

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ALIR GRUPP Osaühing

registrikood: 11235752

tänava/talu nimi, Estonia pst 20-53
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 31022

telefon: +372 53359319

e-posti aadress: info@alirgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu Alir Grupp põhitegevusteks on ehitamine (peamiselt remonditööd) ja projekteerimine.

OÜ Alir Grupp teenuste realiseerimise netokäive oli 2021. aastal 43 708 eurot.

OÜ Alir Grupp kahjum majandustegevusest oli 2021. a. 23 171 eurot.

Omanike ühise otsusega eelmiste aastate jaotamata kasumist dividendide ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 909	56 725
Finantsinvesteeringud	0	625
Nõuded ja ettemaksed	238 766	232 569
Kokku käibevarad	256 675	289 919
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	20 923	27 153
Kokku põhivarad	20 923	27 153
Kokku varad	277 598	317 072
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 892	12 339
Kokku lühiajalised kohustised	14 892	12 339
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	18 856
Kokku pikaajalised kohustised	0	18 856
Kokku kohustised	14 892	31 195
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283 065	208 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 171	74 421
Kokku omakapital	262 706	285 877
Kokku kohustised ja omakapital	277 598	317 072

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	43 708	814 516
Muud äritulud	10	8 841
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 859	-647 534
Mitmesugused tegevuskulud	-57 878	0
Tööjõukulud	-1 070	-97 654
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-3 748
Muud ärikulud	-82	0
Ärikasum (kahjum)	-23 171	74 421
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 171	74 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 171	74 421

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alir Grupp OÜ 31.12.2021.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Alir Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algas 01.jaanuar ja lõppes 31.detsember.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks on laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võla kohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsinstrumendile valitud arvestusmeetodit rakendatakse järjepidevalt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud on materjalid, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Bilansis hinnatakse varud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmise omahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale (so omandi üleandmine) ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	0	0
Raha pangas	17 909	56 725
Kokku raha	17 909	56 725

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 611	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 611	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	31 408	31 408
Akumuleeritud kulum	-507	-507
Jääkmaksumus	30 901	30 901
Amortisatsioonikulu	-3 748	-3 748
31.12.2020		
Soetusmaksumus	30 901	30 901
Akumuleeritud kulum	-3 748	-3 748
Jääkmaksumus	27 153	27 153
Amortisatsioonikulu	-6 230	-6 230
31.12.2021		
Soetusmaksumus	27 153	27 153
Akumuleeritud kulum	-6 230	-6 230
Jääkmaksumus	20 923	20 923

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 892	14 892
Kokku võlad ja ettemaksed	14 892	14 892
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 339	12 339
Kokku võlad ja ettemaksed	12 339	12 339

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	800	73 196
Sotsiaalmaksud	264	24 123
Pensionikulu	6	335
Kokku tööjõukulud	1 070	97 654
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	12

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	800	6 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

ALIR GRUPP Osaühing (registrikood: 11235752) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXEY POPOV	Juhatuse liige	03.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 171
Kokku	259 894
Jaotamine	
Kokku	259 894

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30508	69.80%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	13200	30.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alexey Popov	35408212220	Ahtme linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	30000 EEK (Lihtomand)
Irina Popova	48110092225	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53359319
Mobiiltelefon	+372 53359319
E-posti aadress	info@alirgrupp.ee