

2008 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.06.2007.a

Majandusaasta lõpp: 31.03.2008.a

GK Ehitus OÜ

Aadress: Tehase 1A Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401

Telefon: +372 3364670

Faks: +372 3364670

Mobiiltelefon +372 56216452

E-post:

Äriregistri kandenumbr: 11234971

Põhitegevusala: Ehitus
EMTAK 41201

Tegevjuht: Gaido Kentem

Audiitor: Katrin Kaasik

Lisad: Audiitori järeldusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek

Osanike nimekiri

GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tchase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

GK Ehitus OÜ 2008.a majandusaasta aruande sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem nr.1)	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Raamatupidamise aastaruande lisad:	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Kapitalirendi kohustused	11
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 6. Maksuvõlad	12
Lisa 7. Müügitulu	12
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	14
Majandusaasta aruande järelsõna ja allkirjad	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri aastaruande kinnitamise kuupäevaga.	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust ehitusturul alates 01.06.2006.a Tema põhiliseks tegevusvaldkonnaks on ehituse peatöövõtt, projektijuhtimine ja üldehitustööd nii Eestis kui ka Soomes. Ettevõtte alustas 2007.a jaanuarist ACO kergbetoonist vaheseinaelementide maaletoomist ja jätkab seda ka hetkel. Suuremaid ACO vaheseinapaneelide paigaldus objektid oli Pärnus Aida 9 asuv ärihoone ja korterelamu (tellijaks Eston Ehitus). Tallinnas korterelamu Õismäel (tellijaks YIT), Kunda ujula vaheseinad (tellija Näpi Ehitus OÜ), korterelamu aadressil Filmi 6 (tellija Skanska AS JA Eramute ehitajad) Eestis suuremaks üldehitusprojektiks oli Aseri Veekeskuse ehitamine.

Soomes teostati suuremahulisi kivikatuste ehitus-, müüri- ja betoonitöid. Suuremad projektid Autotalo Laakonen Lahti VW ja Audi Keskus, ridaelamukompleksid Lahtis, Vantaa lennuvälja Parkimismaja betoonitööd ja ACO vaheseinte paigaldustööd erinevatel objektidel Helsinki ja Lahti piirkonnas. Ettevõtte osutas projektijuhtimis- ja konsultatsiooni teenust. Seoses ehitustööde tellimuste vähenemisega 2008.a. algul tegutsetakse rohkem Soome turul.

GK Ehitus OÜ-s on kaks juhatuse liiget, kellest üks on palgaline. Juhatusele arvestati aruandeperioodil töötasudeks 13460 krooni millele lisandub 4442 krooni sotsiaalmaksu.

Aruandeperioodil töötas 13 töötajat ja neile arvestati töötasudeks 2 747 707 krooni ning 906 743 krooni sotsiaalmakse.

GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ GK Ehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.03.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 20.09.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ GK Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust

Tallinnas 20.09.2008.a

Juhatuse liige Gaido Kentem

Juhatuse liige Kaido Toome

GK Ehitus OÜ
 Äriregistri kood: 11234971
 Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
 2008. majandusaasta aruanne

Bilanss

Lisa	31.03.2008	31.05.2007
AKTIVA		
Käibevara		
1 Raha ja pangakontod	300 432	15 915
2 Nõuded ostjate vastu	1 499 966	1 615 844
<i>Ostjate tasumata arved</i>	<i>1 499 966</i>	<i>1 615 844</i>
5 Muud nõuded	1 175 864	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	<i>1 175 864</i>	<i>0</i>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 047 197	201 912
<i>Maksude ettemaksed</i>	<i>238 645</i>	<i>199 018</i>
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>	<i>1 148</i>	<i>2 894</i>
<i>Hankijate ettemaksed</i>	<i>807 404</i>	<i>49 553</i>
Käibevara kokku	4 023 459	1 883 224
Põhivara		
Materiaalne põhivara	861 669	1 042 883
<i>Masinaid ja seadmeid (soetusmaksumuses)</i>	<i>1 069 347</i>	<i>1 052 500</i>
<i>Inventar ja sisseseade (soetusmaksumuses)</i>	<i>114 941</i>	<i>102 748</i>
<i>Akumuleeritud põhivara kulum</i>	<i>-322 619</i>	<i>-112 365</i>
Immateriaalne põhivara	3 640	4 507
Põhivara kokku	865 309	1 047 390
AKTIVA KOKKU	4 888 768	2 930 614
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	129 089	220 446
4 <i>Kapitalirendi kohustused</i>	<i>129 089</i>	<i>124 446</i>
<i>Muud tagatiseta võlakohustused</i>	<i>0</i>	<i>96 000</i>
Võlad hankijatele	55 723	125 832
6 Maksuvõlad	942	39 026
Viitvõlad	1 256 209	98 537
<i>Dividendivõlad</i>	<i>1 139 241</i>	<i>0</i>
<i>Muud viitvõlad</i>	<i>116 968</i>	<i>98 537</i>
Lühiajalised kohustused kokku	1 441 963	483 841
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused	570 005	679 285
4 <i>Kapitalirendi kohustused</i>	<i>570 005</i>	<i>679 285</i>
Pikaajalised kohustused kokku	570 005	679 285
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Koh.reservkapital	8 400	0
Eelmiste per. jaotamata kasum(-kahjum)	719 088	0
Aruandeaasta kasum	2 109 312	1 727 488
Omakapital kokku	2 876 800	1 767 488
PASSIVA KOKKU	4 888 768	2 930 614

allkiri
 juhatuse liige Gaido Kentem

GK Ehitus OÜ
 Äriregistri kood: 11234971
 Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
 2008. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne (skeem nr.1)

Lisa		01.06.2007 31.03.2008	01.05.2006 31.05.2007
	ÄRITULUD		
7	Müügitulu	14 230 329	12 692 509
	Muud äritulud	12 668	6 841
	ÄRITULUD KOKKU	14 242 997	12 699 350
	ÄRIKULUD		
	Ostetud kaubad müügiks	5 907 447	4 345 628
	Mitmesugused tegevuskulud	2 004 255	2 608 022
	Tööjõukulud	3 680 462	3 834 572
	<i>Palgakulu</i>	<i>2 761 167</i>	<i>3 006 315</i>
	<i>Sotsiaalmaks</i>	<i>919 295</i>	<i>828 257</i>
	Põhivara kulum	211 120	113 058
	Muud ärikulud	31 123	30 055
	ÄRIKULUD KOKKU	11 834 407	10 931 335
	ÄRIKASUM	2 408 590	1 768 015
	FINANTSTULUD JA -KULUD		
	Intressikulud	-53 191	-39 122
	Muud finantskulud	19 736	-1 405
	ARUANDEAASTA KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	2 375 135	1 727 488
	TULUMAKS	265 823	0
	Aruandeaasta puhaskasum	2 109 312	1 727 488

GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Seisuga 31.03.2008.a on GK Ehitus OÜ osakapital 40 000 kr, mis koosneb ühest osast (nimiväärtusega 40 000 krooni).

Omakapitali liikumine aruande perioodil aastal

	Osakapital	Reserv kapital	Jaotamata kasum/kahjum	Aruande Aasta (+ -)	Kokku
Seisuga 01.05.2006	40 000				40 000
Aruandeaasta kasum				1 727 488	1 727 488
Seisuga 31.05.2007	40 000			1 727 488	1 767 488
Reservkapital		8 400		- 8 400	
Eelmiste per.kasum			1 719 088	-719 088	
Dividendideks			-1 000 000		-1 000 000
Aruande aasta kasum				2 109 312	2 109 312
Seisuga 31.03.2008	40 000	8 400	719 088	2 109 312	2 876 800

GK Ehitus OÜ
 Äriregistri kood: 11234971
 Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
 2008. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	31.03.2008	31.05.2007
Rahavood äritegevusest		
Kasum	2 408 590	1 767 959
Kulum	211 120	113 058
Nõuded ostjate vastu	115 878	-1 615 844
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-756 105	-52 447
Hankijad	-70 109	125 832
Maksuvõlgade ja - ettemaksude saldo	-77 711	-159 993
Viitvõlad	18 431	98 537
Rahavood äritegevusest kokku	1 850 094	277 102
Rahavood investeeringutest		
Põhivara soetamine	-29 040	-107 947
Antud laenud	-1 890 864	0
Antud laenude tagastused	715 000	0
Rahavood investeeringutest kokku	-1 204 904	-107 947
Rahavood finantseerimisest		
Laenude saamine	854 000	96 000
Laenude tasumine	-950 000	0
Kapitalirendimaksed	-104 637	-248 769
Intresside tasumine	-33 454	-40 471
Tasutud dividendid	-100 000	0
Tasutud dividendide tulumaks	-26 582	0
Rahavood finantseerimisest kokku	-360 673	-193 240
Rahavoog kokku	284 517	-24 085
Raha perioodi algul	15 915	40 000
Raha perioodi lõpus	300 432	15 915
Rahajäägi muutus	284 517	-24 085

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ning vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, mis põhineb raamatupidamisseadusel ja Raamatupidamise Toimkonna Juhenditel.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000.- krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortisatsioon on arvutitele ja muule tehnikale 20 ja muule inventarile 50 protsenti aastas.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. märts 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna

Tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad:

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.03.2008
Hansapank	242 946
Ühispank	39 785
Kassa	17 701
Kokku	300 432

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 499 966 krooni. Ostjatele laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Suurimatkes võlglasteks on:

1. Aseri Veekeskus 1 315 119
2. Salpausselän Rakentajat 163 006

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus	1052500	102747	5200	1160447
Ostetud aruande per.	16 847	12 193		29 040
Eelmiste per.kulum	-87 708	-24 657	-693	-113 058
Aruandeaasta kulum	-176 821	-33 433	-867	-211 120
Jääkväärtus	804 818	56 850	3 6340	865 309

Põhivara amortisatsiooninormiks on 20-50%.

Lisa 4. Kapitalirendi kohustused

2007.a osteti kapitalirendiga ehitusmasin laadur kopp KOMATSU WB97S-5 maksumusega 1 052 500 EEK, millest tasuti kapitalirendi makseid majandusaastal 104 637 EEK. Järgnevas majandusaastaks on kohustus tasuda kapitalirendimakseid 129 089 EEK, pikaajaline kohustus 570 005. Kapitalirendi maksed lõpevad 2012 aastal, aasta intress on 5,55%. Aruandeperioodil tasuti 35 950 krooni intresse.

GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

OÜ GK Ehitus on andnud lühiajalist laenu summas 1 175 864 EEK vastavalt laenulepingutele intressidega 5% ja 8%. Aruande perioodi jooksul on arvestatud intresse 17 034 krooni. Laenu saajateks on:

1. Agrages Trade OÜ 400 000 EEK
2. GK Kinnisvara 725 864 EEK
3. Nadezda Davidenko 50 000 EEK

Lisa 6. Maksuvõlad

	31.03.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	233 584	0
Ettevõtte tulumaks	5 060	0
Sotsiaalmaks	0	512
Töötuskindlustus	0	12
Kinnipeetud tulumaks	1	0
Pensionikindlustus	0	0
Maksuintressid	0	418
Kokku	238 645	942

Lisa 7. Müügitulu

Kogu GK Ehituse OÜ osutab teenust nii Soomes kui Eestis (EMTAK 41201) ja kogu müügitulu jaotus järgmiselt:

	Summa	Protsent
Müügitulu Eestis	5 146 752	36%
Müügitulu Soomes	9 083 577	64%
Kokku	14 230 239	100%

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

- a. Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele sealhulgas
- b. Omanikke (osanikke);
- c. tütar- ja sidusettevõtteid;
- d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid ;
- e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

allkiri
juhatuse liige Gaido Kentem

GK Ehitus OÜ
 Äriregistri kood: 11234971
 Address: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
 2008. majandusaasta aruanne

Kauba ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega

GK Ehituse s OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba, laenu-, ettemaksu- ja müügitehinguid, alljärgnevates mahtudes:

	01.06.2007 kuni 31.03.2008	
Ettevõtte nimetus	Ost	Müük
GK Kinnisvara OÜ	681 603	0
Aseri Veetorni 4 KÜ	1352	100 014
Aseri Veekeskus OÜ		042 787
Camilla Mööbel OÜ	13 989	72 511
Kokku	696 944	215 312

Summad sisaldavad käibemaksu 18%

Saldod bilansipäeva seisuga 31.03.2008.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	NÕUDED	KOHUSTUSED
GK Kinnisvara OÜ	Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	9 301	24 780
Aseri Veetorni 4 KÜ	Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	0	1 352
Aseri Veekeskus OÜ	Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	1 315 119	0
Kokku		1 324 420	26 132

allkiri
 juhatusel liige Gaido Kentem

GK Ehitus OÜ
 Äriregistri kood: 11234971
 Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
 2008. majandusaasta aruanne

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saadud laenu	Tagastatud laenu	Saldo
LAENUD				
GK Kinnisvara OÜ	Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	470 000	470 000	0
GK Finantseeringud OÜ	Juhatuse liikmega seotud	15 000	15 000	0
Kokku		485 000	485 000	0
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Antud laenu	Tagastatud laenu	Saldo
GK Kinnisvara OÜ	Juhatuse liikmega seotud	1 425 864	700 000	725 864
GK Finantseeringud OÜ	Juhatuse liikmega seotud	119 000	49 000	0
Kokku		1 544 864	749 000	725 864

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum dividendideks seisuga 31.03.2008.a moodustas 2 828 400 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 593 964 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 234 436 krooni.

Kui ainus osanik otsustab kinnitada juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta netodividendidena välja 1 500 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 398 734 krooni.

allkiri
 juhatuse liige Gaido Kentem

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

GK Ehitus OÜ osanikule

Oleme auditeerinud **GK Ehitus OÜ reg 11234971, aadress Tehase 1 Aseri alevik, Aseri vald Ida-Virumaa 43401** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.märts 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **GK Ehitus OÜ** finantsseisundit seisuga 31.märtsil 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Audiitor

Katrin Kaasik

30.september 2008.a

Tehnika 55 Tallinn 10136



GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

Majandusaasta aruande järelsõna ja allkirjad

OÜ GK Ehitus juhatus on koostanud 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 20.09.2008.a osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.


Juhatuseliige Gaido Kentem
Juhatuseliige Kaido Toome

GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	719 088
Aruandeaasta kasum	2 109 312
Jaotamata kasum seisuga 31.03.2008	2 828 400

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

1. Dividendide väljamaksmine 1 500 000 krooni.

Jaotamata kasum peale kasumi jaotamist 1 328 400

allkiri
juhatuse liige Gaido Kentem



GK Ehitus OÜ
Äriregistri kood: 11234971
Aadress: Tehase 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401
2008. majandusaasta aruanne

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäevaga.

Nimi	registrikood	aadress	osa nimiväärtus
GK Finantseeringud OÜ	11190742	Tehase 1A, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa 43401	40 000

allkiri
juhatuse liige Gaido Kentem

Majandusaasta aruande allkirjad

GK Ehitus Osäühing (registrikood: 11234971) 01.04.2007 - 31.03.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Gaido Kentem (Juhatuse liige) - kinnitanud 02.11.2008