

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Hüti Konverentsitalu

registrikood: 11233486

tänava/talu nimi, Hüti talu

maja ja korteri number:

küla: Hüti küla

vald: Mõniste vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66002

telefon: +372 5122830

e-posti aadress: pille-riin@sarv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Hüti Konverentsitalu OÜ asutati 2006.a turisimitalu, koolituskeskuse ja vabaaja veetmise teenuste pakkumiseks. Aastad 2006 kuni 2008 kulusid peamiselt kompleksi väljaarendamisele, järgnevatel aastatel on olnud ka arvestatav müügitulu. Peamised müügiteenused on koolitus ja konsultatsiooniteenused ja lühiajalised ettevõtetele suunatud nn „suvepäevad“-seminarid.

Põhitegevusala

62021 - arvutialased konsultatsioonid;
01499 - muu loomakasvatus.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas OÜ Hüti Konverentsitalu müügitulu 60 791eurot. Müügitulust moodustas 2014 aastal 100% arvutialased konsultatsioonid. Kogu müügitulu on saadud Eestis. Ostetud teenuste kulud olid 6 867eurot. Ettevõtte 2014. aasta põhivarade kulum moodustas 5 604eurot.

Personal

2014. aastal töötas Hüti Konverentsitalu OÜs keskmiselt 1 töötaja, aasta alguses ja lõpus 1. Majandusaasta töötasu üldsumma oli 16 208 eurot. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse liikmetele nende tegevuse eest majandusaasta jooksul tasu ei makstud. Juhatuse liikmetele lahkumisel või vabastamisel täiendavaid kompensatsioone ja hüvitisi ette nähtud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2015. aastal jätkame senist majandustegevust ning peamiseks eesmärgiks muuta tegevust efektiivsemaks ning säilitada ja suurendada töömahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	23	7
Nõuded ja ettemaksed	0	7 262
Kokku käibevara	23	7 269
Põhivara		
Materiaalne põhivara	154 468	159 376
Bioloogilised varad	22 500	18 500
Kokku põhivara	176 968	177 876
Kokku varad	176 991	185 145
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 240	6 662
Kokku lühiajalised kohustused	7 240	6 662
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	44 838	62 397
Kokku pikaajalised kohustused	44 838	62 397
Kokku kohustused	52 078	69 059
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 274	93 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 827	19 827
Kokku omakapital	124 913	116 086
Kokku kohustused ja omakapital	176 991	185 145

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	60 791	57 075
Muud äritulud	2 065	1 911
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 867	-3 645
Mitmesugused tegevuskulud	-19 490	-15 215
Tööjõukulud	-21 955	-14 758
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 604	-5 114
Muud ärikulud	-45	-288
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 895	19 966
Intressikulud	-68	-139
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 827	19 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 827	19 827

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 895	19 966
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 604	5 114
Muud korrigeerimised	-1 000	-750
Kokku korrigeerimised	4 604	4 364
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 262	-2 754
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	578	-437
Makstud intressid	-68	-139
Kokku rahavood äritegevusest	21 271	21 000
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-696	-5 852
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-3 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 696	-5 852
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 710	12 287
Saadud laenude tagasimaksed	-25 269	-27 460
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 559	-15 173
Kokku rahavood	16	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7	32
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23	7

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	93 447	96 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 827	19 827
31.12.2013	2 556	256	113 274	116 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 827	8 827
31.12.2014	2 556	256	122 101	124 913

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.2014 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Ümberhindamisest tulenevad muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse kõik varad soetamismaksumusega alates 320 eurot ja kasutusiga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Põhivarade üle peetakse nimestikulist arvestust.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

- traktorid 10-20% aastas;
- transpordivahendid 20% aastas;
- arvutid 25-33% aastas;
- vibud 20-50% aastas;
- kaamera 25% aastas;
- tööriistad 33% aastas;
- ehitised 2% aastas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 199	7 199
Ostjatelt laekumata arved	7 199	7 199
Ettemaksed	63	63
Muud makstud ettemaksed	63	63
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 262	7 262

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	962	2 202
Üksikisiku tulumaks	561	301
Sotsiaalmaks	1 880	1 445
Kohustuslik kogumispension	94	31
Töötuskindlustusmaksed	114	62
Intress	93	47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 704	4 088

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	160 189	9 446	9 446		169 635
Akumuleeritud kulum	-6 409	-4 588	-4 588		-10 997
Jääkmaksumus	153 780	4 858	4 858		158 638
Ostud ja parendused		5 852	5 852		5 852
Muud ostud ja parendused		5 852	5 852		5 852
Amortisatsioonikulu	-3 204	-1 910	-1 910		-5 114
31.12.2013					
Soetusmaksumus	160 189	15 298	15 298		175 487
Akumuleeritud kulum	-9 613	-6 498	-6 498		-16 111
Jääkmaksumus	150 576	8 800	8 800		159 376
Ostud ja parendused				696	696
Muud ostud ja parendused				696	696
Amortisatsioonikulu	-3 204	-2 400	-2 400		-5 604
31.12.2014					
Soetusmaksumus	160 189	15 298	15 298	696	176 183
Akumuleeritud kulum	-12 817	-8 898	-8 898	0	-21 715
Jääkmaksumus	147 372	6 400	6 400	696	154 468

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	17 750	17 750
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	750	750
31.12.2013	18 500	18 500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 000	1 000
Soetused	3 000	3 000
31.12.2014	22 500	22 500

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	956	956
Võlad töövõtjatele	2 580	2 580
Maksuvõlad	3 704	3 704
Kokku võlad ja ettemaksed	7 240	7 240
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	698	698
Võlad töövõtjatele	1 826	1 826
Maksuvõlad	4 088	4 088
Saadud ettemaksed	50	50
Muud saadud ettemaksed	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	6 662	6 662

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 791	57 075
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	60 791	57 075
Kokku müügitulu	60 791	57 075
Müügitulu tegevusalade lõikes		
62021 Arvutialased konsultatsioonid	60 791	57 075
Kokku müügitulu	60 791	57 075

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Lähetuskulud	0	920
Hobustega seotud kulud	2 697	3 685
Sidekulud	1 172	1 071
Autokulud	4 316	3 302
Remondikulud	3 562	3 685
Muud	7 743	2 552
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 490	15 215

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	16 208	10 997
Sotsiaalmaksud	5 747	3 760
Kokku tööjõukulud	21 955	14 757
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	10 997

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Osaühing Hüti Konverentsitalu (registrikood: 11233486) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENN SARV	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 827
Kokku	122 101
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 101
Kokku	122 101

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	60791	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henn Sarv	35503070211		639 EUR
Pille-Riin Sarv	48501230247		1917 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5122830
E-posti aadress	pille-riin@sarv.ee