

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Invest Vara OÜ

registrikood: 11232908

tänava/talu nimi, Kompanii tn 1c
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 5233655

e-posti aadress: invest@investvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Osakapital	7
Lisa 6 Tööjõukulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2019. majandusaastal jätkati tegevust põllukultuuride kasvatamisel, mida osaühing püüab järgmistel majandusaastatel oluliselt kasvatada. Osaühingul töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 862	6 360	2
Nõuded ja ettemaksed	237 350	237 350	3
Kokku käibevarad	246 212	243 710	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	11 250	11 250	4
Kokku põhivarad	11 250	11 250	
Kokku varad	257 462	254 960	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 149	249 647	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 501	2 501	
Kokku omakapital	257 462	254 960	
Kokku kohustised ja omakapital	257 462	254 960	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	159	159	
Mitmesugused tegevuskulud	-8	-8	
Ärikasum (kahjum)	151	151	
Intressitulud	2 350	2 350	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 501	2 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 501	2 501	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Invest Vara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohanduvatele nõuetele ja on kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	8 862	6 360

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	237 350	237 350
Laenunõuded	235 000	235 000
Intressinõuded	2 350	2 350
Kokku nõuded ja ettemaksed	237 350	237 350
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud nõuded	237 350	237 350
Laenunõuded	235 000	235 000
Intressinõuded	2 350	2 350
Kokku nõuded ja ettemaksed	237 350	237 350

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	11 250
31.12.2018	11 250
31.12.2019	11 250

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
OÜ Invest	237 350	237 350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2020

Invest Vara OÜ (registrikood: 11232908) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAANUS MAGERIN	Juhatuse liige	11.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 501
Kokku	254 650

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 501
Kokku	254 650

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude põllukultuuride kasvatus	0119	159	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Magerin	36601312732	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5233655
E-posti aadress	invest@investvara.ee