

MAJANDUSAASTA ARUANNE

11.06.2009

1704 96800



aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi või sihtasutuse

nimi: OÜ ALT JA ÜLEVALT

registrikood: 11233150

tänava/talu nimi,

maja ja korteri number: AARDLA 120 - 79

küla/alev/alevik/linn: TARTU

vald:

postisihtnumber: 50415

maakond: TARTU

telefon: 50 49 384

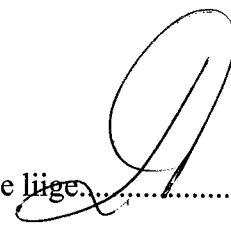
faks:

e-posti aadress: info@altjaylevalt.ee

veebilehe

aadress: www.altjaylevalt.ee

Põhitegevusala: gedeeatilised ja kartograafilised tööd



SISUKORD

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3,4
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 5 Maksud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Kapitalirent, kasutusrent	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Ärikulud	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2008 a. majandusaasta aruandele	16

TEGEVUSARUANNE

I Üldosa

OÜ Alt ja Ülevalt on asutatud 06.01.2006

Ettevõtte on registreeritud 25.04.2006 Tartu äriregistris.

OÜ Alt ja Ülevalt 2007 aasta netokäive oli 1 304 929 EEK.

OÜ Alt ja Ülevalt 2008 aasta netokäive oli 1 005 968 EEK.

II Osakapital

OÜ Alt ja Ülevalt osakapital asutamisel oli 40 000 EEK (nimiväärtusega A' 1000 EEK).

Osakapital jagunes järgmiselt:

Peeter Haiba 2 osa (20 000 EEK) 20 häält

Mart Kivastik 1 osa (10 000 EEK) 10 häält

OÜ Konkrit 1 osa (10 000 EEK) 10 häält

OÜ Alt ja Ülevalt osakapital jaotati ümber 08.05.2007 järgmiselt:

Peeter Haiba 1,88 osa 18 800 EEK

Mart Kivastik 0,88 osa 8 800 EEK

OÜ Konkrit 0,88 osa 8 800 EEK

Väino Peets 0,36 osa 3 600 EEK

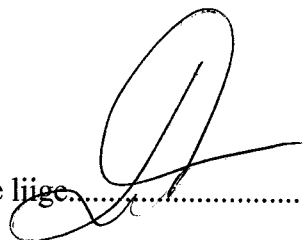
III Tegevus 2008 a.

OÜ Alt ja Ülevalt põhitegevusalaks on geodeetilised ja kartograafilised tööd. Firma alustas geodeetiliste töödega 2006 aasta juulis. Suuremad tellijad olid Talter AS, Skanska EMV AS, TREF AS ja Hüdroehitus AS.

2007 ja 2008. aastal lisandusid veel Konkrit OÜ, Ülenurme vald, IB Urmas Nugin OÜ, E.R.H.E.S Elekter OU, PB Maa ja Vesi AS ja mitmed teised ettevõtted.

IV Peamised finantssuhtarvud :

	2008	2007
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	1006	1305
Müügitulu kasv (%)	-23	156
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	-24	-28
Puhasrentaablus (%)	-2	-2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,6	0,8
ROA (%)	-5	-4
ROE (%)	-35	-30



Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid :

Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007] \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $(\text{puhaskasum} / \text{varad}) \times 100$

ROE (%) = $(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100$

V Tegevus 2009 aasta PROGNOOS

- Suurendada käivet 1,5 milj EEK-ni ja töötajate arvu 4 geodeedini.

VI Arengu- ja uurimisväljaminekud

Arengu ja uurimisväljaminekuid 2007 ja 2008 aastal ei olnud ja ei ole planeeritud ka 2009 aastaks

VII Töötasud ja töötajate arv

- Juhatusel liikmete tööd ei tasustata
- Keskmise töötajate arv **3**
- Keskmise töötasu **11557** EEK

JUHATUSE DEKLARATSIOON

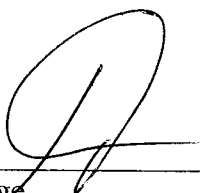
Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud OÜ Alt ja Ülevalt 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

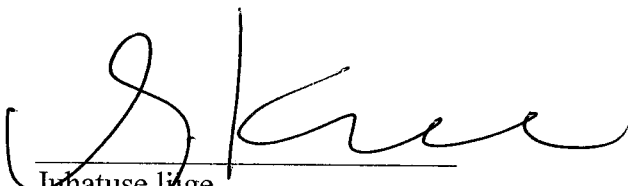
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Alt ja Ülevalt on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



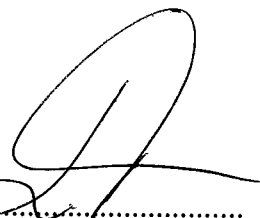
Juhatus liige
(Peeter Haiba)



Juhatus liige
(Väino Peets)



Juhatus liige
(Mart Kivastik)

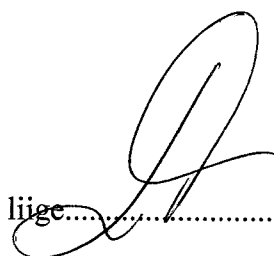


Juhatus liige

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	28088	184526
Nõuded ja ettemaksed	93327	18644
Varud	58975	25000
Käibevara kokku	180390	228170
Põhivara		
Materiaalne põhivara	350599	425574
Põhivara kokku	350599	425574
VARAD KOKKU	530989	653744
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	153752	150773
Võlad ja ettemaksed	158729	161721
Lühiajalised kohustused kokku	312481	312494
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	149261	248315
Pikaajalised kohustused kokku	149261	248315
KOHUSTUSED KOKKU	461742	560809
OMAKAPITAL		
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)	48935	76753
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)	-23688	-27818
OMAKAPITAL KOKKU	69247	92935
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	530989	653744



KASUMIARUANNE

(kroonides)

SKEEM

1

	30.12.2008	31.12.2007
ÄRITULUD		
Müügitulu	1005968	1304929
Muu äritulu	0	0
Äritulud kokku	1005968	1304929
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	56426	54303
Mitmesugused tegevuskulud	294123	378448
Tööjõukulud		
Palgakulu	428134	583588
Sotsiaalkindlustus	144847	192583
Töötuskindlustus	1285	1749
Tööjõukulud kokku	574266	777920
Põhivara kulum ja väärtuse langus	74975	84279
Muud ärikulud	8403	13289
Ärikulud kokku	1008193	1308239
Ärikasum (kahjum)	-2225	-3310
Finantstulud, -kulud		
Intressitulud, -kulud	-20623	-23787
Muud finantstulud, -kulud	-840	-721
Finantstulud, - kulud kokku	-21463	-24508
KASUM (KAHJUM) majandustegevusest	-23688	-27818
KASUM (KAHJUM) enne tulumaksustamist	-23688	-27818
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-23688	-27818

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2008	2007
I Rahavoog äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum (+) kahjum (-)	-2225	-3310
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-74975	-84279
Äritegevusega seotud nõuete muutus	93327	18644
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-57206	257088
Muud finantskulud	-21463	-24508
Kokku rahavoog äritegevusest	-62 542	163 635
II Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	0
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	0	0
III Rahavoog finantseerimisest		
Laenu saamine (+)	0	12000
Laenude tagasimaksed (-)	-93896	-141628
	-93896	-129628
Rahavoog kokku	-156 438	34 007
Raha ja ekvivalendid perjoodi alguses	184526	150 519
Raha ja ekvivalendid perjoodi lõpus	28 088	184 526

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv kapital	Eelmiste perjoodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum (kahjum)	Omakapital kokku
Algsaldo 2006	40 000				40 000
Aruandeaasta 2006				80 753	
Saldo 31,12,2006	40 000			80753	120 753

Eelmiste perjoodide jaotamata kasum (kahjum)			76 753	-76753	0
Aruandeaasta 2007				-27 818	-27818
Kohustuslik reservkapital		4 000			
Saldo 31,12,2007	40 000	4 000	76 753	-27 818	92 935

Eelmiste perjoodide jaotamata kasum (kahjum)			-27 818		-27818
Aruandeaasta 2008				-23 688	-23688
Kohustuslik reservkapital		0			
Saldo 31,12,2008	40 000	4 000	48 935	-23 688	69 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ Alt ja Ülevalt 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Alt ja Ülevalt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande **skeemi nr 1**.

Raamatupidamisseaduse aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 15000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	10-25%
Muu materiaalne põhivara	10-50%

Lisa 1. Raha

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	<u>28088</u>	<u>184526</u>
Raha kokku	28088	184526

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksud

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Nõuded ostjate vastu	93327	18644
Ettemaksed tarnijatele	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	<u>0</u>	<u>0</u>
Nõuded ja ettemaksed kokku	93327	18644

Lisa 3. Varud

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Tellijatelt saadaolevad summad	<u>58975</u>	<u>25000</u>
Kokku	58975	25000

31.12.2008 seisuga on OÜ Alt ja Ülevalt lõpetamata järgmised tellitud tööd :

Tulu on bilansis arvesse võetud tegelike kulude ulatuses.

Tellija :

Valga Linnavalitsus

Tambre linnaosa tänavate geodeetiline
mõõdistamine

2008 a. tellijale nende tööde eest arveid esitatud ei ole.

Tegelikud kulud nimetatud objektidel on 58 975 EEK-i

Seega on bilansis tellijatelt saadaolevad summad 58 975 EEK-i

Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad tarnijatele	15856	45788
Võlad töövõtjatele	81291	66105
Maksuvõlad (lisa 5)	39558	29480
Muud võlad - sots.-ja töötuskindl. viitvõlg	<u>22024</u>	<u>20348</u>
Võlad ja ettemaksed kokku	158729	161721

Lisa 5. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	14989	0	8429
Üksikisiku tulumaks	0	11688	0	11599
Sotsiaalmaks	0	11967	0	8555
Töötuskindlustus	0	574	0	559
Kogumispension	0	340	0	338
Kokku	0	39558	0	29480

Lisa 6. Materiaalne põhivara

(kroonides)

Masinad ja seadmed	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	559015	559015
Arvestatud kulum	-74975	-84279
Akumuleeritud kulum	-187266	-133441
Jääkmaksumus	371749	425574

Lisa 7. Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Liisingu tagasimaksed järgmisel perioodil	99054	94289
Laenud eraisikutelt	54699	56484
Kokku	153753	150773

Lisa 8. Kapitalirent, kasutusrent

(kroonides)

OÜ Alt ja Ülevalt rendib kapitalirendi tingimustel järgmist vara:

Masinad ja seadmed

	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	511015	511015
Jääkmaksumus	248008	341099
Kapitalirendi võlgnevus	149261	248315
sh. lühiajaline	99054	94289
Keskmine intressimäär	4,87%	4,94%
Aruandeperioodi maksed	93886	88830
Aruandeperioodi intressikulu	20623	23787

Lisa 9. Osakapital

OÜ Alt ja Ülevalt osakapital asutamisel oli oli **40 000 EEK** (nimiväärtusega A`1000 EEK).

Osakapital jagunes järgmiselt :

Peeter			
Haiba	2 osa	(20 000 EEK)	20 häält
Mart			
Kivastik	1 osa	(10 000 EEK)	10 häält
OÜ Konkrit	1 osa	(10 000 EEK)	10 häält

08.05.2007 jaotati osakapital ümber järgmiselt:

Peeter		
Haiba	18,80 osa	(18800 EEK)
Mart		
Kivastik	8,80 osa	(8800 EEK)
OÜ		
Konkrit	8,80 osa	(8800 EEK)
Väino		
Peets	3,60 osa	(3600 EEK)

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/78 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Lisa 10. Müügitulu

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
OÜ Alt ja Ülevalt müügitulu:		1 279
Eesti	946 993	929
Kokku	946 993	1 279
		929

Kogu OÜ Alt ja Ülevalt müügitulu moodustavad 100 % ehitusgeodeetilised tööd.

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Ostetud teenused	39 280	23 321
Väikevahendid	16 366	30 982
Trantspordikulud ostul	781	0
Kokku	56 427	54 303

Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Autorent	92 200	113 531
Autokindlustus	10 187	11 574
Autokütus	87 353	77 948
Arvutite-ja võrguhooldus	1 750	8 381
Autode hooldus, remont	27 802	23 634
Ruumi rent	18 400	19 812
Väheväärtuslik kontoriinventar	0	13 518
Muu mehhanismide rent	40 661	91 030
Raamatupidamisteenused	0	8 000
Muu	15 770	11 020
Kokku	294 123	378 448

Lisa 13. Ärikulud

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Juriidilised kulud, lepingutasud	107	1558
Riigilõivud	1870	240
Trahvid ja viivised	0	117
Muud ärikulud	6426	11374
Kokku	8403	13289

Oü Alt ja Ülevalt 2008 aasta kasumi jaotamise ettepanek

Vastavalt OÜ Alt ja Ülevalt raamatupidamisaruandele on 2008 aasta kahjum 23688 EEK

1. Eelnevate perioodide jaotamata kasum	76753
2. 2007 a. kahjum	27818
3. 2008 a. kahjum	23688

Juhatusel liige........../ Peeter Haiba /

Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Ees- ja perekonnanimi juhatuse liige Peeter Heide 01.06.2009

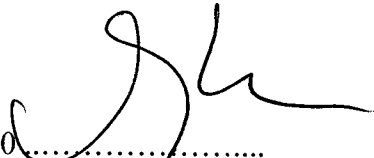
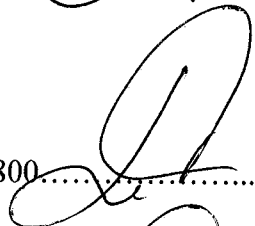
Ees- ja perekonnanimi juhatuse liige Mart Kivastik 01.06.2009

Ees- ja perekonnanimi juhatuse liige Olav Kõrge 01.06.2009

Ees- ja perekonnanimi juhatuse liige Vaino Tõffs 01.06.2009

OSAKAPITALI JAOTUS

OÜ Alt ja Ülevalt osakapital jaguneb 31.12.2008 järgmiselt:

NIMI	ELUKOHT	ISIKUKOOD	OSAD EEK	ALLKIRI
1. Peeter Haiba	Aardla 120-79, Tartu	36212212712	18 800.....	
2. Mart Kivastik	Maisi 22, Tartu	36303042736	8 800.....	
3. OÜ Konkrit	Lohkva, Luunja vald, Tartuma	10851377	8 800.....	
4. Väino Peets	Bajadeeri 5, Tartu	36011212723	3 600.....	