

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Hüti Konverentsitalu

registrikood: 11233486

tänavatalu nimi, Uue-Hüti

maja ja korteri number:

küla: Hüti küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 66014

telefon: +372 5122830

e-posti aadress: henn@hyti.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Hüti Konverentsitalu OÜ asutati 2006.a turisimitalu, koolituskeskuse ja vabaaja veetmise teenuste pakkumiseks. Aastad 2006 kuni 2008 kulutsid peamiselt kompleksi väljaarendamisele, järgnevatel aastatel on olnud ka arvestatav müügitulu. Peamised müügiteenused on koolitus ja konsultatsiooniteenused ja lühiajalised ettevõtetele suunatud nn „suvepäevad“-seminarid.

Põhitegevusala

62021 - arvutialased konsultatsioonid;

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas OÜ Hüti Konverentsitalu müügitulu 39 833 eurot ning kasumiks kujunes 11 644 eurot.

Personal

2020. aastal Hüti Konverentsitalu OÜ-l tööjõukulusid ei olnud. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse liikmetele nende tegevuse eest majandusaasta jooksul tasu ei makstud. Juhatuse liikmetele lahkumisel või vabastamisel täiendavaid kompensatsioone ja hüvitisi ette nähtud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021. aastal jätkame senist majandustegevust ning peamiseks eesmärgiks on muuta tegevust efektiivsemaks ning säilitada ja suurendada töömahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	445	531	
Nõuded ja ettemaksed	23 368	8 155	2
Kokku käibevarad	23 813	8 686	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	131 214	134 536	4
Bioloogilised varad	8 775	10 500	5
Kokku põhivarad	139 989	145 036	
Kokku varad	163 802	153 722	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 948	15 261	6
Kokku lühiajalised kohustised	13 948	15 261	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	484	735	
Kokku pikaajalised kohustised	484	735	
Kokku kohustised	14 432	15 996	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 914	132 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 644	2 091	
Kokku omakapital	149 370	137 726	
Kokku kohustised ja omakapital	163 802	153 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	39 833	49 129
Muud äritulud	2 480	2 793
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-255
Mitmesugused tegevuskulud	-24 566	-38 818
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 622	-4 495
Muud ärikulud	-807	-1 401
Ärikasum (kahjum)	12 318	6 953
Intressikulud	-674	-230
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 644	6 723
Tulumaks	0	-4 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 644	2 091

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande näol on tegu väikeettevõtja lühendatud aruandega, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ümberhindamisest tulenevad muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse kõik varad soetamismaksumusega alates 320 eurot ja kasutusiga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Põhivarade üle peetakse nimestikulist arvestust.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

- traktorid 10-20% aastas;
- transpordivahendid 20% aastas;
- arvutid 25-33% aastas;
- vibud 20-50% aastas;
- kaamera 25% aastas;

- tööriistad 33% aastas;
- ehitised 2% aastas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Madalam maksumäär kohaldub 2020. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2019 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Ülejäänud dividendidele rakendub endiselt määr 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 200	1 200
Ettemaksed	1 868	1 868
Tulevaste perioodide kulud	1 868	1 868
Avansid hankijatele	150	150
Aruandev isik	20 150	20 150
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 368	23 368
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ettemaksed	2 498	2 498
Tulevaste perioodide kulud	2 498	2 498
Avansid hankijatele	150	150
Aruandev isik	5 507	5 507
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 155	8 155

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	306	216
Käibemaks	1 747	2 001
Üksikisiku tulumaks	128	0
Intress	53	40
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 234	2 257

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	160 189	18 608	2 760	181 557
Akumuleeritud kulum	-25 631	-15 978	-1 621	-43 230
Jääkmaksumus	134 558	2 630	1 139	138 327
Ostud ja parendused		703		703
Amortisatsioonikulu	-3 203	-878	-413	-4 494
31.12.2019				
Soetusmaksumus	160 189	19 311	2 760	182 260
Akumuleeritud kulum	-28 834	-16 856	-2 034	-47 724
Jääkmaksumus	131 355	2 455	726	134 536
Ostud ja parendused			1 300	1 300
Muud ostud ja parendused			1 300	1 300
Amortisatsioonikulu	-3 203	-994	-425	-4 622
31.12.2020				
Soetusmaksumus	160 189	19 311	4 060	183 560
Akumuleeritud kulum	-32 037	-17 850	-2 459	-52 346
Jääkmaksumus	128 152	1 461	1 601	131 214

Lisa 5 Bioloogilised varad (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2018	13 800	13 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 300	-1 300
Soetused	0	0
Müügid	-2 000	-2 000
31.12.2019	10 500	10 500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-800	-800
Soetused	175	175
Müügid	-1 100	-1 100
31.12.2020	8 775	8 775
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2020	2019
Loomsed varad	1 500	2 500
Kokku	1 500	2 500

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 677	1 677
Maksuvõlad	2 234	2 234
Muud võlad	10 037	10 037
Dividendivõlad	7 533	7 533
Muud viitvõlad	2 504	2 504
Kokku võlad ja ettemaksed	13 948	13 948
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	576	576
Maksuvõlad	2 257	2 257
Muud võlad	12 428	12 428
Dividendivõlad	9 659	9 659
Muud viitvõlad	2 769	2 769
Kokku võlad ja ettemaksed	15 261	15 261

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Osaühing Hüti Konverentsitalu (registrikood: 11233486) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENN SARV	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 644
Kokku	146 558
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	136 558
Kokku	146 558

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	39833	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pille-Riin Sarv	48501230247		1917 EUR (Lihtomand)
Henn Sarv	35503070211		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5122830
E-posti aadress	henn@hyti.eu