpinNordic kaasab investoritelt kapitali emiteerides piiratud hulgale investoritele läbi kinnise emissiooni tähtajatuid võlakirju. Võõrkapitali kaasatakse osade emiteerimise asemel võlakirjade emiteerimise kaudu, et hoida kontroll osaühingu üle. OÜ SpinNordic võlausaldajatele emiteeritud võlakirjade väärtus on igal ajahetkel võrdne OÜ SpinNordic varade väärtusega, millest on lahutatud ettevõtte konstantse suurusega aktsiakapitali väärtus ja tasumata kohustused. Võlakirjade väärtuse muutumine peegeldab täielikult aktsiaseltsi varade väärtuse muutust ning erinevatelt tehingutelt teenitavaid kasumeid ja kahjumeid. Võlakirjade omanikel on õigus 7 päevase etteteatamise järel tehingupäevale järgneval pangapäeval avaldatud hinnaga võlakirjad lunastada.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriiliste otsustele. OÜ SpinNordic käsitleb seotud osapooltena:

1. osanikke;
2. tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
3. juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	743 791	207 920
Tähtajalised hoiused	41 862	0
Kokku raha	785 653	207 920

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Võlakirjad	Kokku
31.12.2008	318 048	318 048
Soetamine	1 016 173	1 016 173
Müük müügihinnas või lunastamine	-641 602	-641 602
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	146 430	146 430
31.12.2009	839 049	839 049
Kajastatud õiglasest väärtuses	839 049	839 049
Soetamine	1 347 607	1 347 607
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 140 028	-1 140 028
Muud	34 035	34 035
31.12.2010	1 080 663	1 080 663
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 080 663	1 080 663



Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajalised võlakirjad	1 826 316	0	1 826 316	0
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 826 316	0	1 826 316	0
Laenukohustused kokku	1 826 316	0	1 826 316	0

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajalised võlakirjad	1 006 969	0	1 006 969	0
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 006 969	0	1 006 969	0
Laenukohustused kokku	1 006 969	0	1 006 969	0

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Pangateenused	1 050	1 155
Muud	25 087	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 137	1 155

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

ettevõtte ei kasutanud aruandeaastal palgalist tööjõudu.



Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	-9 410
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	0	-155 840
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	146 430
Intressitulud	946	6 309
Intressitulu hoiustelt	946	6 309
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-82	0
Dividenditulud	25 273	4 256
Kokku finantstulud ja -kulud	26 137	1 155

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	591 960	0	481 960

Ettevõtte ei maksnud töötasu juhatuse liikmele.



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ SpinNordic (registrikood: 11237283) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anneli Sillat	Sisestaja	08.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Osaühing ei tee aruandeaasta omakapitalist väljamakseid.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Osaühing ei tee aruandeaasta omakapitalist väljamakseid.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veikko Gert Friedrich Stude	16.02.1944	Vantaa, Soome	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6690900
Faks	+372 6616037
E-posti aadress	a.sillat@estpak.ee