

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

Äärimäki: OÜ SpinNordic

registrikood: 11237283

tänava/talu nimi, Narva mnt 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 15014

telefon: +372 6690900

faks: +372 6616037

e-posti aadress: a.sillat@estpak.ee

✓ Lucy

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Intressikulud	11
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

V. Stenly 2

Tegevusaruanne

OÜ SpinNordic tegeleb investeerimisega aktsiaturul (EMTAK 64301 Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse ja samastesse finantsvahenditesse) ning kaasab selleks võlakirjade toel investeerimisvahendeid.

Meie võlakirjade kogumaht 31.12.2013 oli 98 093,74 tk (2012.a 98 093,74 tk) ja väärtus 92 259,74 (2012. a 88 075,96) eurot. Võlakirja väärtus oli 0,94052 eurot (2012.a 0,89788 eurot).

Ettevõtte tegevuse eesmärk ei ole suurendada kasumit osanike huvides , vaid suurendada ettevõtte varasid ning nende väärtust ja ühes sellega väljastatud võlakirjade väärtust.

2014 aastal planeerime jätkata investeerimistegevusega.



3

Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 970	23 033	2
Finantsinvesteeringud	74 846	67 599	3
Kokku käibevara	94 816	90 632	
Kokku varad	94 816	90 632	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	92 260	88 076	4
Kokku pikaajalised kohustused	92 260	88 076	
Kokku kohustused	92 260	88 076	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kokku omakapital	2 556	2 556	
Kokku kohustused ja omakapital	94 816	90 632	



Kasumiaruanne

(eurodes)

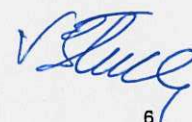
	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-4 780	-6 334	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 780	-6 334	
Intressikulud	-75	0	8
Muud finantstulud ja -kulud	4 855	6 334	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	


5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 780	-6 334	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	1 706	-18 762	
Kokku korrigeerimised	1 706	-18 762	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 074	-25 096	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-86 465	2 117	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	81 696	-7 738	3
Laekunud intressid	3 107	51	9
Laekunud dividendid	1 748	2 554	9
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	3 729	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	86	713	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-75	0	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-75	0	
Kokku rahavood	-3 063	-24 383	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 033	47 416	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 063	-24 383	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 970	23 033	



Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2011	2 556	2 556
31.12.2012	2 556	2 556
31.12.2013	2 556	2 556


7

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SpinNordic aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Seoses ettevõtte tegevuse eripäraga on modifitseeritud kasumiaruande skeemi. Kogu ettevõtte kasum ja kahjum kuulub võlakirjaomanikele, kujutades endast võlakirjade väärtuse muutust. OÜ SpinNordic võlausaldajatele emiteeritud võlakirjade väärtus on igal ajahetkel võrdne OÜ SpinNordic varade väärtusega, millest on lahutatud ettevõtte osakapitali väärtus ja tasumata kohustused. Võlakirjade omanikel on õigus iga nädala esimesel pangapäeval võlakirjade väärtuse hinnaga võlakirjad lunastada. Kogu varade väärtusest tekkiv kasum ja kahjum kajastub otseselt võlakirjade väärtuse muutumises ja kandub nii võlausaldajatele edasi. OÜ SpinNordic ettevõtteks kasumit ega kahjumit ei teeni. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2013 ja lõppes 31. detsembril 2013. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 6 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsinstrumentide väärtuse hindamisel lähtutakse objektiivsuse printsiibist. Võlakirjad ja rahaturuinstrumentid hinnatakse ümber vastavalt turuväärtusele. Aluseks võetakse hinnad, millega instrumentid on kaubeldavad börsidel ning teistel rahvusvaheliselt tunnustatud väärtuspaberiturgudel. Instrumentide hindamise peamiseks kriteeriumiks on hind, millega neid on reaalsetel võimalikel realiseerida. Ostu- ja müüginoteeringute arvestamisel lähtutakse vähemalt kahe turutegija hindadest. Võlakirjad, millele ei ole võimalik määrata turuhinda, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Deriatiivsed finantsinstrumentid (forwardlepingud) kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Kasumid ja kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

Finantskohustused

OÜ SpinNordic kaasab investoritelt kapitali emiteerides piiratud hulgale investoritele läbi kinnise emissiooni tähtajatuid võlakirju. Võõrkapitali kaasatakse osade emiteerimise asemel võlakirjade emiteerimise kaudu, et hoida kontrolli osaühingu üle. OÜ SpinNordic võlausaldajatele emiteeritud võlakirjade väärtus on igal ajahetkel võrdne OÜ SpinNordic varade väärtusega, millest on lahutatud ettevõtte konstantse suurusega aktsiakapitali väärtus ja tasumata kohustused. Võlakirjade väärtuse muutumine peegeldab täielikult aktsiaseltsi varade väärtuse muutust ning erinevatelt tehingutelt teenitavaid kasumeid ja kahjumeid. Võlakirjade omanikel on õigus 7 päevase ettteatamise järel tehingupäeval järgneval pangapäeval avaldatud hinnaga võlakirjad lunastada.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriiliste otsustele. OÜ SpinNordic käsitleb seotud osapooltena:

1. osanikke;
2. tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
3. juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.


8

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	17 267	20 335
Tähtajalised hoiused	2 703	2 698
Kokku raha	19 970	23 033

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2011	46 056	46 056
Soetamine	7 738	7 738
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 117	-2 117
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	15 922	15 922
31.12.2012	67 599	67 599
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	67 599	67 599
Soetamine	86 465	86 465
Müük müügihinnas või lunastamine	-81 696	-81 696
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 478	2 478
31.12.2013	74 846	74 846



Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised võlakirjad					
Pikaajalised võlakirjad	92 260	0	92 260	0	EUR
Pikaajalised võlakirjad kokku	92 260	0	92 260	0	
Laenukohustused kokku	92 260	0	92 260	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised võlakirjad					
Pikaajalised võlakirjad	88 076	0	88 076	0	EUR
Pikaajalised võlakirjad kokku	88 076	0	88 076	0	
Laenukohustused kokku	88 076	0	88 076	0	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangateenused	12	96
Muud	4 768	6 238
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 780	6 334

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasutanud 2013. aastal palgalist tööjõudu.



Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	75	0
Kokku intressikulud	75	0

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu	3 107	51
Dividenditulu	1 748	2 554
Muud finantstulud	0	3 729
Kokku muud finantstulud ja -kulud	4 855	6 334

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	66 994	0	63 951



Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veikko Gert Friedrich Stude	16.02.1944	Vantaa, Soome	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6690900
Faks	+372 6616037
E-posti aadress	a.sillat@estpak.ee