

ANNUAL REPORT

beginning of financial year: 01.01.2022

end of the financial year: 31.12.2022

business name: OÜ SpinNordic

register code: 11237283

street, building, apartment, farm: Narva mnt 4

city: Tallinn

county: Harju maakond

postal code: 15014

telephone: +372 6690900

fax: +372 6616037

e-mail address: a.sillat@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ SpinNordic tegeleb investeerimisega aktsiaturul (EMTAK 64301 Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse ja sarnastesse finantsvahenditesse) ning kaasab selleks võlakirjade toel investeerimisvahendeid.

Meie võlakirjade kogumaht 31.12.2022 oli 124 277,96 tk (2021.a 124 277,96 tk) ja väärtus 70 101,00 (2021. a 108 965,69) eurot. Võlakirja väärtus oli 0,56406 eurot (2021.a 0,87679 eurot). Ettevõtte tegevuse eesmärk ei ole suurendada kasumit osanike huvides , vaid suurendada ettevõtte varasid ning nende väärtust ja ühes sellega väljastatud võlakirjade väärtust.

Lõppenud majandusaasta oli investeerimisturgudel kaootiline ja langustrendis.

2023 aastal planeerime alustada ettevõtte likvideerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	72 230	21 917	2
Finantsinvesteeringud	427	102 343	3
Nõuded ja ettemaksed	0	20 000	
Kokku käibevarad	72 657	144 260	
Kokku varad	72 657	144 260	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	70 101	32 738	4
Kokku lühiajalised kohustised	70 101	32 738	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	108 966	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	108 966	
Kokku kohustised	70 101	141 704	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kokku omakapital	2 556	2 556	
Kokku kohustised ja omakapital	72 657	144 260	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-114	-25	6
Ärikasum (kahjum)	-114	-25	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-38 555	27 419	8
Intressitulud	1	1	
Intressikulud	-2	-321	
Muud finantstulud ja -kulud	38 670	-27 074	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SpinNordic aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Seoses ettevõtte tegevuse eripäraga on modifitseeritud kasumiaruande skeemi. Kogu ettevõtte kasum ja kahjum kuulub võlakirjaomanikele, kujutades endast võlakirjade väärtuse muutust. OÜ SpinNordic võlausaldajatele emiteeritud võlakirjade väärtus on igal ajahetkel võrdne OÜ SpinNordic varade väärtusega, millest on lahutatud ettevõtte osakapitali väärtus ja tasumata kohustused. Võlakirjade omanikel on õigus iga nädala esimesel pangapäeval võlakirjade väärtuse hinnaga võlakirjad lunastada. Kogu varade väärtusest tekkiv kasum ja kahjum kajastub otseselt võlakirjade väärtuse muutumises ja kandub nii võlausaldajatele edasi. OÜ SpinNordic ettevõtteks kasumit ega kahjumit ei teeni. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2022 ja lõppes 31. detsembril 2022. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 6 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsinstrumentide väärtuse hindamisel lähtutakse objektiivsuse printsiibist. Võlakirjad ja rahaturuinstrumentid hinnatakse ümber vastavalt turuväärtusele. Aluseks võetakse hinnad, millega instrumentid on kaubeldavad börsidel ning teistel rahvusvaheliselt tunnustatud väärtuspaberiturgudel. Instrumentide hindamise peamiseks kriteeriumiks on hind, millega neid on reaalset võimalik realiseerida. Ostu- ja müüginoteeringute arvestamisel lähtutakse vähemalt kahe turutegija hindadest. Võlakirjad, millele ei ole võimalik määrata turuhinda, on kajastatud korrigeeritud soetumaksumuses. Deriatiivsed finantsinstrumentid (forwardlepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtused. Kasumid ja kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

Finantskohustised

OÜ SpinNordic kaasab investoritelt kapitali emiteerides piiratud hulgale investoritele läbi kinnise emissiooni tähtajatuid võlakirju. Võõrkapitali kaasatakse osade emiteerimise asemel võlakirjade emiteerimise kaudu, et hoida kontrolli osaühingu üle. OÜ SpinNordic võlausaldajatele emiteeritud võlakirjade väärtus on igal ajahetkel võrdne OÜ SpinNordic varade väärtusega, millest on lahutatud ettevõtte konstantse suurusega aktsiakapitali väärtus ja tasumata kohustused. Võlakirjade väärtuse muutumine peegeldab täielikult aktsiaseltsi varade väärtuse muutust ning erinevatelt tehingutelt teenitavaid kasumeid ja kahjumeid. Võlakirjade omanikel on õigus 7 päevase etteteatamise järel tehingupäevale järgneval pangapäeval avaldatud hinnaga võlakirjad lunastada.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. OÜ SpinNordic käsitleb seotud osapooltena:

1. osanikke;
2. tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
3. juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarved	72 230	21 917
Kokku raha	72 230	21 917

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2020	82 857	82 857	
Soetamine	16 897	16 897	
Müük müügihinnas või lunastamine	-25 129	-25 129	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	27 718	27 718	8
31.12.2021	102 343	102 343	
Kajastatud õiglasest väärtuses	102 343	102 343	
Soetamine	35 605	35 605	
Müük müügihinnas või lunastamine	-98 966	-98 966	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-38 555	-38 555	8
31.12.2022	427	427	

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Pikaajalised võlakirjad	70 101	70 101			0%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised võlakirjad kokku	70 101	70 101					
Laenukohustised kokku	70 101	70 101					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised võlakohustused	28 500	28 500			0%	EUR	31.12.2022
Saxo Bank	4 238	4 238			0%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	32 738	32 738					
Pikaajalised võlakirjad							
Pikaajalised võlakirjad	108 966	0	108 966		0%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised võlakirjad kokku	108 966	0	108 966				
Laenukohustised kokku	141 704	32 738	108 966				

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Pangateenused	114	25
Kokku mitmesugused tegevuskulud	114	25

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasutanud aruandeaastal palgalist tööjõudu.

Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-38 555	27 419	3
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-38 555	27 419	

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-621	-316
Võlakirja korrigeerimine	38 864	-26 951
Dividendid	427	193
Kokku muud finantstulud ja -kulud	38 670	-27 074

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 101	0
Kokku võlad ja ettemaksed	70 101	0

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	108 966
Kokku laenukohustised	0	108 966

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2023

OÜ SpinNordic (registrikood: 11237283) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKKO GERT FRIEDRICH STUDE	Management board member	19.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Approved by the shareholders

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

Seoses kasutatava kasumiaruande vormi eripäradega ei teki OÜ-l SpinNordic jaotamata kasumit.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

Seoses kasutatava kasumiaruande vormi eripäradega ei teki OÜ-l SpinNordic jaotamata kasumit.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veikko Gert Friedrich Stude	34402160048		40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372 6690900
Fax	+372 6616037
E-mail address	a.sillat@estpak.ee