

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Greidex Osaühing

registrikood: 11236935

tänava/talu nimi, Vanaveski

maja ja korteri number:

küla: Arbavere küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45206

telefon: +372 5290258

e-posti aadress: leho.moor@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2013. a lõpus muutis osaühing oma ärimine. Uueks ärinimeks on Greidex OÜ. Ärinime muutuse põhjuseks oli põhitegevuse muutus ning soov sellega ka oma ärinimi paremini siduda.

Greidex OÜ (endine nimi L. Moor Trans OÜ) on asutatud 2006. aasta augustis. Greidex OÜ põhitegevuseks on kujunenud teede ehitus- ja hooldustööd, millega alustati 2010. aastal. Samuti tegeleb ettevõtte veoteenuse osutamisega, mis oli algselt põhitegevuseks.

Greidex OÜ (endine nimi L. Moor Trans OÜ) on registreeritud käibemaksukohustuslaseks alates septembrist 2007. a.

Ettevõtte on üks osanik ning juhatusse kuulub üks liige.

Tulud, kulud ja kasum

2017. a moodustas Greidex OÜ müügitulu 90 562 eurot. Eelmisel majandusaastal oli müügitulu 86 845 eurot. Müügitulu suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 3 717 euro võrra. Müügitulu moodustas 100% kaupade ja teenuste müük Eestisse.

Greidex OÜ majandustegevuseks kujunes 2017. aastal kasum 9 986 eurot. Eelmisel majandusaastal oli kasum 26 661 eurot. Kasumi vähenemine on seotud masinate ja seadmete remondikulude suurenemisest.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 21 955 eurot. Suurimateks soetusteks olid traktor koos haagisega ja lumesahk. Eelmisel majandusaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 13 450 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõtte 2 põhikohaga töötajat. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 15 864 eurot. Tööjõukuludest moodustasid töötasud 11 855 eurot ja sotsiaalmaksud 4 009 eurot. Eelmisel majandusaastal olid ettevõtte tööjõukulud kokku 13 939 eurot (sh sotsiaalmaksud 3 525 eurot).

Juhatusel liikmetel ei ole ette nähtud seadusandluses kehtestatud erinevaid kompensatsioone ega hüvitisi nende tagasikutsumisel või omal soovil lahkumisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Greidex OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte müügikäibe suurendamine, kulutuste vähendamine ning kasumi teenimine.

Jätkuvuse printsiip

Greidex OÜ on jätkuvalt tegutsev vähemalt järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 482	31 629	1
Nõuded ja ettemaksed	7 052	3 785	
Nõuded ostjate vastu	5 240	524	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 391	2 936	2
Ettemaksed	421	325	
Kokku varud	250	250	
Ettemaksed varude eest	250	250	
Kokku käibevarad	38 784	35 664	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	33 786	28 064	3
Kokku põhivarad	33 786	28 064	
Kokku varad	72 570	63 728	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 963	1 926	4
Võlad ja ettemaksed	2 874	2 091	
Võlad tarnijatele	440	134	
Võlad töövõtjatele	1 280	1 092	
Maksuvõlad	790	412	2
Muud võlad	364	453	
Kokku lühiajalised kohustised	4 837	4 017	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 183	6 146	4
Kokku pikaajalised kohustised	4 183	6 146	
Kokku kohustised	9 020	10 163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 753	24 092	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 985	26 661	
Kokku omakapital	63 550	53 565	
Kokku kohustised ja omakapital	72 570	63 728	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	90 562	86 845	6
Muud äritulud	2 526	0	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 607	-29 659	6
Mitmesugused tegevuskulud	-5 021	-4 169	7
Tööjõukulud	-15 864	-13 939	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 459	-12 394	3
Muud ärikulud	-14	-1	
Ärikasum (kahjum)	10 123	26 683	
Intressikulud	-139	-22	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 985	26 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 985	26 661	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Greidex OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Raamatupidamise seadusest ja Eesti finantsaruandluse standardist.

Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne koosneb kahest põhiaruandest (laiendatud bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Greidex OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 7 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
3. ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		311	2 002	
Üksikisiku tulumaks		120		99
Sotsiaalmaks		325		284
Kohustuslik kogumispension		10		8
Töötuskindlustusmaksed		24		21
Ettemaksukonto jääk	1 391		934	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 391	790	2 936	412

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	83 542	83 542	785	2 255	2 255	86 582
Akumuleeritud kulum	-58 789	-58 789	-785	0	0	-59 574
Jääkmaksumus	24 753	24 753	0	2 255	2 255	27 008
Ostud ja parendused	13 450	13 450	0			13 450
Muud ostud ja parendused	13 450	13 450	0			13 450
Amortisatsioonikulu	-12 394	-12 394	0			-12 394
31.12.2016						
Soetusmaksumus	96 992	96 992	785	2 255	2 255	100 032
Akumuleeritud kulum	-71 183	-71 183	-785	0	0	-71 968
Jääkmaksumus	25 809	25 809	0	2 255	2 255	28 064
Ostud ja parendused	21 955	21 955	0			21 955
Muud ostud ja parendused	21 955	21 955	0			21 955
Amortisatsioonikulu	-15 459	-15 459	0			-15 459
Müügid	-774	-774	0			-774
31.12.2017						
Soetusmaksumus	116 090	116 090	785	2 255	2 255	119 130
Akumuleeritud kulum	-84 559	-84 559	-785	0	0	-85 344
Jääkmaksumus	31 531	31 531	0	2 255	2 255	33 786

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	3 300	0
Muud masinad ja seadmed	3 300	0
Kokku	3 300	0

Müüdnud põhivara soetusmaksumus 2 857 € ja kulum 2 083 €.

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	6 146	1 963	4 183	1,9 +3 kuu EORIBOR	EUR	20.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	6 146	1 963	4 183			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	8 072	1 926	6 146	1,9 +3 kuu EORIBOR	EUR	20.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	8 072	1 926	6 146			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	9 008	11 358
Kokku	9 008	11 358

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 562	86 845
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 562	86 845
Kokku müügitulu	90 562	86 845
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ehitus ja korrashoid	49 599	77 687
Metsa müük	26 877	0
Teravilja müük	9 188	5 803
Veoteenus	4 688	3 355
Muud	210	0
Kokku müügitulu	90 562	86 845

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	7 853	6 562
Müügi eesmärgil ostetud teenused	193	0
Energia	12 788	14 662
Kütus	12 788	14 662
Transpordikulud	105	697
Üür ja rent	1 586	606
Masinate varuosad ja hooldus	22 059	6 032
Muud	2 023	1 100
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 607	29 659

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	586	532
Kütus	586	532
Mitmesugused bürookulud	581	437
Riiklikud ja kohalikud maksud	502	345
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	320
Raamatupidamisteenus	768	768
Kindlustusteenused	2 051	1 386
Muud	533	381
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 021	4 169

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 855	10 414
Sotsiaalmaksud	4 009	3 525
Kokku tööjõukulud	15 864	13 939
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaik	0	0	0	EUR

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaik	1 160	3 405	0	EUR

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 960	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 848	6 958

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2018

Greidex Osaühing (registrikood: 11236935) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO MOOR	Juhatuse liige	14.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 985
Kokku	60 738

Kasumit otsustati mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	49599	54.77%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	26877	29.68%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	9188	10.15%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	4688	5.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Moor	36112195238		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5290258
E-posti aadress	leho.moor@gmail.com