

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Westviru Tehnik

registrikood: 11236042

tänava/talu nimi, Jaama pst 26

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44311

telefon: +372 5086436, +372 3243616

faks: +372 3243616

e-posti aadress: rc@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Muud ärikulud	12
Lisa 10 Tulumaks	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

TEGEVUSARUANNE

OÜ Westviru Tehnik on asutatud 2006 aastal. Ettevõtte tegevusaladeks on:

- tehnoloogiliste seadmete, torustike ja metallkonstruktsioonide paigaldamine ;
- roostevaba torustike paigaldamine;
- mittestandardsete metallkonstruktsioonide ja seadmete valmistamine;
- keevitustööd ja metallide mehhaaniline töötlemine trei – ja freespinkidel.

Kvaliteetse töötulemuse tagavad pikaajalised kogemused ning kõrge töökultuur. Keevitajad on atesteeritud vastavalt standardile **EN ISO9606-1:2013** ning omavad kehtivaid keevitussertifikaate. Firma omab litsensi surveanumate ja torustike paigaldamiseks ning torustike remontimiseks ja ümberehitamiseks.

Oluliselt mõjutas aastatel 2020 ja 2021 ettevõtte käivet ülemaailmne pandeemia COVID-19.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 157 562	797 035	
Nõuded ja ettemaksed	258 016	514 610	2
Varud	30 979	21 759	
Kokku käibevarad	1 446 557	1 333 404	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	42 778	359 539	4
Materiaalsed põhivarad	96 477	110 117	5
Kokku põhivarad	139 255	469 656	
Kokku varad	1 585 812	1 803 060	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	50 523	67 716	6
Kokku lühiajalised kohustised	50 523	67 716	
Kokku kohustised	50 523	67 716	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 717 201	1 705 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-184 724	26 745	
Kokku omakapital	1 535 289	1 735 344	
Kokku kohustised ja omakapital	1 585 812	1 803 060	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	675 671	658 631
Muud äritulud	0	35 197
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-233 781	-218 497
Mitmesugused tegevuskulud	-49 283	-288 268
Tööjõukulud	-150 255	-135 003
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 234	-24 241
Muud ärikulud	-399 207	-89
Ärikasum (kahjum)	-182 089	27 730
Intressitulud	1 160	0
Muud finantstulud ja -kulud	-372	329
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-181 301	28 059
Tulumaks	-3 423	-1 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-184 724	26 745

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning raha pankades ettevõtte arveldusarvetel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalise nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust olenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, jne).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal aruandekuupäeval nende õiglates väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	7
muud masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Westviru Tehnik aastaaruande koostamisel seotud osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole äri otsustele, s.h. omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	114 023	114 023
Ostjatelt laekumata arved	114 023	114 023
Laenunõuded	143 993	143 993
Kokku nõuded ja ettemaksed	258 016	258 016
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	121 044	121 044
Ostjatelt laekumata arved	121 044	121 044
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66
Laenunõuded	393 500	393 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	514 610	514 610

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	11 747	0	5 152
Üksikisiku tulumaks	0	884	0	976
Sotsiaalmaks	0	5 060	0	4 658
Kohustuslik kogumispension	0	92	0	151
Töötuskindlustusmaksed	0	263	0	286
Ettemaksukonto jääk	0		66	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	18 046	66	11 223

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
				Kokku
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	51 480	35 003	273 362	359 845
Akumuleeritud kulum		-306		-306
Jääkmaksumus	51 480	34 697	273 362	359 539
Ostud ja parendused		7 313		7 313
Müügid	-50 000		-273 362	-323 362
Amortisatsioonikulu		-712		-712
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 480	42 316	0	43 796
Akumuleeritud kulum	0	-1 018	0	-1 018
Jääkmaksumus	1 480	41 298	0	42 778

	2021	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	340	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	894	
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	316 667	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020				
Soetusmaksumus	133 023	42 924	175 947	175 947
Akumuleeritud kulum	-37 257	-28 573	-65 830	-65 830
Jääkmaksumus	95 766	14 351	110 117	110 117
Ostud ja parendused	1 582	9 300	10 882	10 882
Muud ostud ja parendused	1 582	9 300	10 882	10 882
Amortisatsioonikulu	-17 735	-6 787	-24 522	-24 522
31.12.2021				
Soetusmaksumus	134 605	52 224	186 829	186 829
Akumuleeritud kulum	-54 992	-35 360	-90 352	-90 352
Jääkmaksumus	79 613	16 864	96 477	96 477

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 133	17 133	
Võlad töövõtjatele	15 344	15 344	
Maksuvõlad	18 046	18 046	
Kokku võlad ja ettemaksed	50 523	50 523	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	45 012	45 012	
Võlad töövõtjatele	11 481	11 481	
Maksuvõlad	11 223	11 223	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 716	67 716	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	675 671	655 806
Läti	0	2 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	675 671	658 631
Kokku müügitulu	675 671	658 631
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	5 994	55 507
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	25 020	8 035
Masinate ja seadmete remont	528 678	365 405
Mehaaniline metallitöötlus	791	1 508
Metalltoodete remont	95 362	172 573
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus	340	0
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	0	24 936
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	19 070	30 174
Kaubavedu maanteel	0	493
Muu puhastustegevus	416	0
Kokku müügitulu	675 671	658 631

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	115 030	102 423
Sotsiaalmaksud	35 225	32 580
Kokku tööjõukulud	150 255	135 003
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	6 695	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	12	89
Muud	392 500	0
Kokku muud ärikulud	399 207	89

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	15 331	3 423	6 187	1 314
Eesti	15 331	3 423	6 187	1 314
Kokku	15 331	3 423	6 187	1 314

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 952	0
Kokku laenukohustised	74 952	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 720	37 539
Kokku võlad ja ettemaksed	3 720	37 539

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100 000	25 048	74 952	0
Kokku antud laenu	0	100 000	25 048	74 952	0

OSTETUD	2021			2020
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	23 760	9 300	24 931
Kokku ostetud	3 500	23 760	9 300	24 931

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

Osaühing Westviru Tehnik (registrikood: 11236042) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR KALININ	Juhatuse liige	15.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 717 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-184 724
Kokku	1 532 477
Jaotamine	
Dividendideks	15 331
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 517 146
Kokku	1 532 477

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 717 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-184 724
Kokku	1 532 477
Jaotamine	
Dividendideks	15 331
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 517 146
Kokku	1 532 477

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	528678	78.24%	Jah
Metalltoodete remont	33111	95362	14.11%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	19070	2.82%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	5994	0.89%	Ei
Mehaaniline metallitöötlus	25621	791	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Kalinin	35907275218		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3243616
Faks	+372 3243616
Mobiiltelefon	+372 5086436
E-posti aadress	rc@estpak.ee