

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Greidex Osaühing

registrikood: 11236935

tänava/talu nimi, Vanaveski

maja ja korteri number:

küla: Arbavere küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45206

telefon: +372 5290258

e-posti aadress: leho.moor@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Greidex OÜ on asutatud 2006 aasta augustis. Greidex OÜ põhitegevuseks on kujunenud teede ehitus- ja hooldustööd, millega alustati 2010 aastal. Samuti tegeleb ettevõtte veoteenuse osutamisega, mis oli algselt põhitegevuseks ning vähesel määral ka teravilja kasvatusega.

Greidex OÜ on registreeritud käibemaksukohustuslaseks alates septembrist 2007 a.

Ettevõttel on üks osanik ning juhatusse kuulub üks liige.

Tulud, kulud ja kasum

2022. a moodustas Greidex OÜ müügitulu 97 217 eurot. Eelmisel majandusaastal oli müügitulu 117 068 eurot. Müügitulu moodustas 100% kaupade ja teenuste müük Eestisse.

Greidex OÜ majandustegevuseks kujunes 2022. aastal kahjum 9 473 eurot. Eelmisel majandusaastal oli kasum 29 011 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 15 899 eurot. Nimetatud summa eest soetati veoauto. Eelmisel majandusaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 4 980 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõttel 2 põhikohaga töötajat. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 27 472 eurot. Tööjõukuludest moodustasid töötasud 20 532 eurot ja sotsiaalmaksud 6 940 eurot. Eelmisel majandusaastal olid ettevõtte tööjõukulud kokku 23 032 eurot (sh sotsiaalmaksud 5 818 eurot).

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud seadusandluses kehtestatust erinevaid kompensatsioone ega hüvitisi nende tagasikutsumisel või omal soovil lahkumisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Greidex OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte müügikäibe suurendamine ning kasumi teenimine.

Jätkuvuse printsiip

Greidex OÜ on jätkuvalt tegutsev vähemalt järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 349	48 373	1
Nõuded ja ettemaksed	19 382	9 862	
Nõuded ostjate vastu	19 378	9 535	
Ettemaksed	4	327	
Kokku varud	24	77	
Ettemaksed varude eest	24	77	
Kokku käibevarad	47 755	58 312	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	77 623	75 985	3
Kokku põhivarad	77 623	75 985	
Kokku varad	125 378	134 297	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 430	3 347	4
Võlad ja ettemaksed	11 231	7 330	
Võlad tarnijatele	2 818	238	
Võlad töövõtjatele	5 780	4 958	
Maksuvõlad	1 944	1 496	
Muud võlad	689	638	
Kokku lühiajalised kohustised	14 661	10 677	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 067	12 497	4
Kokku pikaajalised kohustised	9 067	12 497	
Kokku kohustised	23 728	23 174	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 311	79 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 473	29 011	
Kokku omakapital	101 650	111 123	
Kokku kohustised ja omakapital	125 378	134 297	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	97 217	117 068	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 557	-41 900	6
Mitmesugused tegevuskulud	-7 010	-7 651	7
Tööjõukulud	-27 472	-23 032	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 261	-15 034	3
Muud ärikulud	0	-4	
Ärikasum (kahjum)	-9 083	29 447	
Intressikulud	-392	-438	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 473	29 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 473	29 011	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Greidex OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist ja rahandusministeeriumi määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna juhenditest.

Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne koosneb kahest põhiaruandest (detailne bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Greidex OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Ettemaksetena kajastatakse aruandeperioodil tehtud järgmise perioodi kulusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Seadmed ja transpordivahendid	3-10 aastat
Muu inventar	2-5 aastat

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, seepärast kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
3. ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 208	897
Üksikisiku tulumaks	125	77
Sotsiaalmaks	552	471
Kohustuslik kogumispension	19	17
Töötuskindlustusmaksed	40	34
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 944	1 496

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	6 000	785	193 288	194 073	2 912	202 985
Akumuleeritud kulum	-700	-785	-115 461	-116 246	0	-116 946
Jääkmaksumus	5 300	0	77 827	77 827	2 912	86 039
Ostud ja parendused			4 980	4 980		4 980
Muud ostud ja parendused			4 980	4 980		4 980
Amortisatsioonikulu	-300		-14 734	-14 734		-15 034
31.12.2021						
Soetusmaksumus	6 000	785	198 268	199 053	2 912	207 965
Akumuleeritud kulum	-1 000	-785	-130 195	-130 980	0	-131 980
Jääkmaksumus	5 000	0	68 073	68 073	2 912	75 985
Ostud ja parendused			15 899	15 899		15 899
Muud ostud ja parendused			15 899	15 899		15 899
Amortisatsioonikulu	-300		-13 961	-13 961		-14 261
31.12.2022						
Soetusmaksumus	6 000	785	214 167	214 952	2 912	223 864
Akumuleeritud kulum	-1 300	-785	-144 156	-144 941	0	-146 241
Jääkmaksumus	4 700	0	70 011	70 011	2 912	77 623

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	12 497	3 430	9 067	3 kuu euribor + 2.45% aastas	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	12 497	3 430	9 067			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	15 844	3 347	12 497	3 kuu euribor + 2.45% aastas	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	15 844	3 347	12 497			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed		22 719
Kokku		22 719

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 217	117 068
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 217	117 068
Kokku müügitulu	97 217	117 068
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ehitus ja korrashoid	77 823	81 753
Teravilja müük	15 153	9 522
Veoteenus	210	6 097
Muud	4 031	19 696
Kokku müügitulu	97 217	117 068

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	26 613	10 900
Energia	19 538	17 896
Kütus	19 538	17 896
Transpordikulud	420	300
Masinate varuosad ja hooldus	8 674	10 113
Muud	2 312	2 691
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 557	41 900

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	156	156
Mitmesugused bürookulud	1 700	909
Koolituskulud	0	786
Riiklikud ja kohalikud maksud	911	1 866
Raamatupidamisteenus	1 080	860
Kindlustusteenused	2 754	2 706
Muud	409	368
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 010	7 651

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	20 532	17 214
Sotsiaalmaksud	6 940	5 818
Kokku tööjõukulud	27 472	23 032
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021

Arvestatud tasu	11 253	9 414
-----------------	--------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2023

Greidex Osaühing (registrikood: 11236935) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO MOOR	Juhatuse liige	07.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 473
Kokku	98 838

kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	77823	80.05%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	15153	15.59%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	4031	4.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Moor	36112195238		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5290258
E-posti aadress	leho.moor@gmail.com